

автомобілів слід приймати не менше 50 м (табл.7.5 ДБН 360-92**, Додаток 10 Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів).

3. В пояснювальній записці до проекту вказано, що в'їзди та виїзди з транспортної зони (до якої входить комплекс автостоянок) передбачені на запроектовану вулицю Будівельників та запроектований місцевий проїзд проспекту Лушпи. Але на кресленнях запроектований також в'їзд(виїзд) на внутрішньоквартальний проїзд з вулиці І.Сірка між будинками №16 і №18. Якщо це аварійний виїзд, що дозволяється будівельними нормами (п.5.5 ДБН В.2.3-15:2007), то зауважень не має. Якщо ж через внутрішньоквартальний проїзд з вулиці І.Сірка запланований основний в'їзд(виїзд), то це порушує ряд нормативних вимог, а саме:

а) транзитний проїзд через територію житлового кварталу до автостоянки місткістю більше ніж 50 машино-місць не допускається (п.5.8 Примітка ДБН В.2.3-15:2007);

б) проїзди до ділянок гаражів, підземних гаражів і відкритих автостоянок повинні бути розташовані не ближче 15 м від вікон житлових приміщень, дитячих дошкільних закладів, майданчиків відпочинку (п.7.49 ДБН 360-92**, п. 5.29 Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів (ДСП 173-96), п.6.50 ДБН в.2.3-15:2007).

6. Розміщення та кількість запроектованих внутрішніх квартальних проїздів не відповідає нормативним вимогам. При периметральній забудові житлових кварталів в'їзди на їх територію повинні бути на відстані не більше 180 м (п.3.11* ДБН 360-92**). В проекті з проспекту Лушпи передбачені внутрішньоквартальні проїзди:

- наскрізний проїзд в будинку №7 проспекту Лушпи;
- проїзд між будинком №25 вул.Харківська та запроектованим 10-поверховим корпусом (поз.16).

Відстань між цими двома проїздами майже вдвічі перевищує нормативну.

В житловій забудові, прилеглій до внутрішньоквартального проїзду з вул.І.Сірка між будинками №16 і 18, для проектного та існуючого стану розташовано 1790 квартир:

150 (Сірка №12/1)+54(Сірка №16)+72(Сірка №14)
150+88+153+108+120+130 (Лушпи №5 корпуси 25-30)
60x3(поз.10)+40(поз.9)+40x2(поз.12)+38(поз.13)+52x3(по.3)+60x2(поз.2)
+38(поз.4)+37(поз.5)+36(поз.38)+38(поз.7).

Розрахункова кількість автомобілів (табл.7.4а ДБН 360-92**)

$596/2+1193=1490$ автомобілів.

Інтенсивність руху для внутрішньо квартального проїзду згідно нормативів не повинна перевищувати 150 од./год (табл.1.2 ДБН В.2.3-5-2001).

Тобто, наприклад, щоб виїхати вранці мешканцям житлової забудови на роботу (навчання, у справах тощо) необхідний час в $1490/150=9,9$ годин.

Для порівняння інтенсивність руху для магістральних вулиць регульованого руху загальноміського та районного значення відповідно 700 та 500 од./год на 1 смугу. Тобто таку кількість авто може пропустити як