

соціального значення. Так, на території мікрорайону відсутні у достатній кількості дитячі садочки та школи. Початкові класи школи № 30 не вирішують соціального навантаження школярів по дев'ятому мікрорайону, а єдиний дитячий садочок «Рум'яник» перенавантажений в декілька разів.

Відповідно до п. 5.9 ДБН Б.2.2-3:2018 «Будинки і споруди: заклади освіти» на ділянках закладу освіти слід передбачити такі функціональні зони: навчальну, навчально-виробничу, навчально-дослідну, фізкультурно спортивну, відпочинку, господарську. Згідно положень п. 5.14 ДБН Б.2.2-3:2018 фізкультурно-спортивну зону слід розміщувати суміжно із навчальною зоною, а тому запропонований проект ПДП «Еспланада» із розміщеною спортивною зоною за магістральною вулицею Івана Сірка в даній частині є незаконним і підлягає скасуванню чи доопрацюванню.

На підставі вище викладеного, пропоную:

1. Зменшити щільність забудови дев'ятого мікрорайону міста Суми за рахунок зменшення кількості поверхів багатоквартирних будинків та їх запроектованої кількості.
2. Включити до проекту забудови мікрорайону середню повну школу I-III ступеню на 33 класи.
3. Включити до проекту забудови мікрорайону разом із школою зведення нового ДНЗ ясла-садок на 120 місць, або перепрофілювання будівлі початкових класів школи № 30 на дитячий садок на 120 місць.
4. Збільшити кількість місць для паркування авто.
5. Передбачити місця для смітєвих майданчиків.

«25» липня 2019 року

