



509

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
УПІ СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
**РІШЕННЯ**

« » 2016 року №70-МР  
м.Суми

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (паїв), наданих громадянам у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Піщанської сільської ради Ковпаківського району м.Суми Сумської області.

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (паїв), показники для розрахунків грошової оцінки земельних ділянок прийняті у цінах станом на 01.01.2015 рік і в майбутньому оцінка земельних ділянок підлягає індексації, відповідно до ст.289.2 Податкового кодексу України, відповідно до статей 12, 201 Земельного кодексу України, статті 38 Закону України «Про землеустрій», статті 23 Закону України «Про оцінку земель», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА :**

1.Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (паїв), наданих громадянам у власність для ведення товарного сільськогосподарсько виробництва із земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Піщанської сільської ради Ковпаківського району м.Суми.

2.Затвердити розрахунок нормативної грошової оцінки станом на 01.01.2015 року **92** земельних ділянок (паїв) загальною площею **164,7505 га**, в томі числі : ріллі – 129,8570 га, сіножатей – 33,4814 га, пасовищ – 1,4121 га з цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів на території Піщанської сільської ради Ковпаківського району м.Суми Сумської області .

Міський голова

Ініціатор розгляду питання  
Проект рішення підготовлено  
Відповідач проекту рішення

О.М.Лисенко

М.В.Саченко  
М.В.Саченко  
М.В.Саченко

Додаток  
до рішення Сумської міської ради  
УП скликання

«Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (паїв), наданих громадянам у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Піщанської сільської ради Ковпаківського району м.Суми Сумської області»

Список  
громадян, власників земельних ділянок, що оцінюються  
за межами населених пунктів на території Піщанської сільської ради  
Ковпаківського району м.Суми Сумської області

№№ п/п	ІПБ	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа ріллі, га	Площа сіножатей, га	Площа пасовищ, га	Нормативна грошова оцінка ріллі, грн.	Нормативна грошова оцінка сіножатей, грн.	Зведений розрахунок, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Бережна Ганна Іванівна	5910191500:01:008:0049	2,8792	0,7060		89847,20	3414,48	93261,68
2.	Босак Тетяна Іванівна	5910191500:01:008:0200	1,0741	0,5545		19604,85	3413,16	23018,01
3.	Бондарева Раїса Іванівна	5910191500:01:007:0123	2,8795	0,7061		89856,60	3414,96	93271,56
4.	Баграченко Тетяна Іванівна	5910191500:01:008:1029	1,4397	0,2931		44926,72	1707,08	46633,80
5.	Василега Ганна Федорівна	5910191500:01:007:0092	3,3908	1,1948		89859,27	3414,57	93273,84
6.	Василега Сергій Іванович	5910191500:01:007:0062	2,8792	0,7060		89847,20	3414,48	93261,68
7.	Воропай Валентина Іллівна	5910191500:01:009:0176	5,2557	0,5546		89837,53	3413,77	93251,30

590

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8.	Диченко Варвара Петрівна	5910191500:01:007:0065 5910191500:01:009:0228	2,8793	0,7061		89850,32	3414,96	93265,28
9.	Сгорова Віра Іванівна	5910191500:01:007:0089 5910191500:01:009:0215	3,0289	1,1949		89843,29	3414,86	93258,15
10.	Сгорова Віра Іванівна	5910191500:01:007:0090 5910191500:01:009:0209 5910191500:01:009:0214	3,1970	0,2297 0,9652		89848,32	656,45 2758,41	93263,18
11.	Журавка Любов Дмитрівна	5910191500:01:007:0072 5910191500:01:009:0235	2,8793	0,7061		89850,32	3414,96	93265,28
12.	Запсенко Людмила Трохимівна	5910191500:01:007:0069 5910191500:01:009:0234	2,8793	0,7061		89850,32	3414,96	93265,28
13.	Запсенко Павло Іванович	5910191500:01:007:0070 5910191500:01:009:0233	2,8792	0,7060		89847,20	3414,48	93261,68
14.	Ісаєва Ірина Вікторівна	5910191500:01:008:0033 5910191500:01:009:0111	3,0222	0,5546		89846,16	3413,77	93259,93
15.	Коваленко Лариса В'ячеславівна	5910191500:01:008:0144 5910191500:01:009:0002	2,8793	0,7629		89850,32	3415,25	93265,57
16.	Кобилецька Лідія Василівна	5910191500:01:008:0156 5910191500:01:008:0171	2,8793	0,1317		89850,32	434,28	90284,60
17.	Клипун Олександр Іванович	5910191500:01:007:0075 5910191500:01:009:0244	2,8793	0,7058		89850,32	3413,51	93263,83
18.	Клипун Ганна Михайлівна	5910191500:01:007:0074 5910191500:01:009:0246	2,8794	1,9054		89853,44	3415,34	93268,78
19.	Коровіна Тетяна Дмитрівна	5910191500:01:008:0057 5910191500:01:009:0093	2,8792	0,5547		89847,20	3414,39	93261,59
20.	Колісник Віра Василівна	5910191500:01:007:0119 5910191500:01:009:0253	2,8794	0,7850		89853,44	3413,85	93267,29
21.	Колесник Ігор Миколайович	5910191500:01:008:0143 5910191500:01:009:0008 5910191500:01:009:0005	2,8791	0,5441 0,4117		89844,09	1794,19 1620,57	93258,85
22.	Кубраков Іван Григорович	5910191500:01:007:0078 5910191500:01:009:0222 5910191500:01:008:0207	3,2963	0,8964 0,3374		89842,97	2561,79 852,98	93257,74
23.	Кубракова Ганна Петрівна	5910191500:01:007:0079 5910191500:01:008:0206	3,3683	1,3507		89847,68	3414,70	93262,38

54



1	2	3	4	5	6	7	8	9
24.	Курило Олена Іванівна Курило Олена Іванівна	5910191500:01:007:0130 5910191500:01:009:0261	2,9828	0,7061		89848,84	3414,96	93263,80
25.	Курило Олена Іванівна	5910191500:01:007:0132 5910191500:01:009:0264	2,8806	0,7061		89890,89	3414,96	93305,85
26.	Ліньська Світлана Іванівна	5910191500:01:008:0141 5910191500:01:009:0011 5910191500:01:009:0007	2,8792	0,7121 0,3233		89847,20	2348,17 1066,09	93261,46
27.	Ліньська Олександра Іванівна	5910191500:01:007:0131 5910191500:01:009:0262	2,8804	0,7061		89813,55	3414,96	93228,51
28.	Ліньська Валентина Іванівна	5910191500:01:007:0151 5910191500:01:009:0252	2,8793	0,9317		89850,32	3415,29	93265,61
29.	Мечик Володимир Анатолійович	5910191500:01:007:0095 5910191500:01:009:0058	2,8791	0,5547		89844,09	3414,39	93258,48
30.	Носачова Лідія Іванівна	5910191500:01:007:0084 5910191500:01:009:0218	3,3912	1,1948		89851,04	3414,57	93265,61
31.	Носачова Лідія Іванівна	5910191500:01:007:0093 5910191500:01:009:0211	3,2793	1,1949		89835,33	3414,86	93250,19
32.	Носачов Олександр Миколайович	5910191500:01:008:0003 5910191500:01:009:0123	2,8792	0,5548		89847,20	3415,00	93262,20
33.	Орленко Григорій Васильович	5910191500:01:007:0076 5910191500:01:009:0242	2,8923	0,7061		89850,92	3414,96	93265,88
34.	Середя Микола Іванович	5910191500:01:007:0096 5910191500:01:009:0086	2,8794	0,5546		89853,44	3413,77	93267,21
35.	Середя Галина Іванівна	5910191500:01:007:0081 5910191500:01:009:0087	2,8792	0,5547		89847,20	3414,39	93261,59
36.	Страх Валентина Володимирівна	5910191500:01:007:0110 5910191500:01:008:0130	2,8792		0,7060	89847,20	3246,32	93093,52
37.	Сафоненко Галина Іванівна	5910191500:01:007:0066 5910191500:01:009:0229	2,8792	0,7060		89847,20	3414,48	93261,68
38.	Сидоренко Віра Іванівна	5910191500:01:008:0076 5910191500:01:009:0042	3,1719	0,5546		89862,47	3413,77	93276,24
39.	Сахаров Олександр Петрович	5910191500:01:007:0067 5910191500:01:009:0232	2,8792	0,7061		89847,20	3414,96	93262,16
40.	Троценко Станіслав Михайлович	5910191500:01:007:0085 5910191500:01:009:0216	3,3466	1,1948		89852,56	3414,57	93267,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9
41.	Хряліна Ольга Миколаївна	5910191500:01:008:0046 5910191500:01:009:0113	3,0407	0,5546		89841,77	3413,77	93255,54
42.	Шеремет Катерина Трохимівна	5910191500:01:007:0033 5910191500:01:008:0097	2,9366	0,7897		89840,53	3414,53	93255,06
43.	Шеремет Григорій Іванович	5910191500:01:007:0126 5910191500:01:009:0268	2,8794	0,7060		89853,44	3414,48	93267,92
44.	Яремута Валентина Дмигрівна	5910191500:01:007:0088 5910191500:01:008:0132	2,8792		0,7061	89847,20	3246,78	93093,98
<b>Всього :</b>			<b>129,8570</b>	<b>33,4814</b>	<b>1,4121</b>			
<b>Всього площа земельних ділянок, що оцінюються, га</b>			<b>164,7505</b>					
<b>Всього нормативна грошова оцінка земельних ділянок, грн.</b>			<b>3983390,90</b>					

5/3



514

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН  
вул. Горького, 21, м. Суми, 40004, тел/факс (0542) 700-101 E-mail: [uzr@meria.sumy.ua](mailto:uzr@meria.sumy.ua) Код ЄДРПОУ 02499021

01.03.2016 № 242/06.01-20 На № \_\_\_\_\_ Від \_\_\_\_\_

### Інформація до проекту рішення

«Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (паїв), наданих громадянам у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Піщанської сільської ради Ковпаківського району м. Суми Сумської області»

Відповідно до положення частин першої та другої ст. 23 ЗУ «Про оцінку земель» технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах населених пунктів затверджується відповідною сільською, селищною, міською радою, а поза межами населених пунктів-районними радами.

Відповідно до межі міста Суми, затвердженої Постановою Верховної Ради України «Про зміну і встановлення меж міста Суми і Сумського району Сумської області» від 15.09.2015 №681-VIII, зазначені в проекті рішення земельні ділянки розташовані за межами м. Суми.

Таким чином, враховуючи вищевикладене та положення ст.19 Конституції України, якою передбачено, що органи місцевого самоврядування та їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України, затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, які знаходяться поза межами міста Суми, **суперечить вимогам чинного законодавства України** у частині наданих міській раді повноважень розпоряджатися землями виключно в межах території міста.

Директор департаменту

Янченко  
700-108

А.В. Жук