



515

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
УПІ СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

« » 2016 року №71-МР
м.Суми

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (паїв), наданих громадянам у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Піщанської сільської ради Ковпаківського району м.Суми Сумської області.

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (паїв), показники для розрахунків грошової оцінки земельних ділянок прийняті у цінах станом на 01.01.2015 рік і в майбутньому оцінка земельних ділянок підлягає індексації, відповідно до ст.289.2 Податкового кодексу України, відповідно до статей 12, 201 Земельного кодексу України, статті 38 Закону України «Про землеустрій», статті 23 Закону України «Про оцінку земель», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА :

1.Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (паїв), наданих громадянам у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Піщанської сільської ради Ковпаківського району м.Суми.

2.Затвердити розрахунок нормативної грошової оцінки станом на 01.01.2015 року **143** земельних ділянок (паїв) загальною площею **228,7283 га**, в тому числі : ріллі – 184,6279 га, сіножатей – 43,6182 га, пасовищ – 0,4822 га з цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів на території Піщанської сільської ради Ковпаківського району м.Суми Сумської області .

Міський голова

О.М.Лисенко

Ініціатор розгляду питання
Проект рішення підготовлено
Відповідач проекту рішення

М.В.Саченко
М.В.Саченко
М.В.Саченко

Додаток
до рішення Сумської міської ради
УП скликання

«Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок(паїв), наданих громадянам у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Піщанської сільської ради Ковпаківського району м.Суми Сумської області»

Список
громадян, власників земельних ділянок, що оцінюються
за межами населених пунктів на території Піщанської сільської ради
Ковпаківського району м.Суми Сумської області

№№ п/п	ПІБ	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа ріллі, га	Площа сіножатей га	Площа пасовищ, га	Норматив на грошова оцінка ріллі, грн.	Норматив на грошова оцінка сіножатей грн.	Нормативна грош. оцінка пасовищ, грн.	Зведений розрахунок, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8		
1.	Алтуніна Зінаїда Іванівна	5910191500:01:007:0045 5910191500:01:008:0102	3,3545	0,5547		89852,76	3414,39		93267,15
2.	Алтуніна Зінаїда Іванівна	5910191500:01:007:0046 5910191500:01:008:0103	3,3917	0,6174		89864,27	3414,20		93278,47
3.	Бондаренко Владислав Іванович	5910191500:01:007:0161 5910191500:01:009:0204	2,8793	1,1951		89850,32	3415,43		93265,75
4.	Басов Олег Костянтинович	5910191500:01:007:0073 5910191500:01:009:0247	2,8792	1,0216		89847,20	3414,92		93262,12
5.	Биваліна Тамара Миколаївна	5910191500:01:007:0169 5910191500:01:009:0284 5910191500:01:009:0282	1,4396	0,1585 0,2193		44923,60	1080,16 626,73	516	46630,49

6.	Бондаренко Сергій Олександрович	5910191500:01:008:0024 5910191500:01:009:0081	3,1550	0,5547		89847,12	3414,39		93261,51
7.	Бондаренко Лідія Павлівна	5910191500:01:008:0021 5910191500:01:009:0104	3,3897	0,5548		89849,92	3415,00		93264,92
8.	Бондаренко Лідія Василівна	5910191500:01:009:0130 5910191500:01:008:0196	3,5797	0,5549		89852,00	3415,62		93267,62
9.	Білоус Євдокія Василівна	5910191500:01:008:0047 5910191500:01:009:0112	3,0884	0,5546		89861,11	3413,77		93274,88
10.	Бондаренко Марія Антонівна	5910191500:01:007:0087 5910191500:01:009:0221 5910191500:01:008:0131	2,9146	0,3788	0,4822	89857,24	1082,56	2217,25	93157,05
11.	Бондаренко Ірина Олександрівна	5910191500:01:007:2064 5910191500:01:009:2227	0,4798	0,1177		14972,44	569,24		15541,68
12.	Бондаренко Микола Павлович	5910191500:01:007:1064 5910191500:01:008:1227	1,1999	0,2942		37443,62	1422,86		38866,48
13.	Бондаренко Іван Павлович	5910191500:01:007:0064 5910191500:01:008:0227	1,1995	0,2942		37431,15	1422,86		38854,01
14.	Бондаренко Раїса Федорівна	5910191500:01:008:0067 5910191500:01:009:0076	0,5760	0,1110		17974,43	683,25		18657,68
15.	Без'язика Валентина Іванівна	5910191500:01:007:0049 5910191500:01:008:0079	2,8793	1,0356		89850,32	3414,92		93265,24
16.	Василега Марія Степанівна	5910191500:01:007:0059 5910191500:01:008:0110	2,9268	0,7361		89851,72	3416,08		93267,80
17.	Василега Олександр Олександрович	5910191500:01:008:0107 5910191500:01:009:0077	2,9858	0,5547		89843,09	3414,39		93257,48
18.	Василега Тетяна Миколаївна	5910191500:01:008:0157 5910191500:01:008:0174	2,8792	1,0354		89847,20	3414,26		93261,46
19.	Василега Олександр Іванович	5910191500:01:009:0149 5910191500:01:009:0024	1,5895	0,2773		44922,00	1706,89		46628,89
20.	Василега Володимир Євгенович	5910191500:01:007:0101 5910191500:01:008:0115	2,9231	0,5547		89854,44	3414,39		93268,83
21.	Василега Євгеній Павлович	5910191500:01:007:0100 5910191500:01:008:0117	2,8795	0,5548		89851,40	3415,00		93266,40
22.	Говорун Олександр Олександрович	5910191500:01:009:0147 5910191500:01:008:0193	3,3127	0,5548		89856,48	3415,00		93271,48
23.	Говорун Дмитро Олександрович	5910191500:01:009:0141 5910191500:01:009:0026	4,0927	0,5548		89833,01	3415,00		93248,01

57

24.	Грищенко Надія Петрівна	5910191500:01:008:0001 5910191500:01:009:0053	2,8793	0,5351		89850,32	3415,29	93265,61
25.	Головченко Ганна Павлівна	5910191500:01:009:0155 5910191500:01:009:0030	3,3683	0,6731		89838,33	3413,67	93252,00
26.	Говорун Валентина Володимирівна	5910191500:01:007:0115 5910191500:01:008:0126	2,8792	0,5548		89847,20	3415,00	93262,20
27.	Головко Віталій Анатолійович	5910191500:01:007:0177 5910191500:01:007:0183 5910191500:01:007:0180	0,3911 0,5687	0,1899		12204,52 17746,64	1129,33	31080,49
28.	Головко Катерина Анатоліївна	5910191500:01:007:0176 5910191500:01:007:0182 5910191500:01:007:0179	0,3911 0,5687	0,1849		12204,52 17746,64	1138,13	31089,29
29.	Демиденко Олександр Васильович	5910191500:01:008:0215 5910191500:01:009:0048	3,3797	0,5547		89836,97	3414,39	93251,36
30.	Дурманенко Анатолій Андрійович	5910191500:01:007:0111 5910191500:01:007:0106 5910191500:01:008:0120	2,0837 0,7956	0,5548		65023,16 24827,21	3415,00	93265,37
31.	Зоренко Ольга Микитівна	5910191500:01:007:0125 5910191500:01:009:0263	2,8794	0,7071		89853,44	3414,51	93267,95
32.	Зоренко Іван Олексійович	5910191500:01:007:0124 5910191500:01:009:0266	2,8793	0,7060		89850,32	3414,48	93264,80
33.	Зіменко Сергій Іванович	5910191500:01:007:0083 5910191500:01:009:0059	3,0434	0,5547		89856,28	3414,39	93270,67
34.	Зайцева Тетяна Миколаївна	5910191500:01:007:0163 5910191500:01:009:0052	1,4397	0,2505		44926,72	1707,13	46633,85
35.	Калінін Микола Васильович	5910191500:01:007:0145 5910191500:01:009:0277	2,9811	0,7061		89856,60	3414,96	93271,56
36.	Коробко Сергій Володимирович	5910191500:01:008:0146 5910191500:01:009:0003	2,8793	1,0354		89850,32	3414,26	93264,58
37.	Клишун Раїса Андріївна	5910191500:01:007:0122 5910191500:01:009:0260	2,8792	0,7061		89847,20	3414,96	93262,16
38.	Кошаренко Надія Іванівна	5910191500:01:007:0138 5910191500:01:009:0241	3,3914	0,7060		89856,36	3414,48	93270,84
39.	Кравченко Марія Порфирівна	5910191500:01:007:0027 5910191500:01:008:0039	2,8808	0,7577		89841,09	3414,67	93255,76
40.	Кравченко Володимир Миколайович	5910191500:01:007:0036 5910191500:01:008:0090	2,8792	1,0356		89847,20	3414,92	93262,12

518

41.	Кобилецька Лідія Василівна	5910191500:01:008:0166		0,9038				2980,31		2980,31
42.	Литвиненко Олександра Іванівна	5910191500:01:007:0113 5910191500:01:008:0124	2,8794	0,5547			89853,44	3414,39		93267,83
43.	Литовченко Валентина Володимирівна	5910191500:01:009:0148 5910191500:01:009:0025	3,7095	0,5548			89866,39	3415,00		93281,39
44.	Литвин Лідія Михайлівна	5910191500:01:009:0134 5910191500:01:008:0190	3,6334	0,6578			89850,36	3413,91		93264,27
45.	Мисливченко Володимир Михайлович	5910191500:01:007:0035 5910191500:01:008:0089	1,5230	0,5178			44911,97	1707,46		46619,43
46.	Мисливченко Петро Михайлович	5910191500:01:007:1035 5910191500:01:008:1089	1,4398	0,5179			44929,84	1707,79		46637,63
47.	Марчук Єфросинія Дмитрівна	5910191500:01:007:0041 5910191500:01:008:0086	2,8790	1,0353			89840,97	3413,93		93254,90
48.	Масюченко Віра Федорівна	5910191500:01:008:0068 5910191500:01:009:0075	0,5758	0,1108			17968,19	682,02		18650,21
49.	Одінцова Тамара Володимирівна	5910191500:01:007:0155 5910191500:01:009:0245	2,8792	1,1235			89847,20	3415,23		93262,43
50.	Осьмаков Олександр Олексійович	5910191500:01:007:0097 5910191500:01:008:0112	2,9745	0,9818			89858,84	3414,57		93273,41
51.	Осьмакова Лідія Миколаївна	5910191500:01:007:0098 5910191500:01:008:0114	2,8902	0,5818			89844,73	3414,67		93259,40
52.	Одінцова Ніна Андріївна	5910191500:01:009:0150 5910191500:01:009:0023	3,1791	0,5549			89846,80	3415,62		93262,42
53.	Онищенко Лідія Сергіївна	5910191500:01:007:0120 5910191500:01:009:0257	2,8793	0,7060			89850,32	3414,48		93264,80
54.	Онацька Віра Михайлівна	5910191500:01:007:0044 5910191500:01:008:0101	3,1124	0,5548			89856,40	3415,00		93271,40
55.	Пугаєв Олександр Володимирович	5910191500:01:008:0140 5910191500:01:009:0010	2,8793	1,0356			89850,32	3414,92		93265,24
56.	Прийменко Тетяна Тимофіївна	5910191500:01:007:0031 5910191500:01:008:0093	3,3912	1,0356			89851,04	3414,92		93265,96
57.	Приходько Григорій Степанович	5910191500:01:007:0094 5910191500:01:009:0210	2,9047	1,1949			89852,56	3414,86		93267,42
58.	Покидченко Володимир Миколайович	5910191500:01:007:0149 5910191500:01:009:0275	2,8878	0,7060			89837,69	3414,48	519	93252,17
59	Пестуненко Микола	5910191500:01:008:0019	3,0929				89854,16			93269,78

	Петрович	5910191500:01:009:0102		0,5549				3415,62	
60.	Сечка Іван Михайлович	5910191500:01:008:0072	2,8803	0,5547			89847,64	3414,39	93262,03
61.	Северин Людмила Миколаївна	5910191500:01:008:0069 5910191500:01:009:0074	0,5759	0,1109			17971,31	682,63	18653,94
62.	Скрипченко Григорій Дмитрович	5910191500:01:008:0012 5910191500:01:009:0124	3,6333	0,5546			89847,88	3413,77	93261,65
63.	Стешенко Антоніна Миколаївна	5910191500:01:009:0057 5910191500:01:009:0157	4,0228	0,6060			89857,40	3413,71	93271,11
64.	Самойленко Володимир Миколайович	5910191500:01:008:0137 5910191500:01:008:0139	1,2430 1,6362				38788,57 51058,64		93261,80
65.	Турченко Ніна Яківна	5910191500:01:008:0183 5910191500:01:008:0175	3,6252	1,0355			89849,28	3414,59	93263,87
66.	Хроленко Ніна Сергіївна	5910191500:01:008:0051 5910191500:01:009:0095	2,8792	0,5548			89847,20	3415,00	93262,20
67.	Шаповал Микола Михайлович	5910191500:01:007:0063 5910191500:01:009:0226	2,8792	0,7060			89847,20	3414,48	93261,68
68.	Шевелева Галина Петрівна	5910191500:01:009:0154 5910191500:01:009:0031	3,1792	0,5707			89849,60	3413,29	93262,89
69.	Шевченко Нонна Іванівна	5910191500:01:008:0213 5910191500:01:009:0078	2,9294	0,5546			89850,40	3413,77	93264,17
	Всього :		184,6279	43,6182			0,4822		
	Всього площа земельних ділянок, що оцінюється, га		228,7283						
	Всього нормативна грошова оцінка земельних ділянок, грн.								5576971,75

520



521

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН
вул. Горького, 21, м. Суми, 40004, тел/факс (0542) 700-101 E-mail: uzr@meria.sumy.ua Код ЄДРПОУ 02499021

01.03.2018 № 242/06.01-20 На № _____ Від _____

Інформація до проекту рішення

«Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (паїв), наданих громадянам у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Піщанської сільської ради Ковпаківського району м. Суми Сумської області»

Відповідно до положення частин першої та другої ст. 23 ЗУ «Про оцінку земель» технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах населених пунктів затверджується відповідною сільською, селищною, міською радою, а поза межами населених пунктів-районними радами.

Відповідно до межі міста Суми, затвердженої Постановою Верховної Ради України «Про зміну і встановлення меж міста Суми і Сумського району Сумської області» від 15.09.2015 №681-VIII, зазначені в проекті рішення земельні ділянки розташовані за межами м. Суми.

Таким чином, враховуючи вищевикладене та положення ст.19 Конституції України, якою передбачено, що органи місцевого самоврядування та їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України, затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, які знаходяться поза межами міста Суми, **суперечить вимогам чинного законодавства України** у частині наданих міській раді повноважень розпоряджатися землями виключно в межах території міста.

Директор департаменту

Янченко
700-108

А.В. Жук