



293

Проект

28.04.16.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
____ СКЛИКАННЯ ____ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від _____ 2016 р № ____-МР
м. Суми

Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 23 грудня 2010 року № 102-МР «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2011-2017 роки та Положення про порядок надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок міського бюджету в м. Суми » (зі змінами)

У зв'язку з прийняттям Кабінетом Міністрів України постанови від 29 квітня 2015 р. N 245 «Про внесення змін до Положення про порядок надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла», керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,
Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Унести зміни в додаток № 2 до рішення Сумської міської ради від 23 грудня 2010 року № 102-МР «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2011-2017 роки», а саме:

Пункт 24 Положення про порядок надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок міського бюджету в м. Суми викласти в наступній редакції:

«24. Позичальник, який не має дітей, сплачує кредит з відсотковою ставкою у розмірі 3 відсотки річних суми зобов'язань за кредитом; позичальник, який має одну дитину, звільняється від сплати відсотків за користування кредитом; позичальникові, який має двох дітей, крім того, за рахунок бюджетних коштів погашається 25 відсотків суми зобов'язань за кредитом на момент застосування пільги; позичальникові, який має трьох і

більше дітей, - 50 відсотків суми зобов'язань за кредитом на момент застосування пільги.

Якщо у складі сім'ї позичальника сталися зміни, які дають йому право на отримання зазначених в абзаці першому цього пункту пільг, він протягом одного місяця подає регіональному управлінню Фонду відповідну заяву та документи встановленого зразка, що підтверджують такі зміни. На підставі цих документів та відповідно до цього Положення до кредитного договору вносяться зміни із зазначенням обсягів щоквартальних платежів за кредитом і відсотків за користування ним. Пільги надаються починаючи з дня внесення відповідних змін до кредитного договору.

Після отримання зазначених в абзаці першому цього пункту пільг позичальник не може бути їх позбавлений, крім випадків, коли пільги були отримані на підставі документів, що містять неправдиві відомості, позичальника позбавлено батьківських прав або надання пільг у судовому порядку визнано неправомірним.

Відсотки за користування кредитом також не нараховуються: військовослужбовцям - з початку і до закінчення особливого періоду; резервістам та військовозобов'язаним - з моменту призову під час мобілізації і до закінчення особливого періоду, на час проходження військової служби.

Умови кредитування, визначені абзацами четвертим - шостим цього пункту, поширюються також на кредити, отримані відповідно до статті 10 Закону України "Про сприяння соціальному становленню та розвитку молоді в Україні" подружжям, в якому чоловік або дружина є військовослужбовцем, резервістом чи військовозобов'язаним.

Зміни до кредитного договору щодо ненарахування відсотків за користування кредитом вносяться шляхом підписання додаткового договору.»

2. Унести зміни в додаток № 2 до рішення Сумської міської ради від 23 грудня 2010 року № 102-МР «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2011-2017 роки», а саме:

Пункт 26 доповнити абзацами такого змісту:

"За порушення строку платежу з погашення кредиту пеня не нараховується:

військовослужбовцям - з початку і до закінчення особливого періоду;
резервістам та військовозобов'язаним - з моменту призову під час мобілізації і до закінчення особливого періоду, на час проходження військової служби;

громадянам України, які зареєстровані та постійно проживають або переселилися з населених пунктів, визначених у затвердженому Кабінетом Міністрів України переліку, де проводиться антитерористична операція, на час проведення антитерористичної операції - у період з 14 квітня 2014 року.

Умови кредитування, визначені абзацами другим - п'ятим цього пункту, поширюються також на кредити, отримані відповідно до статті 10 Закону України "Про сприяння соціальному становленню та розвитку молоді в Україні" подружжям, в якому чоловік або дружина є військовослужбовцем,

резервістом, військовозобов'язаним або такими, що зареєстровані та постійно проживають чи переселилися з населеного пункту, де проводиться антитерористична операція.

Зміни до кредитного договору щодо ненарахування пені за порушення строку платежу з погашення кредиту вносяться шляхом підписання додаткового договору."


2. Організацію виконання даного рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова



О.М. Лисенко

Виконавець: Шилов В.В.

 2016р. ✓

Ініціатор розгляду питання - Постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології

Проект рішення підготовлено управлінням капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради