

ю.б.



159  
559

Проект

«Оприлюднено 26.04. 2016 р.»

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ \_\_\_\_\_ СЕСІЯ  
**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_ 20\_\_ року № 93 -МР  
м. Суми

Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Сидоренку Валентину Дмитровичу на виготовлення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розроблення технічної документації щодо встановлення меж (поновлення) сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоск з продажу продуктових товарів)

Розглянувши звернення суб'єкта господарювання, надані документи відповідно до пункту 2.3. розділу 2 договору про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розташування тимчасової споруди в м. Суми від 01.05.2011 № 025/11, статті 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244, Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 27.02.2013 № 2155-МР, урахувавши рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол засідання постійної комісії від 21.04.2016 № 21), керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл фізичній особі-підприємцю Сидоренку Валентину Дмитровичу на виготовлення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розроблення технічної документації щодо встановлення меж (поновлення) сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоск з продажу продуктових товарів) за адресою: місто Суми, вул. Нижньоохолодногірська, біля буд. 8, строком на 1 (один) рік.

2. Встановити строк дії даного рішення – три місяці.

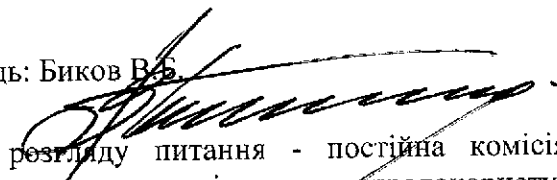
560

3. Організацію виконання цього рішення покласти на першого заступника міського голови Войтенка В.В.

Міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Биков В.Б.

  
Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради.  
Проект рішення підготовлено департаментом містобудування та земельних відносин Сумської міської ради

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні Сумської міської ради – департамент містобудування та земельних відносин Сумської міської ради

## УЗГОДЖЕННЯ

до проекту рішення Сумської міської ради

«Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Сидоренку Валентину Дмитровичу на виготовлення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розроблення технічної документації щодо встановлення меж (поновлення) сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоск з продажу продуктових товарів)»

Голова постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, Природокористування та екології Сумської міської ради

  
М.О. Галицький  
26.04.16


Заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин Сумської міської ради

  
В.Б. Биков

Начальник відділу правового та кадрового забезпечення департаменту містобудування та земельних відносин Сумської міської ради

  
Р.В. Базіль  
26.04.16

Начальник правового управління Сумської міської ради

*з юридичною відповіддю*  
  
О.В. Чайченко

Перший заступник міського голови

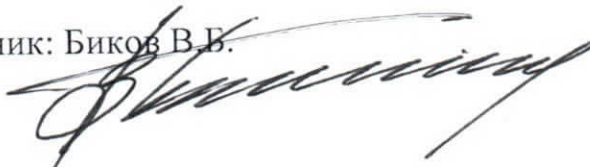
  
В.В. Войтенко

Секретар Сумської міської ради

*з зауваженням щодо ФАП*  
  
А.В. Баранов  
13.05.16.

Проект рішення підготовлений з урахуванням вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних даних»

Розробник: Биков В.Б.







561

Сумська міська рада  
**ПРАВОВЕ УПРАВЛІННЯ**

40030, м. Суми, майдан Незалежності, 2, тел. (0542) 700630

29.04.16 № 33/04-13.01/05

Сумському міському голові  
Лисенку О.М.

**ЮРИДИЧНИЙ ВИСНОВОК**

*до проекту рішення Сумської міської ради  
«Про надання дозволу фізичній особі – підприємцю Сидоренку В.Д. на виготовлення паспорту  
прив'язки тимчасової споруди та розроблення  
технічної документації щодо встановлення меж (поновлення) сервітуту  
для розміщення тимчасової споруди (кіоск з продажу продуктових товарів)»*

Розглянувши вказаний проект рішення Сумської міської ради та проаналізувавши відповідні нормативно-правові акти, які регламентують дане питання, повідомляємо наступне.

Проектом рішення передбачається надати дозвіл фізичній особі – підприємцю Сидоренку Валентину Дмитровичу на виготовлення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розроблення технічної документації щодо встановлення меж (поновлення) сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоск з продажу продуктових товарів) за адресою: м. Суми, Нижньохолодногірська, біля буд.8, строком на 1 рік.

Однак, рішенням Сумської міської ради від 31 липня 2013 року № 2552-МР «Про впорядкування роботи управління містобудування та земельних відносин Сумської міської ради в період розробки детальних планів територій житлових районів, мікрорайонів та кварталів міста Суми» (зі змінами) призупинено підготовку та внесення на розгляд міської ради проектів рішень Сумської міської ради про надання дозволу на виготовлення паспорту прив'язки ТС та розроблення технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення ТС до затвердження детальних планів територій основних житлових районів, мікрорайонів, кварталів м.Суми, окрім деяких виключень, до яких, зокрема, кіоск з продажу продуктових товарів не належить.

Крім того, з аналізу умов договору про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розташування тимчасової споруди в м. Суми, на який наявне посилання в преамбулі проекту рішення, вбачається, що після закінчення строку дії вказаного договору сервітуарій має право на укладення нового договору особистого строкового сервітуту на новий строк на підставі рішення уповноваженого на це органу.

Проте, вказане право не може бути реалізоване, враховуючи вищезазначене рішення Сумської міської ради від 31 липня 2013 року № 2552-МР (зі змінами), за виключенням випадків, на які дія вказаного рішення не поширюється.

Тож враховуючи зазначене та положення статті 19 Конституції України, якою передбачено, що органи місцевого самоврядування та їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України, проект рішення не відповідає вимогам чинного законодавства.

Начальник управління

О.В. Чайченко

Цуканова О.О.