



Проект

Оприлюднено <sup>405</sup> 23.08.2016 400

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ \_\_\_ СЕСІЯ  
**РІШЕННЯ**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 року № <sup>149</sup> \_\_\_-МР  
м. Суми

Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР «Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами

У зв'язку з виробничою необхідністю, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради (протокол від 21 вересня 2016 року № 23), керуючись пунктом 22 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

**1.** Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР «Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами, а саме:

**1.1.** Розділ 1 «Паспорт комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» викласти в новій редакції згідно з додатком 1 до цього рішення.

**1.2.** Розділ 4 «Ресурсне забезпечення комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та

(401)

земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» викласти в новій редакції з додатком 2 до цього рішення.

1.3. Підпрограму I «Розвиток земельних відносин у м. Суми» розділу 6 комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» викласти в новій редакції з додатком 3 до цього рішення.

1.4 Підпрограму II «Оперативне управління та ефективне використання майна комунальної власності територіальної громади міста Суми» розділу 6 комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки викласти в новій редакції з додатком 4 до цього рішення.

1.5. Додаток 1 «Результативні показники виконання завдань Підпрограми I розділу 6 комплексної цільової Програми за програмно-цільовим методом» до комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки викласти в новій редакції з додатком 5 до цього рішення.

1.6. Додаток 2 «Результативні показники виконання завдань Підпрограми II розділу 6 комплексної цільової Програми за програмно-цільовим методом» до комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки викласти в новій редакції з додатком 6 до цього рішення.


2. Вважати такими, що втратили чинність, підпункти 1.2.-1.6. пункту 1 рішення Сумської міської ради від 27 липня 2016 року № 1021-МР «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР «Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки».

3. Організацію виконання цього рішення покласти на першого заступника міського голови Войтенка В.В.

Сумський міський голова

О.М.Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

 12.09.2016

Ініціатор розгляду питання: постійна комісія з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлений департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

202

Додаток 1

до рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР «Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 року №\_\_\_-МР

**Розділ 1. ПАСПОРТ**

Комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки

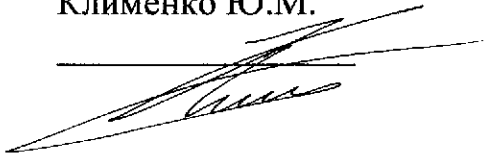
1. Ініціатор розробки програми	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
2. Дата, номер і назва розпорядчого документа про розробку програми	Рішення Сумської міської ради від 29.02.2012 № 1207-МР «Про Положення про Порядок розробки, затвердження та виконання міських цільових (комплексних) програм, програми економічного і соціального розвитку міста Суми та виконання міського бюджету» (зі змінами)
3. Розробник програми	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
4. Учасники програми	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
5. Відповідальний виконавець програми	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
6. Головний розпорядник коштів	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
7. Термін реалізації програми 7.1. Етапи виконання програми	2016-2018 роки I етап – 2016 рік, II етап – 2017 рік, III етап – 2018 рік
8. Перелік бюджетів, які беруть	Міський бюджет

участь у виконанні програми	
9. Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, усього:	3635,0 тис. грн., з них: 2016 р. – 1180,0 тис. грн.; 2017 р. – 1242,0 тис. грн.; 2018 р. – 1213,0 тис. грн.
у тому числі:	3635,0 тис. грн.,
9.1. коштів міського бюджету:	з них: 2016 р. – 1180,0 тис. грн.; 2017 р. – 1242,0 тис. грн.; 2018 р. – 1213,0 тис. грн.

Сумський міський голова

О.М.Лисенко

Виконавець:  
Клименко Ю.М.



204

Додаток 2

до рішення Сумської міської ради  
«Про внесення змін до рішення  
Сумської міської ради від 02 грудня  
2015 року № 26-МР «Про  
затвердження комплексної цільової  
Програми управління та ефективного  
використання майна комунальної  
власності та земельних ресурсів  
територіальної громади міста Суми на  
2016-2018 роки» зі змінами  
від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 року № \_\_\_-МР

**Розділ 4. Ресурсне забезпечення**  
комплексної цільової Програми управління та ефективного використання  
майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної  
громади міста Суми на 2016-2018 роки

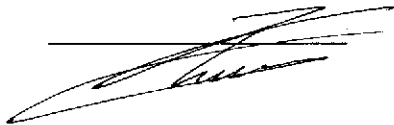
Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Етапи виконання програми			Усього витрат на виконання програми
	2016 рік	2017 рік	2018 рік	
Обсяг ресурсів, усього (тис. грн.), у тому числі:	1180,0	1242,0	1213,0	3635,0
міський бюджет, тис. грн., в т.ч.:	1180,0	1242,0	1213,0	3635,0
Загальний фонд	1002,0	1072,0	1073,0	3147,0
Спеціальний фонд	178,0	170,0	140,0	488,0

Сумський міський голова

О.М.Лисенко

Виконавець:

Клименко Ю.М.



Додаток 3

до рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 року № \_\_\_\_\_ МР

**Підпрограма I:**

Розвиток земельних відносин у м. Суми

Завдання	Заходи	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн.			Очікуваний результат
					2016	2017	2018	
1. Проведення земельних торгів (аукціонів)	Розробка проектно-технічної документації	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	98,0	90,0	90,0	Надходження міського бюджету коштів від продажу земельних ділянок на земельних торгах 11,2 млн. грн.
2. Продаж земельних ділянок	Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підлягають продажу, за рахунок авансового внеску покупців	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	80,0	80,0	50,00	Надходження міського бюджету коштів від продажу земельних ділянок 4 млн. грн.

205

3. Реєстрація земельних ділянок в базі даних Державного земельного кадастру	Складання обмінного файлу XML	2016-2017 р.р	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	18,0	20,0	0,0	
4. Забезпечення виконання судових рішень з питань земельних відносин	Сплата коштів, стягнутих за судовими рішеннями з Сумської міської ради по оплаті судового збору, виконавчого збору, витрат, пов'язаних з організацією та проведенням виконавчих дій, штрафів та інших зобов'язань	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	10,0	10,0	10,0	
<b>ВСЬОГО:</b>					<b>206,0</b>	<b>200,0</b>	<b>150,0</b>	

Сумський міський голова

О.М.Лисенко

Виконавець:

Клименко Ю.М.



706

Додаток 4

до рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР «Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 року № \_\_\_\_\_ МР

**Підпрограма II:**

Оперативне управління та ефективне використання майна комунальної власності територіальної громади міста Суми

№ з/п	Завдання	Заходи	Строк виконання заходів	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн.			Очікуваний результат
						2016	2017	2018	
1.	Забезпечення проведення реєстрації права власності на об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Суми	Оформлення права власності та витягів з реєстру прав власності, проведення технічної інвентаризації та виготовлення технічних паспортів, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації, нотаріальне посвідчення	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	378,0	381,0	387,0	1. Надходження коштів до міського бюджету від оренди комунального майна на 39,0 млн. грн.

207



			копій документів, проведення оцінки майна з метою визначення його вартості для цілей бухгалтерського обліку, технічне (експертне) обстеження будівель та споруд							2. Зменшення заборгованості за оренду комунального майна за активними договорами оренди на 0,9 млн. грн. 3. Надходження коштів до міського бюджету від приватизації комунального майна на 3 млн. грн. Результативні показники виконання завдань Підпрограми II наведені у Додатку 6
2.	Забезпечення проведення позовної роботи у випадках невиконання або неналежного виконання умов договорів оренди, користування або відчуження майна комунальної власності територіальної громади міста Суми	Сплата судового збору за подання позовних заяв, апеляційних та касаційних скарг, виконавчого збору та витрат на проведення виконавчих дій	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	150,0	150,0	150,0		
3.	Забезпечення передачі в оренду, у т. ч. на конкурсних засадах, об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Суми	Проведення незалежної оцінки, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	254,0	254,0	254,0		
4.	Забезпечення проведення процедури приватизації об'єктів комунальної власності шляхом продажу їх на аукціоні	Проведення незалежної оцінки, рецензування звітів про оцінку, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	32,0	32,0	32,0		
5.	Забезпечення охорони та життя інших заходів щодо об'єктів комунальної власності, які тимчасово не використовуються, з метою їх збереження	Пультова та фізична охорона об'єктів, заміна та встановлення нових замків на входних дверях до нежитлових приміщень	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	149,0	190,0	200,0		

708

6.	Забезпечення оформлення права користування земельними ділянками, на яких знаходяться об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Суми	Розроблення технічної документації та проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	2016-2018 р.р	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	11,0	35,0	40,0		
<b>ВСЬОГО:</b>						<b>974,0</b>	<b>1042,0</b>	<b>1063,0</b>		

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець:

Клименко Ю.М.



Додаток 5

до рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами від « \_\_\_ » 2016 року № \_\_\_-МР

Результативні показники виконання завдань  
Підпрограми I розділу 6 комплексної цільової Програми  
за програмно-цільовим методом

Перелік завдань програми	Код програмної класифікації видатків	2016 рік			2017 рік			2018 рік					
		Разом	в тому числі:		Разом	в тому числі:		Разом	в тому числі:				
			Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд			
Виконавець: Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради													
Розвиток земельних відносин у м. Суми, грн.		206000	28000	178000	200000	30000	170000	150000	10000	140000			
Завдання 1. Проведення земельних торгів (аукціонів), грн.	160101	98000		98000	90000		90000	90000		90000			
<b>Показник затрат:</b>													
Кількість земельних ділянок для проведення земельних торгів (аукціонів), одиниць		2		2	1		1	1					1

740  
1

<b>Показник продукту:</b>																				
Площа земельних ділянок для проведення земельних торгів (аукціонів), га	6,0		6,0	4,0			4,0								4,0			3,5		3,5
<b>Показник якості:</b>																				
Очікувані надходження до міського бюджету, млн. грн.	4,2		4,2	3,9			3,9								3,9			3,1		3,1
<b>Завдання 2.</b> Продаж земельних ділянок, грн.	80000	160101	80000	80000			80000					80000			80000			50000		50000
<b>Показник затрат:</b>																				
Кількість земельних ділянок, що підлягають проведенню експертної грошової оцінки, одиниць	12		12	8			8								8			6		6
<b>Показник продукту:</b>																				
Загальна площа земельних ділянок, що підлягають проведенню експертної грошової оцінки, га	1,9		1,9	1,4			1,4								1,4			1,0		1,0
<b>Показник якості:</b>																				
Можливі наповнення бюджету розвитку м. Суми, млн. грн.	2,0		2,0	1,0			1,0								1,0			1,0		1,0
<b>Завдання 3.</b> Реєстрація земельних ділянок в базі даних Державного земельного кадастру, грн.	18000	160101	18000	18000			20000					20000			20000			20000		20000
<b>Показник затрат:</b>																				
Кількість земельних ділянок, що підлягають реєстрації, одиниць	36		36	36			36								36			36		36
<b>Показник продукту:</b>																				
Загальна площа земельних ділянок, що підлягають реєстрації, га	168,37		168,37	168,37			168,37					168,37			168,37			168,37		168,37

174

<b>Показник якості:</b>																				
Результативність, % зареєстрованих земельних ділянок	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
<b>Завдання 4. Забезпечення виконання судових рішень з питань земельних відносин, грн.</b>	250404	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
<b>Показник затрат:</b>																				
Кількість прийнятих судових рішень, одиниць	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
<b>Показник продукту:</b>																				
Кількість виконаних судових рішень, одиниць	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
<b>Показник якості:</b>																				
Результативність, % виконаних судових рішень	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Сумський міський голова

Виконавець:

Клименко Ю.М.

О.М.Лисенко

7/12

Додаток 6  
 до рішення Сумської міської ради «Про внесення змін  
 до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року  
 № 26-МР Про затвердження комплексної цільової Програми  
 управління та ефективного використання майна комунальної  
 власності та земельних ресурсів територіальної громади  
 Суми на 2016-2018 роки» зі змінами  
 від " " 2016 року № \_\_\_\_\_-МР

**Результативні показники виконання завдань Підпрограми II розділу 6 комплексної цільової Програми  
 за програмно-цільовим методом**

Мета, завдання, заходи	Код програмної класифікації видатків	2016 рік			2017 рік			2018 рік		
		Разом	в тому числі:		Разом	в тому числі:		Разом	в тому числі:	
			Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд
1	2	9	10	11	9	10	11	9	10	11
Відповідальний виконавець: Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради										
Оперативне управління та ефективне використання майна комунальної власності територіальної громади міста Суми, грн.		974000	974000		1042000	1042000		1063000	1063000	
Мета: Забезпечення оперативного управління та ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Суми з метою виконання доходної частини міського бюджету від находжень за оренду та відчуження майна комунальної власності територіальної громади міста Суми										
1. Забезпечення проведення реєстрації права власності на об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Суми , грн.	250404	378000	378000		381000	381000		387000	387000	
Показник ЗАТРАТ : Кількість об'єктів комунальної власності, що потребують реєстрації, од.		151	151		103	103		182	182	

<b>Показник продукту:</b>										
Кількість об'єктів, охоплених реєстрацією, од.	151	151	103	103	182	182				
<b>Показник ефективності:</b>										
Середні витрати на 1 (один) об'єкт, охоплений реєстрацією, грн.	2503	2503	3699	3699	2126	2126				
<b>Показник якості:</b>										
Співвідношення кількості об'єктів, охоплених реєстрацією до кількості об'єктів, що потребують реєстрації, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0				
<b>2. Забезпечення проведення позовної роботи у випадках невиконання або непалезного виконання умов договору оренди, користування або відчуження майна комунальної власності територіальної громади міста Суми, грн.</b>										
250404	150000	150000	150000	150000	150000	150000				
<b>Показник затрат:</b>										
Кількість суб'єктів господарювання, які мають заборгованість перед міським бюджетом, од.	47	47	40	40	30	30				
<b>Показник продукту:</b>										
Кількість суб'єктів господарювань по яким планується проведення позовної роботи, од.	47	47	40	40	30	30				
<b>Показник ефективності:</b>										
Середній розмір судового збору для подання до суду 1 (одного) позову, грн.	3191	3191	3750	3750	5000	5000				
<b>Показник якості:</b>										
Співвідношення загальної кількості суб'єктів господарювання, які мають заборгованість до кількості суб'єктів господарювання, по яким планується проведення позовної роботи, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0				
Результативність, % зменшення недоїмки до міського бюджету	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0				
<b>3. Забезпечення передачі в оренду, у т. ч. на конкурсних засадах, об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Суми, грн.</b>										
250404	254000	254000	254000	254000	254000	254000				
<b>Показник затрат:</b>										
Загальна кількість вільних об'єктів, од.	47	47	47	47	47	47				
<b>Показник продукту:</b>										
Кількість об'єктів, що планується передати в оренду на конкурсних засадах, од.	34	34	34	34	34	34				
<b>Показник ефективності:</b>										
Середня вартість підготовки до конкурсу 1 (одного) об'єкта, грн.	7471	7471	7471	7471	7471	7471				





<b>б. Забезпечення оформлення права користування земельними ділянками, на яких знаходяться об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Суми, грн.</b>										
<b>Показник затрат :</b>										
Кількість земельних ділянок, які потребують розроблення технічної документації чи проєктів землеустрою, од.	1	1	11000	11000	35000	35000	40000	40000	40000	
<b>Показник продукту:</b>										
Кількість земельних ділянок, на які розроблена технічна документація чи проєкт землеустрою, од.	1	1	11000	11000	8750	8750	10000	10000	10000	
<b>Показник ефективності:</b>										
Середня вартість розроблення технічної документації чи проєкту землеустрою на 1 (одну) земельну ділянку, грн.	11000	11000	11000	11000	8750	8750	10000	10000	10000	
<b>Показник якості:</b>										
Співвідношення кількості земельних ділянок, які потребують розроблення технічної документації чи проєкту землеустрою до кількості земельних ділянок, на які розроблена технічна документація чи проєкт землеустрою, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
Результативність, % оформлення права користування земельними ділянками	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	

Сумський міський голова

Виконавець:  
Клименко Ю.М.



О.М. Лисенко