



Проект
Оприлюднено
«25» 03 2016р.

246

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
СКЛИКАННЯ _____ СЕСІЯ _____
РІШЕННЯ

від «__» _____ 2016 року № 36 - МР
м. Суми

1) Пропоз. МГ на стор. 263а

Про внесення змін до Статуту
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА
«СУМИЖИЛКОМСЕРВІС» СУМСЬКОЇ
МІСЬКОЇ РАДИ

У зв'язку з необхідністю внесення змін та приведення Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «СУМИЖИЛКОМСЕРВІС» СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ у відповідність до вимог чинного законодавства України, враховуючи розпорядження міського голови від 19.02.2016 № 43-Р «Про перейменування топонімів м. Суми», рішення Сумської міської ради від 24 грудня 2015 року № 143-МР «Про міський бюджет на 2016 рік», Закон України «Про засудження комуністичного та націонал-соціалістичного (нацистського) тоталітарних режимів в Україні та заборону пропаганди їхньої символіки», відповідно до статей 57, 78 Господарського кодексу України, керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «СУМИЖИЛКОМСЕРВІС» СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 26 грудня 2014 року № 3920 - МР «Про внесення змін до Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «СУМИЖИЛКОМСЕРВІС» СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ», а саме:

1.1. Викласти адресу місцезнаходження КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «СУМИЖИЛКОМСЕРВІС» СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ у такій редакції:

«40009, місто Суми, вулиця Данила Галицького, 27».

1.2. Викласти основні види діяльності в редакції пункту 2.5. розділу 2 Статуту згідно додатку до цього рішення.

1.3. Зменшити статутний капітал КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «СУМИЖИЛКОМСЕРВІС» СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на суму 247 000,00 грн. (двісті сорок сім тисяч грн. 00 коп.), збільшити на суму 1 830 000,00 грн. (один мільйон вісімсот тридцять тисяч грн. 00 коп.) і

Додаток 247
до рішення Сумської міської ради «Про
внесення змін до Статуту
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА
«СУМИЖИЛКОМСЕРВІС»
СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ»
від «__» _____ 2016 року № _____ - МР

**СТАТУТ
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА
"СУМИЖИЛКОМСЕРВІС"
СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(нова редакція)**

Місцезнаходження: 40009, Україна, місто Суми, вулиця Данила Галицького, 27

м. Суми

2016

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

248

1.1. КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СУМИЖИЛКОМСЕРВІС" СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (в подальшому Підприємство), створене відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України для здійснення господарської діяльності з метою отримання прибутку.

1.2. Засновником Підприємства є Сумська міська рада.

1.3. Підприємство – самостійний суб'єкт господарювання, який є юридичною особою.

1.4. Підприємство набуває права і обов'язки юридичної особи з моменту його державної реєстрації. Підприємство користується загальною цивільною правоздатністю юридичної особи комунальної форми власності та має весь комплекс прав, необхідних йому для досягнення статутних цілей, виконує обов'язки, передбачені діючим законодавством для юридичної особи, та може бути обмежене у правах лише за рішенням суду.

1.5. Підприємство має самостійний баланс, рахунки у національній та іноземній валюті, може мати печатку та штамп зі своїм найменуванням, а також печатки для здійснення відповідних дій або для відповідних підрозділів, у порядку, встановленому законодавством.

1.6. Підприємство здійснює свою діяльність згідно з чинним законодавством України, цим Статутом та рішеннями Сумської міської ради.

1.7. Назва підприємства:

1.7.1. Повна назва підприємства на українській мові: КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СУМИЖИЛКОМСЕРВІС" СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ;
скорочена назва підприємства на українській мові: КП "СУМИЖИЛКОМСЕРВІС" СМР.

1.7.2. Повна назва підприємства на російській мові: КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «СУМЫЖИЛКОМСЕРВИС» СУМСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА;

скорочена назва підприємства на російській мові: КП "СУМЫЖИЛКОМСЕРВИС" СГС.

1.8. Підприємство не має у своєму складі інших юридичних осіб.

1.9. Місцезнаходження підприємства: 40009, Україна, м. Суми, вул. Данила Галицького, 27.

2. МЕТА, ПРЕДМЕТ І ВИДИ ДІЯЛЬНОСТІ

2.1. Підприємство створюється для задоволення суспільних та особистих потреб з метою одержання прибутку шляхом систематичного здійснення виробничої, науково-дослідної, підприємницької діяльності по наданню житлово-комунальних, торговельних, сервісних, будівельних, побутових послуг та іншої господарської діяльності в порядку, передбаченому чинним законодавством.

2.2. Підприємство сирієє реалізації програм розвитку житлово-комунального господарства міста.

2.3. Предметом діяльності Підприємства є здійснення будь-якої діяльності, що не суперечить його цілям та чинному законодавству України.

2.4. Усі види діяльності, для здійснення яких необхідно отримати відповідну ліцензію, здійснюється тільки після отримання ліцензії.

2.5. Основними видами діяльності Підприємства є:

- мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг;
- лісозаготівлі;
- збирання дикорослих недеревних продуктів;
- надання допоміжних послуг у лісовому господарстві;
- прісноводне рибальство;
- прісноводне рибництво (аквакультура);
- добування піску, гравію, глин і каоліну;
- виробництво килимів і килимових виробів;
- виробництво канатів, мотузок, шпагату та сіток;
- виробництво нетканих текстильних матеріалів і виробів із них, крім одягу;
- виробництво інших текстильних виробів технічного та промислового призначення;
- виробництво інших текстильних виробів, н. в. і. у.;
- виробництво одягу зі шкіри;
- виробництво робочого одягу;
- виробництво іншого верхнього одягу;
- виробництво спіднього одягу;
- виробництво іншого одягу й аксесуарів;
- виготовлення виробів із хутра;
- виробництво панчішно-шкарпеткових виробів;
- виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу;
- дублення шкір і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра;
- виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів;
- виробництво взуття;
- лісопильне та стругальне виробництво;
- виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону;
- виробництво щитового паркету;
- виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів;
- виробництво дерев'яної тари;
- виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння;
- виробництво паперової маси;
- виготовлення виробів з паперу та картону;
- виробництво гофрованого паперу та картону, паперової та картонної тари;
- виробництво паперових виробів господарсько-побутового та санітарно-гігієнічного призначення;
- виробництво паперових канцелярських виробів;

- виробництво шпалер;
- виробництво інших виробів з паперу та картону;
- друкування газет;
- друкування іншої продукції;
- виготовлення друкарських форм і надання інших поліграфічних послуг;
- брошурувально-палітурна діяльність і надання пов'язаних із нею послуг;
- тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення;
- виробництво коксу та коксопродуктів;
- виробництво продуктів нафтоперероблення;
- виробництво промислових газів;
- виробництво барвників і пігментів;
- виробництво інших основних неорганічних хімічних речовин;
- виробництво інших основних органічних хімічних речовин;
- виробництво добрив і азотних сполук;
- виробництво пластмас у первинних формах;
- виробництво синтетичного каучуку в первинних формах;
- виробництво пестицидів та іншої агрохімічної продукції;
- виробництво фарб, лаків і подібної продукції, друкарської фарби та мастик;
- виробництво мила та мийних засобів, засобів для чищення та полірування;
- виробництво клеїв;
- виробництво ефірних олій;
- виробництво іншої хімічної продукції, н. в. і. у.;
- виробництво штучних і синтетичних волокон;
- виробництво гумових шин, покришок і камер; відновлення протектора гумових шин і покришок;
- виробництво інших гумових виробів;
- виробництво плит, листів, труб і профілів із пластмас;
- виробництво тари з пластмас;
- виробництво будівельних виробів із пластмас;
- виробництво інших виробів із пластмас;
- виробництво листового скла;
- формування й оброблення листового скла;
- виробництво порожнистого скла;
- виробництво скловолокна;
- виробництво й оброблення інших скляних виробів, у тому числі технічних;
- виробництво вогнетривких виробів;
- виробництво керамічних плиток і плит;
- виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини;
- виробництво господарських і декоративних керамічних виробів;
- виробництво керамічних санітарно-технічних виробів;
- виробництво керамічних електроізоляторів та ізоляційної арматури;
- виробництво інших керамічних виробів технічного призначення;
- виробництво інших керамічних виробів;
- виробництво цементу;

- виробництво вапна та гіпсових сумішей;
- виготовлення виробів із бетону для будівництва;
- виготовлення виробів із гіпсу для будівництва;
- виробництво бетонних розчинів, готових для використання;
- виробництво сухих будівельних сумішей;
- виготовлення виробів із волокнистого цементу;
- виробництво інших виробів із бетону гіпсу та цементу;
- різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю;
- виробництво труб, порожнистих профілів і фітінгів зі сталі;
- виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій;
- виробництво металевих дверей і вікон;
- виробництво радіаторів і котлів центрального опалення;
- виробництво інших металевих баків, резервуарів і контейнерів;
- виробництво парових котлів, крім котлів центрального опалення;
- кування, пресування, штампування, профілювання; порошкова металургія;
- оброблення металів та нанесення покриття на метали;
- механічне оброблення металевих виробів;
- виробництво столових приборів;
- виробництво замків і дверних петель;
- виробництво інструментів;
- виробництво сталевих бочок і подібних контейнерів;
- виробництво легких металевих паковань;
- виробництво виробів із дроту, ланцюгів і пружин;
- виробництво кріпильних і гвинтонарізних виробів;
- виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.;
- виробництво обладнання зв'язку;
- виробництво інструментів і обладнання для вимірювання, дослідження та навігації;
- виробництво магнітних і оптичних носіїв даних;
- виробництво електродвигунів, генераторів і трансформаторів;
- виробництво електророзподільчої та контрольної апаратури;
- виробництво волоконно-оптичних кабелів;
- виробництво інших видів електронних і електричних проводів і кабелів;
- виробництво електромонтажних пристроїв;
- виробництво електричного освітлювального устаткування;
- виробництво електричних побутових приладів;
- виробництво неелектричних побутових приладів;
- виробництво іншого електричного устаткування;
- виробництво двигунів і турбін, крім авіаційних, автотранспортних і мотоциклетних двигунів;
- виробництво гідравлічного та пневматичного устаткування;
- виробництво інших pomp і компресорів;
- виробництво інших кранів і клапанів;
- виробництво підшипників, зубчастих передач, елементів механічних передач і приводів;

- виробництво духових шаф, печей і пічних пальників;
- виробництво підйимального та вантажно-розвантажувального устаткування;
- виробництво офісних машин і устаткування, крім комп'ютерів і периферійного устаткування;
- виробництво металообробних машин;
- виробництво інших верстатів;
- виробництво машин і устаткування для виготовлення харчових продуктів і напоїв, перероблення тютюну;
- виробництво машин і устаткування для виготовлення паперу та картону;
- виробництво машин і устаткування для виготовлення пластмас і гуми;
- виробництво інших машин і устаткування спеціального призначення, н. в. і. у.;
- виробництво автотранспортних засобів;
- виробництво кузовів для автотранспортних засобів, причепів і напівпричепів;
- виробництво електричного й електронного устаткування для автотранспортних засобів;
- виробництво інших вузлів, деталей і приладдя для автотранспортних засобів;
- виробництво мотоциклів;
- виробництво велосипедів, дитячих та інвалідних колясок;
- виробництво інших транспортних засобів і обладнання, не віднесених до інших угруповань;
- виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі;
- виробництво кухонних меблів;
- виробництво матраців;
- виробництво інших меблів;
- виробництво спортивних товарів;
- виробництво ігор та іграшок;
- виробництво мітел і щіток;
- виробництво іншої продукції, н. в. і. у.;
- ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів;
- ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення;
- ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування;
- ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування;
- ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів;
- ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування;
- установлення та монтаж машин і устаткування;
- виробництво електроенергії;
- передача електроенергії;
- розподілення електроенергії;
- торгівля електроенергією;
- виробництво газу;
- розподілення газоподібного палива через місцеві (локальні) трубопроводи;
- торгівля газом через місцеві (локальні) трубопроводи;
- постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря;
- забір, очищення та постачання води;

- каналізація, відведення й очищення стічних вод;
- збирання безпечних відходів;
- збирання небезпечних відходів;
- оброблення та видалення безпечних відходів;
- оброблення та видалення небезпечних відходів;
- демонтаж (розбирання) машин і устаткування;
- відновлення відсортованих відходів;
- інша діяльність щодо поводження з відходами;
- організація будівництва будівель;
- будівництво житлових і нежитлових будівель;
- будівництво інших споруд, н. в. і. у.;
- знесення;
- підготовчі роботи на будівельному майданчику;
- розвідувальне буріння;
- електромонтажні роботи;
- монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування;
- інші будівельно-монтажні роботи;
- штукатурні роботи;
- установа столярних виробів;
- покриття підлоги й облицювання стін;
- малярні роботи та скління;
- інші роботи із завершення будівництва;
- покрівельні роботи;
- інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у.;
- торгівля автомобілями та легковими автотранспортними засобами;
- торгівля іншими автотранспортними засобами;
- технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів;
- оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів;
- роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів;
- торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів;
- діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами;
- діяльність посередників у торгівлі паливом, рудами, металами та промисловими хімічними речовинами;
- діяльність посередників у торгівлі деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами;
- діяльність посередників у торгівлі машинами, промисловим устаткуванням, суднами та літаками;
- діяльність посередників у торгівлі меблями, господарськими товарами, залізними та іншими металевими виробами;
- діяльність посередників у торгівлі текстильними виробами, одягом, хутром, взуттям і шкіряними виробами;
- діяльність посередників у торгівлі продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами;

- діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами;
- діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту;
- пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення;
- надання послуг таксі;
- інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у.;
- вантажний автомобільний транспорт;
- надання послуг перевезення речей (переїзду);
- трубопровідний транспорт;
- складське господарство;
- допоміжне обслуговування наземного транспорту;
- допоміжне обслуговування водного транспорту;
- допоміжне обслуговування авіаційного транспорту;
- транспортне оброблення вантажів;
- інша допоміжна діяльність у сфері транспорту;
- діяльність національної пошти;
- інша поштова та кур'єрська діяльність;
- діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування;
- діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання;
- надання місць кемпінгами та стоянками для житлових автофургонів і причепів;
- діяльність інших засобів тимчасового розміщування;
- купівля та продаж власного нерухомого майна;
- надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
- управління нерухомим майном за винагороду або на основі контракту;
- діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування;
- діяльність головних управлінь (хед-офісів);
- діяльність у сфері зв'язків із громадськістю;
- консультування з питань комерційної діяльності й керування;
- діяльність у сфері архітектури;
- діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах;
- технічні випробування та дослідження;
- дослідження й експериментальні розробки у сфері біотехнологій;
- дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук;
- дослідження й експериментальні розробки у сфері суспільних і гуманітарних наук;
- рекламні агентства;
- посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації;
- дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки;
- спеціалізована діяльність із дизайну;
- діяльність у сфері фотографії;

- надання послуг перекладу;
- інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. у.;
- ветеринарна діяльність;
- надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів;
- надання в оренду вантажних автомобілів;
- прокат товарів для спорту та відпочинку;
- прокат відеозаписів і дисків;
- прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку;
- надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування;
- надання в оренду будівельних машин і устаткування;
- надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютери;
- надання в оренду водних транспортних засобів;
- надання в оренду повітряних транспортних засобів;
- надання в оренду інших машин, устаткування та товарів, н. в. і. у.;
- лізинг інтелектуальної власності та подібних продуктів, крім творів, захищених авторськими правами;
- діяльність агентств працевлаштування;
- діяльність агентств тимчасового працевлаштування;
- інша діяльність із забезпечення трудовими ресурсами;
- діяльність туристичних агентств;
- діяльність туристичних операторів;
- надання інших послуг бронювання та пов'язана з цим діяльність;
- діяльність приватних охоронних служб;
- обслуговування систем безпеки;
- проведення розслідувань;
- комплексне обслуговування об'єктів;
- загальне прибирання будинків;
- інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів;
- інші види діяльності із прибирання;
- надання ландшафтних послуг;
- надання комбінованих офісних адміністративних послуг;
- фотокопіювання, підготування документів та інша спеціалізована допоміжна офісна діяльність;
- діяльність телефонних центрів;
- організування конгресів і торговельних виставок;
- діяльність агентств зі стягування платежів і бюро кредитних історій;
- пакування;
- надання інших допоміжних комерційних послуг, н. в. і. у.;
- державне управління загального характеру;
- регулювання у сферах охорони здоров'я, освіти, культури та інших соціальних сферах, крім обов'язкового соціального страхування;
- регулювання та сприяння ефективному веденню економічної діяльності;
- міжнародна діяльність;
- діяльність у сфері оборони;
- діяльність у сфері юстиції та правосуддя;

- діяльність у сфері охорони громадського порядку та безпеки;
- діяльність пожежних служб;
- діяльність у сфері обов'язкового соціального страхування;
- освіта у сфері спорту та відпочинку;
- освіта у сфері культури;
- діяльність шкіл із підготовки водіїв транспортних засобів;
- інші види освіти, н. в. і. у.;
- допоміжна діяльність у сфері освіти;
- надання послуг щодо догляду із забезпеченням проживання для осіб похилого віку та інвалідів;
- надання інших послуг догляду із забезпеченням проживання;
- надання соціальної допомоги без забезпечення проживання для осіб похилого віку та інвалідів;
- денний догляд за дітьми;
- надання іншої соціальної допомоги без забезпечення проживання, н. в. і. у.;
- театральна та концертна діяльність;
- діяльність із підтримання театральних і концертних заходів;
- індивідуальна мистецька діяльність;
- функціонування театральних і концертних залів;
- функціонування бібліотек і архівів;
- функціонування музеїв;
- діяльність із охорони та використання пам'яток історії, будівель та інших пам'яток культури;
- функціонування ботанічних садів, зоопарків і природних заповідників;
- організування азартних ігор;
- функціонування спортивних споруд;
- діяльність спортивних клубів;
- діяльність фітнес-центрів;
- інша діяльність у сфері спорту;
- функціонування атракціонів і тематичних парків;
- організування інших видів відпочинку та розваг;
- діяльність організацій промисловців і підприємців;
- діяльність професійних громадських організацій;
- діяльність професійних спілок;
- діяльність релігійних організацій;
- діяльність політичних організацій;
- діяльність інших громадських організацій, н. в. і. у.;
- ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування;
- ремонт обладнання зв'язку;
- ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення;
- ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання;
- ремонт взуття та шкіряних виробів;
- ремонт меблів і домашнього начиння;
- ремонт годинників і ювелірних виробів;

- ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку;
- прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів;
- надання послуг перукарнями та салонами краси;
- організування поховань і надання суміжних послуг;
- діяльність із забезпечення фізичного комфорту;
- надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.;
- діяльність домашніх господарств як роботодавців для домашньої прислуги;
- діяльність домашніх господарств як виробників товарів для власного споживання;
- діяльність домашніх господарств як виробників послуг для власного споживання;
- діяльність екстериторіальних організацій і органів.

2.6. Підприємство здійснює свою діяльність на рівних правових та економічних засадах з іншими суб'єктами господарювання з дотриманням вимог антимонопольного законодавства України.

3. УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ ТА САМОВРЯДУВАННЯ ТРУДОВОГО КОЛЕКТИВУ

3.1. Управління Підприємством здійснюється згідно зі Статутом на підставі поєднання прав власника по ефективному використанню його майна і принципів самоврядування трудового колективу директором Підприємства.

З питань своєї діяльності Підприємство підпорядковане, підзвітне та підконтрольне Сумській міській раді, виконавчому комітету Сумської міської ради, Сумському міському голові та Департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради. Засновник здійснює свої повноваження відносно Підприємства безпосередньо та через Департамент інфраструктури міста Сумської міської ради. Рішення, накази та інші нормативно - розпорядчі акти Засновника, виконавчого комітету Сумської міської ради, Сумського міського голови та Департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради є обов'язковими до виконання Підприємством, якщо вони не суперечать Конституції України та нормам діючого законодавства України.

3.2. До виключної компетенції Засновника відноситься:

- затвердження Статуту Підприємства, внесення до нього змін;
- визначення основних напрямів діяльності Підприємства;
- визначення внутрішньої організаційної структури Підприємства;
- прийняття рішень щодо відчуження майна, яке передано Засновником Підприємству, в тому числі його оплатної та безоплатної передачі;
- контроль за фінансово - господарською діяльністю Підприємства;
- прийняття рішень щодо отримання Підприємством банківських кредитів, укладання договорів застави, іпотеки, поруки, гарантії тощо;
- прийняття рішень про участь у створенні інших юридичних осіб або придбання корпоративних прав;

- прийняття рішень щодо укладання правочину, сума якого перевищує 20% статутного капіталу.

3.3. Контроль з боку Засновника за ефективною діяльністю Підприємства здійснює уповноважений орган (Департамент інфраструктури міста Сумської міської ради).

3.4. До повноважень Уповноваженого органу відноситься :

- погодження дій директора Підприємства, у випадках передбачених цим Статутом;

- здійснення оперативного контролю за фінансово - господарською діяльністю Підприємства;

- організовує процедуру складання, затвердження (погодження) та контролю виконання фінансового плану Підприємства.

3.5. Директор Підприємства призначається на посаду та звільняється з посади міським головою. З Директором Підприємства укладається Контракт.

3.6. Директор Підприємства:

- здійснює управління майном Підприємства та має право першого підпису у відповідності до норм чинного законодавства, укладає трудові, колективні договори, видає доручення, відкриває та закриває рахунки в установах банків; в рамках укладених договорів розпоряджається коштами Підприємства, якщо сума платежу або кілька платежів протягом 30 календарних днів на одну особу не перевищує 10% статутного капіталу;

- представляє інтереси Підприємства у судах, взаємовідносинах з державними органами, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями та перед іншими юридичними й фізичними особами;

- затверджує та формує штати в межах погодженої структури підприємства;

- приймає на роботу та звільняє працівників Підприємства, укладає з ними трудові договори (угоди), застосовує заходи заохочення до працівників і накладає стягнення при виявленні порушень трудового законодавства;

- видає накази і розпорядження, а також вказівки, обов'язкові для усіх працівників Підприємства;

- вчиняє будь-які інші дії, необхідні для здійснення діяльності Підприємства, за винятком тих, що віднесені до компетенції Засновника або виконуються за погодженням з уповноваженим органом.

3.7. Директор, за погодженням з Уповноваженим органом:

- розпоряджається грошовими коштами, якщо сума платежу або кілька платежів протягом 30 календарних днів на одну особу перевищує 10 % статутного капіталу;

- укладає договори, сума яких перевищує 10 % статутного капіталу;

- затверджує документи, що регламентують, внутрішній розпорядок, функціональні обов'язки працівників;

- вирішує питання з визначення системи оподаткування Підприємства;

- визначає розмір заробітної плати та порядок її виплати;

- укладає зовнішньоекономічні угоди, угоди про спільну діяльність, позики, позички, оренди, безкоштовного користування майном, угоди з навчання персоналу на платній основі тощо;
- приймає рішення про здійснення переоцінки основних засобів;
- приймає рішення про укладання мирових угод у суді, угод про прощення боргу;
- вирішує питання списання безнадійної заборгованості та списання майна з балансу;
- приймає на роботу та звільняє головного бухгалтера Підприємства;
- замовляє проведення зовнішнього аудиту Підприємства;
- вирішує порядок використання прибутку.

3.8. Заступник директора та інші члени трудового колективу Підприємства призначаються на посаду і звільняються з неї директором Підприємства в межах чинного законодавства. Директор Підприємства за своїм наказом має право делегувати частину своїх повноважень заступнику Директора.

3.9. Трудовий колектив Підприємства становлять всі громадяни, які своєю працею беруть участь в його діяльності на підставі трудового договору (контракту, угоди).

3.10. Повноваження трудового колективу реалізуються на загальних зборах.

3.11. Загальні збори трудового колективу вважаються правомочними за умови присутності на них більшості членів трудового колективу. Рішення приймаються простою більшістю голосів від кількості присутніх на загальних зборах.

3.12. Загальні збори трудового колективу Підприємства:

- розглядає та укладає колективний договір;
- вирішує питання самоврядування трудового колективу;
- визначає і затверджує перелік і порядок надання працівникам соціальних пільг;
- приймає участь в розробці і прийнятті правил внутрішнього трудового розпорядку;
- висловлює недовіру директору Підприємства.

3.13. Форма, система та розмір оплати праці встановлюються Підприємством за погодженням з Уповноваженим органом в межах визначених законодавством.

3.14. Трудові доходи працівників Підприємства визначаються згідно з їх особистим трудовим вкладом з урахуванням кінцевих результатів діяльності Підприємства, регулюються податками відповідно до законодавства України.

3.15. Підприємство несе відповідальність за шкоду, заподіяну здоров'ю працівникам Підприємства, згідно з чинним законодавством.

3.16. Підприємство забезпечує дотримання законодавства про працю, правил і норм охорони праці, техніки безпеки, соціального страхування відповідно до чинного законодавства України.

3.17. Органом, що представляє інтереси трудового колективу, є профспілкова організація або уповноважений представник трудового колективу.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА

260

4.1. Підприємство несе відповідальність за своїми зобов'язаннями в межах належного йому майна згідно з чинним законодавством.

4.2. Підприємство не відповідає по зобов'язанням Засновника. Засновник не відповідає по зобов'язанням Підприємства.

5. МАЙНО ТА КОШТИ ПІДПРИЄМСТВА

5.1. Майно Підприємства становлять виробничі та невиробничі фонди, а також інші цінності, вартість яких відображена в самостійному балансі Підприємства.

5.2. Майно, закріплене за Підприємством, є комунальною власністю територіальної громади м. Суми, належить йому на праві господарського відання.

5.3. Підприємство зобов'язане використовувати майно, що передане йому в господарське відання, за призначенням відповідно до мети та основних видів економічної діяльності Підприємства, не дозволяючи його погіршення, пошкодження або втраті.

Здійснюючи право господарського відання, Підприємство володіє, користується та розпоряджається майном згідно з рішеннями Засновника, погодженнями Уповноваженого органу в порядку, передбаченому законодавством України та цим Статутом.

5.4. Підприємство володіє, користується і розпоряджається майном, закріпленим за ним Засновником, з обмеженням правомочності розпорядження щодо окремих видів майна за згодою Засновника або Уповноваженого органу, у випадках, передбачених чинним законодавством та цим Статутом.

5.5. Джерелами формування майна Підприємства є:

- грошові і матеріальні кошти, передані Засновником;
- доходи, одержані від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), а також від інших видів господарської діяльності;
- кредити банків, субсидії, субвенції, дотації з бюджету та інша фінансова допомога;
- доходи від цінних паперів;
- безоплатні і благодійні внески, пожертвування організацій, підприємств і громадян;
- інші джерела, не заборонені чинним законодавством.

5.6. Основні фонди Підприємства без згоди Засновника або Уповноваженого органу не можуть бути предметом застави, внеском у статутний капітал інших юридичних осіб, а також не можуть бути передані в оренду, продані або відчужені будь-яким іншим способом.

5.7. За рахунок майнового вкладу Засновника створюється статутний капітал КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА "СУМИЖИЛКОМСЕРВІС" СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, який складає 3 824 326,07 грн. (три мільйони вісімсот двадцять чотири тисячі триста двадцять шість грн. 07 коп.).

Статутний капітал Підприємства може формуватись за рахунок будь-яких матеріальних цінностей, нерухомості, майнових та немайнових прав, грошових коштів, цінних паперів відповідно до законодавства.

5.8. За рішенням Засновника Статутний капітал Підприємства може збільшуватись або зменшуватись з додержанням порядку, що передбачений діючим законодавством України.

5.9. Збитки, заподіяні Підприємству внаслідок порушення його майнових прав громадянами, юридичними особами і державними органами, відшкодовуються Підприємству відповідно до вимог чинного законодавства України.

6. ФІНАНСОВО-ГОСПОДАРСЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА

6.1. Основним узагальнюючим показником фінансових результатів господарської діяльності Підприємства є прибуток.

6.2. Підприємство сплачує податки та інші платежі до бюджету згідно з чинним законодавством.

6.3. Підприємство може утворювати за рахунок прибутку цільові фонди.

6.4. Відносини Підприємства з іншими суб'єктами господарської діяльності, громадянами здійснюються на основі договорів.

7. ПЛАНУВАННЯ, ОБЛІК ТА ЗВІТНІСТЬ

7.1. Підприємство самостійно планує свою діяльність і визначає перспективи розвитку, виходячи з попиту на послуги (роботи), які ним надаються (виконуються), та з необхідності забезпечення виробничого та соціального розвитку Підприємства, зростання прибутку.

7.2. Оперативний, бухгалтерський, податковий та статичний облік і звітність Підприємство здійснює у порядку, встановленому чинним законодавством України.

7.3. Керівник підприємства та головний бухгалтер несуть персональну відповідальність за додержанням порядку ведення і достовірність обліку та статистичної звітності.

7.4. Підприємство здійснює відрахування за відповідними податками та зборами, на державне соціальне страхування тощо у відповідності до норм діючого законодавства.

8. ПРИПИНЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА

8.1. Припинення діяльності Підприємства здійснюється у формі реорганізації (злиття, поділу, виділення, приєднання, перетворення) або ліквідації. При реорганізації Підприємства його права і обов'язки переходять до правонаступників.

8.2. Ліквідація чи реорганізація Підприємства здійснюється відповідно до чинного законодавства України за рішенням Засновника або суду.

8.3. Ліквідація Підприємства здійснюється ліквідаційною комісією, що створюється засновником або уловноваженим ним органом, а у разі ліквідації за рішенням суду – ліквідаційною комісією, створеною цими органами. Порядок і строки ліквідації визначаються чинним законодавством України.

8.4. Підприємство вважається ліквідованим з моменту виключення його з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців.

9. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА ДОПОВНЕНЬ ДО СТАТУТУ ПІДПРИЄМСТВА

9.1. Рішення щодо внесення змін і доповнень до Статуту Підприємства приймаються Засновником.

9.2. Внесені зміни і доповнення до Статуту набувають чинності з моменту їх державної реєстрації.

10. ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА

10.1. Підприємство здійснює зовнішньоекономічну діяльність, яка є частиною зовнішньоекономічної діяльності України і регулюється законами України, іншими прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами.

10.2. Порядок використання коштів Підприємства в іноземній валюті визначається Підприємством за погодженням із Засновником.

10.3. Підприємство, яке здійснює зовнішньоекономічну діяльність, може за погодженням із Засновником відкривати за межами України свої представництва, філії та виробничі підрозділи, утримання яких здійснюється за кошти Підприємства.

Міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець:

Яременко Г.І.



визначити його в розмірі 3 824 326,07 грн. (три мільйони вісімсот двадцять чотири тисячі триста двадцять шість грн. 07 коп.).

1.4. Викласти Статут КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА “СУМИЖИЛКОМСЕРВІС” СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ у новій редакції згідно з додатком до цього рішення.

2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ “СУМИЖИЛКОМСЕРВІС” СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (Ситнику С.В.) зареєструвати Статуту у новій редакції в порядку, встановленому чинним законодавством України.

3. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови Войтенка В.В.

Міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець:
Яременко Г.І.



До питання № 36
на стор. 246-263

263a

Пропозиція
до проекту рішення Сумської міської ради
«Про внесення змін до Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА
«СУМИЖИЛКОМСЕРВІС» СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ»

Враховуючи рішення Сумської міської ради від 30.03.2016 № 455-МР «Про внесення змін та доповнень до міського бюджету на 2016 рік» та від 30.03.2016 № 498-МР «Про внесення змін до Комплексної цільової програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства міста Суми на 2015-2017 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 26 грудня 2014 року № 3914-МР (зі змінами)», згідно яких комунальному підприємству «Сумижилкомсервіс» Сумської міської ради виділено кошти на поповнення статутного капіталу для придбання трактора FOTONFT 504 з навісним обладнанням у сумі 358,5 тис. грн., пропоную

внести зміни до проекту рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «СУМИЖИЛКОМСЕРВІС» СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ», а саме:

Пункт 1.3. рішення викласти у такій редакції:

«1.3. Зменшити статутний капітал КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «СУМИЖИЛКОМСЕРВІС» СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на суму 247 000,00 грн. (двісті сорок сім тисяч грн. 00 коп.), збільшити на суму 2 188 500,00 грн. (два мільйони сто вісімдесят вісім тисяч п'ятсот грн. 00 коп.) і визначити його в розмірі 4182826,07 грн. (чотири мільйони сто вісімдесят дві тисячі вісімсот двадцять шість грн. 07 коп.)».

Міський голова

О.М. Лисенко