



Проект
оприлюднено 742
«18» липня 2017 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2017 року № 138-МР
м. Суми

Об'єкту - 446 стор.

Про припинення та перехід права
користування земельними ділянками

Враховуючи звернення юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців, громадян, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 06.07.2017 № 80, статей 12, 120, 123, 124, 141 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право користування земельними ділянками та дію договорів оренди земельних ділянок згідно з додатком 1.
2. Надати в оренду земельні ділянки за рахунок земель комунальної власності згідно з додатком 2.
3. Встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки землі, зазначеного в графі 5, на підставі рішення Сумської міської ради від 08 липня 2015 року № 4562-МР «Про встановлення плати за землю на території міста Суми» (зі змінами).
4. Строк оренди земельної ділянки починається з моменту набрання чинності даним рішенням.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Додаток 1
до рішення Сумської міської ради
«Про припинення та перехід права
користування земельними ділянками»
від 2017 року № -МР

СПИСОК

юридичних осіб, громадян, право користування земельними ділянками, яким припиняється

| № з/п | Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код, прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи, реєстраційний номер облікової картки платника податків | Адреса земельної ділянки, кадастровий номер | Розмір земельної ділянки, га | Підстава |
|-------|---|---|------------------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

- Хандюк Віталій Васильович, 2323500259
вул. Білопільський шлях, 21
5910136600:14:003:0047
0,1069
Договір дарування частки нежитлового приміщення між Хандюком Віталієм Васильовичем та Коплик Людмилою Геннадіївною від 20 січня 2017 року
- ПФ «Медичні препарати», 23819659
вул. Інтернаціоналістів, 18
5910136300:01:006:0029
55/1000
Договори купівлі-продажу нежитлових приміщень між ПФ «Медичні препарати» та Кірієнком Володимиром Миколайовичем від 20 січня, 24 січня 2017 року
від 0,3878
11/1000
від 0,3878
- Вінніченко Василь Васильович, 1792517171
вул. Петропавлівська, 123
5910136300:04:012:0012
0,0024
Свідоцтво про право на спадщину за законом від 17 лютого 2016 року
- ТОВ «МАКРО ПОІС ПЛЮС», 33261095
вул. Металургів, 17 а
5910136600:17:013:0007
0,2000
Протокол № 1 загальних зборів учасників ТОВ «МАКРО ПОІС ПЛЮС» від 11 квітня 2017 року

Сумський міський голова

О.М.Лисенко

443

Виконавець: Клименко Ю.М.

Додаток 2

до рішення Сумської міської ради
«Про припинення та перехід права
користування земельними ділянками»
від 2017 року № -МР

СПИСОК

юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців, громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

| № з/п | Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код, прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи, реєстраційний номер облікової картки платника податків | Категорія та функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер | Площа, га, строк оренди | Розмір орендної плати в рік за землею у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Підстава |
|-------|---|---|--|--|-----------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Кошлік Людмила Геннадіївна, 2558915727 | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під нежитловими приміщеннями (склад-магазин автозапчастин), вул. Білопільський шлях, 21 5910136600:14:003:0047 | 0,1069 5 років | 4,0 | 11.02 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень № 78506343 від 20.01.2017 |
| 2. | ФОП Кірієнко Володимир Миколайович, 2198912910 | Землі житлової та громадської забудови, під розміщеною аптекою (55/1000 від 0,3878) та перукарнею (11/1000 від 0,3878), вул. Інтернаціоналістів, 18 5910136300:01:006:0029 | 55/1000 від 0,3878 11/1000 від 0,3878 до 14.04.2020 | 4,0 | 03.07 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 81162841 від 24.02.2017; № 78528889 від 20.01.2017 |

744

| | | | | | |
|--|---|----------------------|------|-------|--|
| 3. Ваценко Валентина Василівна, 2892408345 | Землі житлової та громадської забудови, для будівництва індивідуального гаражу, вул. Петропавлівська, 123 5910136300:04:012:0012 | 0,0024 до 19.12.2037 | 0,09 | 02.05 | Свідоцтво про право на спадщину за законом від 17 лютого 2016 року |
| 4. ТОВ «МАКРО ТРЕЙДІНГ», 40849685 | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під розміщеною автотранспортною станцією, вул. Металургів, 17 а 5910136600:17:013:0007 | 0,2000 5 років | 10,0 | 12.04 | Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 70895594 від 19.10.2016) |

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Ю.М.

О.М.Лисенко

745

Міському голові

746

Лисенку О.М.

**Обґрунтування необхідності розгляду
проекту рішення**

Розглянувши звернення юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців, громадян, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 06.07.2017 № 80 та на виконання пункту 9 протоколу № 79 від 29.06.2017 постійної депутатської комісії, даний проект рішення необхідно розглянути без дотримання терміну його оприлюднення, у зв'язку з необхідністю наповнення міського бюджету.

Голова постійної комісії

М.О. Галицький