



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ \_\_\_ СЕСІЯ  
**РІШЕННЯ**

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 року № 5 -МР  
м. Суми

Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР «Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами

*Юривн. табл. - 106 - 109 стор.*

У зв'язку з виробничою необхідністю, керуючись пунктом 22 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

**1.** Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР «Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами, а саме:

**1.1.** Розділ 1 «Паспорт комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» викласти в новій редакції згідно з додатком 1 до цього рішення.

**1.2.** Розділ 4 «Ресурсне забезпечення комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» викласти в новій редакції згідно з додатком 2 до цього рішення.

1.3. Підпрограму I «Розвиток земельних відносин у м. Суми» розділу 6 комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» викласти в новій редакції згідно з додатком 3 до цього рішення.

1.4. Підпрограму II «Оперативне управління та ефективне використання майна комунальної власності територіальної громади міста Суми» розділу 6 комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» викласти в новій редакції згідно з додатком 4 до цього рішення.

1.5. Додаток 1 «Результативні показники виконання завдань Підпрограми I розділу 6 комплексної цільової Програми за програмно-цільовим методом» до комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки викласти в новій редакції згідно з додатком 5 до цього рішення.

1.6. Додаток 2 «Результативні показники виконання завдань Підпрограми II розділу 6 комплексної цільової Програми за програмно-цільовим методом» до комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки викласти в новій редакції згідно з додатком 6 до цього рішення.

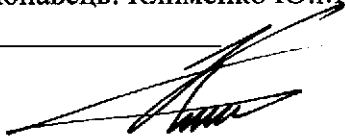
2. Вважати такими, що втратили чинність, пункт 1 рішення Сумської міської ради від 25 жовтня 2017 року № 2665-МР «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР «Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами та пункт 1 рішення Сумської міської ради від 29 листопада 2017 року № 2787-МР «Про виправлення технічної помилки у рішенні Сумської міської ради від 25 жовтня 2017 року № 2665-МР «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР «Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами».

3. Організацію виконання цього рішення покласти на першого заступника міського голови Войтенка В.В.

Сумський міський голова

О.М.Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради

Проект підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач: Клименко Ю.М



## Додаток 1

до рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 року № \_\_\_\_-МР

## Розділ 1. ПАСПОРТ

Комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки

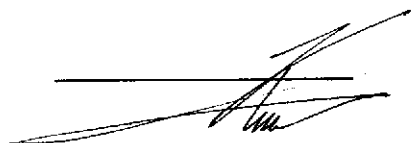
1. Ініціатор розробки програми	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
2. Дата, номер і назва розпорядчого документа про розробку програми	Рішення Сумської міської ради від 29.02.2012 № 1207-МР «Про Положення про Порядок розробки, затвердження та виконання міських цільових (комплексних) програм, програми економічного і соціального розвитку міста Суми та виконання міського бюджету» (зі змінами)
3. Розробник програми	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
4. Учасники програми	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
5. Відповідальний виконавець програми	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
6. Головний розпорядник коштів	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
7. Термін реалізації програми 7.1. Етапи виконання програми	2016-2018 роки I етап – 2016 рік, II етап – 2017 рік, III етап – 2018 рік
8. Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні програми	Міський бюджет

<p>9. Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, усього:</p>          <p>у тому числі: 9.1. коштів міського бюджету:</p>	<p>6936,0 тис. грн., з них: 2016 р. – 1180,0 тис. грн.; 2017 р. – 1925,0 тис. грн.; 2018 р. – 3831,0 тис. грн.</p>  <p>6936,0 тис. грн., з них: 2016 р. – 1180,0 тис. грн.; 2017 р. – 1925,0 тис. грн.; 2018 р. – 3831,0 тис. грн.</p>
--	--

Сумській міській голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



## Додаток 2

до рішення Сумської міської ради  
«Про внесення змін до рішення  
Сумської міської ради від 02 грудня  
2015 року № 26-МР «Про  
затвердження комплексної цільової  
Програми управління та ефективного  
використання майна комунальної  
власності та земельних ресурсів  
територіальної громади міста Суми на  
2016-2018 роки» зі змінами  
від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 року № \_\_\_-МР

**Розділ 4. Ресурсне забезпечення  
комплексної цільової Програми управління та ефективного використання  
майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної  
громади міста Суми на 2016-2018 роки**

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Етапи виконання програми			Усього витрат на виконання програми
	2016 рік	2017 рік	2018 рік	
Обсяг ресурсів, усього (тис. грн.), у тому числі:	1180,0	1925,0	3831,0	6936,0
міський бюджет, тис. грн., в т.ч.:	1180,0	1925,0	3831,0	6936,0
Загальний фонд	1002,0	1755,0	3661,0	6418,0
Спеціальний фонд	178,0	170,0	170,0	518,0

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Додаток 3

до рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР Про затвердження комп'єктної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами від «\_» \_\_\_\_\_ 2017 року № \_\_\_\_\_-МР

**Підпрограма І:**

Розвиток земельних відносин у м. Суми

Завдання	Заходи	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн.		Очікуваний результат
					2016	2017	
1. Проведення земельних торгів (аукціонів)	Розробка проектно-технічної документації	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	98,0	90,0	Находження до міського бюджету коштів від продажу на земельних торгах земельних ділянок 3,0 млн. грн.
2. Продаж земельних ділянок	Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підлягають продажу, за рахунок авансового внеску покупців	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	80,0	80,0	Находження до міського бюджету коштів від продажу земельних ділянок 1 млн. грн.

3. Реєстрація земельних ділянок в базі даних Державного земельного кадастру	Складання обмінного файлу XML	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	18,0	20,0	20,0
4. Забезпечення проведення позовної роботи та виконання судових рішень з питань земельних відносин	Сплата судового збору за подання позовних заяв, апеляційних та касаційних скарг, авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби, коштів, стягнутих за судовими рішеннями з Сумської міської ради по оплаті судового збору, виконавчого збору, витрат, пов'язаних з організацією та проведенням виконавчих дій, штрафів та інших зобов'язань	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	10,0	200,0	300,0
5. Розробка нормативної грошової оцінки земель м. Суми	Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Суми	2018 р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	-	-	380,0
6. Формування земельної ділянки для створення індустріального парку	Розробка проектно-технічної документації із землеустрою, топографо-геодезична зйомка інженерних комунікацій для складання плану обмежень	2017-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	-	150,0	-



7.Проведення інвентаризації земель, у тому числі під об'єктами нерухомого майна комунальної власності	Розробка проектно-технічної документації	2017-2018 р.р	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	-	100,0	1 600,0	
<b>ВСЬОГО:</b>					<b>206,0</b>	<b>640,0</b>	<b>2 440,0</b>	

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Ю.М.



О.М. Лисенко

Додаток 4

до рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР «Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами від « » 2017 року № -МР

Підпрограма II:

Оперативне управління та ефективне використання майна комунальної власності територіальної громади міста Суми

№ з/п	Завдання	Заходи	Строк виконання заходів	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн.			Очікуваний результат
						2016	2017	2018	
1.	Забезпечення проведення реєстрації права власності на об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Суми	Оформлення права власності та витягів з реєстру прав власності, проведення технічної інвентаризації та виготовлення технічних паспортів, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації, нотаріальне посвідчення копій документів.	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	378,0	381,0	387,0	1. Надходження коштів до міського бюджету від оренди комунального майна на 39,0 млн. грн. 2. Зменшення заборгованості за

		проведення оцінки майна з метою визначення його вартості для цілей бухгалтерського обліку, технічне (експертне) обстеження будівель та споруд							оренду комунального майна за активними договорами оренди на 0,9 млн. грн. 3. Надходження коштів до міського бюджету від приватизації комунального майна на 3 млн. грн. Результативні показники виконання завдань Підпрограми II наведені у Додатку 6
2.	Забезпечення проведення позовної роботи та виконання судових рішень з питань майна комунальної власності територіальної громади міста Суми	Сплата судового збору за подання позовних заяв, апеляційних та касаційних скарг, виконавчого збору та витрат на проведення виконавчих дій, а також авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	150,0	200,0	200,0	
3.	Забезпечення передачі в оренду, у т. ч. на конкурсних засадах, об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Суми	Проведення незалежної оцінки, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	254,0	254,0	254,0	
4.	Забезпечення проведення процедури приватизації об'єктів комунальної власності шляхом продажу їх на аукціоні	Проведення незалежної оцінки, рецензування звітів про оцінку, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	32,0	50,0	50,0	
5.	Забезпечення охорони та вжиття інших заходів щодо об'єктів комунальної власності, які тимчасово не використовуються, з метою їх збереження	Пультова та фізична охорона об'єктів, заміна та встановлення нових замків на входних дверях до нежитлових приміщень	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	149,0	400,0	400,0	
6.	Забезпечення оформлення права користування	Розроблення технічної документації та проектів	2016 р.	Департамент забезпечення	Міський бюджет	11,0	0,0	0,0	

	земельними ділянками, на яких знаходяться об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Суми	землеустрою щодо відведення земельних ділянок	ресурсних платежів Сумської міської ради					
7.	Забезпечення сплати коштів, стягнутих за судовими рішеннями з Сумської міської ради по оплаті послуг з централізованого опалення вільних нежитлових приміщень, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Суми, судового збору та виконавчого збору та витрати на проведення виконавчих дій за цими судовими рішеннями, грн.	Сплата коштів, стягнутих за судовими рішеннями з Сумської міської ради по оплаті послуг з централізованого опалення вільних нежитлових приміщень, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Суми, судового збору, виконавчого збору та витрати на проведення виконавчих дій за цими судовими рішеннями	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	0,0	0,0	100,0		
<b>ВСЬОГО:</b>						<b>974,0</b>	<b>1285,0</b>	<b>1391,0</b>

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Ю.М.



О.М. Лисенко

Додаток 5

до рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 року № \_\_\_-МР

**Результативні показники виконання завдань  
Підпрограми І розділу 6 комплексної цільової Програми  
за програмно-цільовим методом**

Перелік завдань програми	Код програмної класифікації і видатків	2016 рік		2017 рік		2018 рік	
		Разом	в тому числі: Загальний Спеціальний фонд	Разом	в тому числі: Загальний Спеціальний фонд	Разом	в тому числі: Загальний Спеціальний фонд
<b>Виконавець: Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради</b>							

<b>Розвиток земельних відносин у м. Суми, грн.</b>		<b>206 000</b>	<b>28 000</b>	<b>178 000</b>	<b>640 000</b>	<b>470 000</b>	<b>170 000</b>	<b>2 440 000</b>	<b>2 270 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Завдання 1. Проведення земельних торгів (аукціонів), грн.</b>	4517310	98 000		98 000	90 000		90 000	90 000		90 000
<b>Показник затрат:</b>										
Кількість земельних ділянок для проведення земельних торгів (аукціонів), одиниць		2		2	1		1	1		1
<b>Показник продукту:</b>										
Площа земельних ділянок для проведення земельних торгів (аукціонів), га		6,0		6,0	4,0		4,0	3,5		3,5
<b>Показник якості:</b>										
Очікувані надходження до міського бюджету, млн. грн.		4,2		4,2	3,9		3,9	3,1		3,1
<b>Завдання 2. Продаж земельних ділянок, грн.</b>	4517310	80 000		80 000	80 000		80 000	50 000		50 000
<b>Показник затрат:</b>										
Кількість земельних ділянок, що підлягають проведенню експертної грошової оцінки, одиниць		12		12	8		8	6		6



















До питання: 5  
Сторінка: 84-105  
Книга: 1

### ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами

Чинна редакція (рішення СМР 25.10.2017 № 2665-МР) (рішення СМР 29.11.2017 № 2787-МР)	Запропонована редакція проекту рішення
<p><b>Підпрограма І:</b></p> <p><b>Розвиток земельних відносин у м. Суми</b></p> <p><b>Завдання 5:</b></p> <p>Розробка нормативної грошової оцінки земель м. Суми</p> <p><b>Заходи:</b></p> <p>Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Суми</p> <p><b>Строк виконання:</b></p> <p>2017-2018 р. р.</p> <p><b>Виконавці:</b></p> <p>Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської</p>	<p><b>Підпрограма І:</b></p> <p><b>Розвиток земельних відносин у м. Суми</b></p> <p><b>Завдання 5:</b></p> <p>Розробка нормативної грошової оцінки земель м. Суми</p> <p><b>Заходи:</b></p> <p>Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Суми</p> <p><b>Строк виконання:</b></p> <p>2018 р. р.</p> <p><b>Виконавці:</b></p> <p>Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської</p>

<p>міської ради</p> <p><b>Джерела фінансування:</b> Міський бюджет</p> <p><b>Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн.:</b> 2017 р. - 350,0 тис. грн.; 2018 р. - 380,0 тис. грн.</p>	<p>міської ради</p> <p><b>Джерела фінансування:</b> Міський бюджет</p> <p><b>Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн.:</b> 2017 р. - 0,0 тис. грн. 2018 р. - 380,0 тис. грн.</p>
<p><b>Підпрограма II:</b></p> <p><b>Оперативне управління та ефективне використання майна комунальної власності територіальної громади міста Суми</b></p> <p><b>Завдання 2:</b> Кому? Забезпечення проведення позовної роботи у випадках невиконання або неналежного виконання умов договорів оренди, користування або відчуження майна комунальної власності територіальної громади міста Суми</p> <p><b>Заходи:</b> Сплата судового збору за подання позовних заяв, апеляційних та касаційних скарг, виконавчого збору та витрат на проведення виконавчих дій, а також авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби</p> <p><b>Строк виконання:</b> 2016-2018 р.р</p> <p><b>Виконавці:</b> Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради</p>	<p><b>Підпрограма II:</b></p> <p><b>Оперативне управління та ефективне використання майна комунальної власності територіальної громади міста Суми</b></p> <p><b>Завдання 2:</b> Забезпечення проведення позовної роботи та виконання судових рішень з питань майна комунальної власності територіальної громади міста Суми</p> <p><b>Заходи:</b> Сплата судового збору за подання позовних заяв, апеляційних та касаційних скарг, виконавчого збору та витрат на проведення виконавчих дій, а також авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби</p> <p><b>Строк виконання:</b> 2016-2018 р.р</p> <p><b>Виконавці:</b> Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради</p>



**Джерела фінансування:**

Міський бюджет

**Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн.:**

2016 р. - 150,0 тис. грн.;

2017 р. - 200,0 тис. грн.;

2018 р. - 200,0 тис. грн.

**Завдання 7:**

Забезпечення сплати коштів, стягнутих за судовими рішеннями з Сумської міської ради по оплаті послуг з централізованого опалення вільних нежитлових приміщень, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Суми, судового збору, виконавчого збору та витрати на проведення виконавчих дій за цими судовими рішеннями, грн.

**Заходи:**

Сплата коштів, стягнутих за судовими рішеннями з Сумської міської ради по оплаті послуг з централізованого опалення вільних нежитлових приміщень, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Суми, судового збору, виконавчого збору та витрати на проведення виконавчих дій за цими судовими рішеннями

**Строк виконання:**

2017 р.

**Виконавці:**

Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

**Джерела фінансування:**

Міський бюджет

**Джерела фінансування:**

Міський бюджет

**Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн.:**

2016 р. - 150,0 тис. грн.;

2017 р. - 200,0 тис. грн.;

2018 р. - 200,0 тис. грн.

**Завдання 7:**

Забезпечення сплати коштів, стягнутих за судовими рішеннями з Сумської міської ради по оплаті послуг з централізованого опалення вільних нежитлових приміщень, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Суми, судового збору, виконавчого збору та витрати на проведення виконавчих дій за цими судовими рішеннями, грн.

**Заходи:**

Сплата коштів, стягнутих за судовими рішеннями з Сумської міської ради по оплаті послуг з централізованого опалення вільних нежитлових приміщень, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Суми, судового збору, виконавчого збору та витрати на проведення виконавчих дій за цими судовими рішеннями

**Строк виконання:**

2018 р.

**Виконавці:**

Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

**Джерела фінансування:**

Міський бюджет

<b>Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн.:</b> 2017 р. - 90,0 тис. грн.; 2018 р. - 100,0 тис. грн.	<b>Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн.:</b> 2017 р. - 0,0 тис. грн.; 2018 р. - 100,0 тис. грн.
---	--

✓

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

