292

Проект
Оприлюднено 22.02.18

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ ___ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від «___» _____2018 року № 7-МР Додатки тобл. – 304-305 стор.
м. Суми

Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР «Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами

У зв'язку з виробничою необхідністю, керуючись пунктом 22 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР «Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами, а саме:

1.1. Підпрограму І «Розвиток земельних відносин у м. Суми» розділу 6 комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» викласти в новій редакції згідно з додатком 1 до цього рішення.

1.2. Підпрограму ІІ «Оперативне управління та ефективне використання майна комунальної власності територіальної громади міста Суми» розділу 6 комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста

Суми на 2016-2018 роки» викласти в новій редакції згідно з додатком 2 до цього рішення.

1.3. Додаток 2 «Результативні показники виконання завдань Підпрограми II розділу 6 комплексної цільової Програми за програмно-цільовим методом» до комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки викласти в новій редакції згідно з додатком 3 до цього рішення.

2. Вважати такими, що втратили чинність, підпункти 1.3, 1,4 та 1,6 пункту 1 рішення Сумської міської ради від 21 лютого 2018 року № _____-МР «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР «Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами.

3. Організацію виконання цього рішення покласти на першого заступника міського голови Войтенка В.В.

Сумський міський голова О.М.Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання – Сумський міський голова Лисенко О.М.
Проект підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач: Клименко Ю.М.

Додаток 1
до рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами
від «__» _____ 2018 року № ____-МР

Підпрограма І:
Розвиток земельних відносин у м. Суми

Завдання	Заходи	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн.			Очікуваний результат
					2016	2017	2018	
1. Проведення земельних торгів (аукціонів)	Розробка проектно-технічної документації	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	98,0	90,0	90,0	Надходження до міського бюджету коштів від продажу на земельних торгах земельних ділянок 3,0 млн. грн.
2. Продаж земельних ділянок	Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підлягають продажу, за рахунок авансового внеску покупців	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	80,0	80,0	50,00	Надходження до міського бюджету коштів від продажу земельних ділянок 1 млн. грн.

3. Реєстрація земельних ділянок в базі даних Державного земельного кадастру	Складання обмінного файлу XML	2016-2018 р.р	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	18,0	20,0	20,0	
4. Забезпечення проведення позовної роботи та виконання судових рішень з питань земельних відносин	Сплата судового збору за подання позовних заяв, апеляційних та касаційних скарг, авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби, коштів, стягнутих за судовими рішеннями з Сумської міської ради по оплаті судового збору, виконавчого збору, витрат, пов'язаних з організацією та проведенням виконавчих дій, штрафів та інших зобов'язань, у т.ч. оплата послуг професійної правової допомоги адвокатів	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	10,0	200,0	300,0	
5. Розробка нормативної грошової оцінки земель м. Суми	Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Суми	2018 р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	-	-	380,0	
6. Формування земельної ділянки для створення індустріального парку	Розробка проектно-технічної документації із землеустрою, топографо-геодезична зйомка інженерних комунікацій для складання плану обмежень	2017-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	-	150,0	-	

7. Проведення інвентаризації земель, у тому числі під об'єктами нерухомого майна комунальної власності	Розробка проектно-технічної документації	2017-2018 р.р	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	-	100,0	1 600,0	
ВСЬОГО:					**206,0**	**640,0**	**2 440,0**	

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

962

Додаток 2
до рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР «Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами
від «___» _____ 2018 року №____-МР

Підпрограма ІІ:

Оперативне управління та ефективне використання майна комунальної власності територіальної громади міста Суми

№ з/п	Завдання	Заходи	Строк виконання заходів	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн.			Очікуваний результат
						2016	2017	2018	
1.	Забезпечення проведення реєстрації права власності на об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Суми	Оформлення права власності та витягів з реєстру прав власності, проведення технічної інвентаризації та виготовлення технічних паспортів, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації, нотаріальне посвідчення копій документів,	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	378,0	381,0	387,0	1. Надходження коштів до міського бюджету від оренди комунального майна на 39,0 млн. грн. 2. Зменшення заборгованості за

		проведення оцінки майна з метою визначення його вартості для цілей бухгалтерського обліку, технічне (експертне) обстеження будівель та споруд							оренду комунального майна за активними договорами оренди на 0,9 млн. грн. 3. Надходження коштів до міського бюджету від приватизації комунального майна на 3 млн. грн. Результативні показники виконання завдань Підпрограми II наведені у Додатку 6
2.	Забезпечення проведення позовної роботи та виконання судових рішень з питань майна комунальної власності територіальної громади міста Суми	Сплата судового збору за подання позовних заяв, апеляційних та касаційних скарг, виконавчого збору та витрат на проведення виконавчих дій, а також авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби, а також оплата послуг професійної правової допомоги адвокатів	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	150,0	200,0	200,0	
3.	Забезпечення передачі в оренду, у т. ч. на конкурсних засадах, об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Суми	Проведення незалежної оцінки, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	254,0	254,0	254,0	
4.	Забезпечення проведення процедури приватизації об'єктів комунальної власності шляхом продажу їх на аукціоні	Проведення незалежної оцінки, рецензування звітів про оцінку, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	32,0	50,0	50,0	
5.	Забезпечення охорони та вжиття інших заходів щодо об'єктів комунальної власності, які тимчасово не використовуються, з метою	Пультова та фізична охорона об'єктів, заміна та встановлення нових замків на вхідних дверях до нежитлових приміщень	2016-2018 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської	Міський бюджет	149,0	400,0	400,0	

	їх збереження			міської ради					
6.	Забезпечення оформлення права користування земельними ділянками, на яких знаходяться об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Суми	Розроблення технічної документації та проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	2016 р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	11,0	0,0	0,0	
7.	Забезпечення сплати коштів, стягнутих за судовими рішеннями з Сумської міської ради по оплаті послуг з централізованого опалення вільних нежитлових приміщень, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Суми, судового збору, виконавчого збору та витрати на проведення виконавчих дій за цими судовими рішеннями, грн.	Сплата коштів, стягнутих за судовими рішеннями з Сумської міської ради по оплаті послуг з централізованого опалення вільних нежитлових приміщень, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Суми, судового збору, виконавчого збору та витрати на проведення виконавчих дій за цими судовими рішеннями	2018 р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	0,0	0,0	100,0	Виконання постанови про відкриття виконавчого провадження від 16.08.2017 ВП №54507819, рішення Господарського суду Сумської області наказ від 25.07.2017 року № 920/475/17
ВСЬОГО:						**974,0**	**1285,0**	**1391,0**	

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

299

Додаток 3
до рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади Суми на 2016-2018 роки» зі змінами
від «___» _____ 2018 року № _____-МР

Результативні показники виконання завдань Підпрограми II розділу 6 комплексної цільової Програми за програмно-цільовим методом

Мета, завдання, заходи	Код програмної класифікації видатків	2016 рік			2017 рік			2018 рік		
		Разом	в тому числі:		Разом	в тому числі:		Разом	в тому числі:	
			Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд
1	2	9	10	11	9	10	11	9	10	11
Відповідальний виконавець: Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради										
Оперативне управління та ефективне використання майна комунальної власності територіальної громади міста Суми, грн.		***974000***	***974000***		***1285000***	***1285000***		***1391000***	***1391000***	
Мета: Забезпечення оперативного управління та ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Суми з метою виконання доходної частини міського бюджету від надходжень за оренду та відчуження майна комунальної власності територіальної громади міста Суми										
1. Забезпечення проведення реєстрації права власності на об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Суми , грн.	***4518600***	***378000***	***378000***		***381000***	***381000***		***387000***	***387000***	
Показник затрат :										
Кількість об'єктів комунальної власності, що потребують реєстрації, од.		151	151		103	103		182	182	
Показник продукту:										
Кількість об'єктів, охоплених реєстрацією, од.		151	151		103	103		182	182	
Показник ефективності:										
Середні витрати на 1 (один) об'єкт, охоплений реєстрацією, грн.		2503	2503		3699	3699		2126	2126	
Показник якості:										

300

Співвідношення кількості об'єктів, охоплених реєстрацією до кількості об'єктів, що потребують реєстрації, %		100,0	100,0		100,0	100,0		100,0	100,0	
2. Забезпечення проведення позовної роботи та виконання судових рішень з питань майна комунальної власності територіальної громади міста Суми, грн.	***4518600***	***150000***	***150000***		***200000***	***200000***		***200000***	***200000***	
Показник затрат :										
Кількість прийнятих судових рішень, од.		47	47		40	40		80	80	
Показник продукту:										
Кількість виконаних судових рішень, од.		47	47		40	40		40	40	
Кількість поданих апеляцій та касаційних скарг, од.								40	40	
Показник якості:										
Результативність, % виконаних судових рішень		100,0	100,0		100,0	100,0		100,0	100,0	
3. Забезпечення передачі в оренду, у т. ч. на конкурсних засадах, об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Суми, грн.	***4518600***	***254000***	***254000***		***254000***	***254000***		***254000***	***254000***	
Показник затрат :										
Загальна кількість вільних об'єктів, од.		47	47		47	47		47	47	
Показник продукту:										
Кількість об'єктів, що планується передати в оренду на конкурсних засадах, од.		34	34		34	34		34	34	
Показник ефективності:										
Середня вартість підготовки до конкурсу 1 (одного) об'єкта, грн.		7471	7471		7471	7471		7471	7471	
Показник якості:										
Співвідношення кількості вільних об'єктів, до кількості об'єктів, що планується передати в оренду на конкурсних засадах, %		72,3	72,3		72,3	72,3		72,3	72,3	
Результативність, % надходження коштів до міського бюджету		33,3	33,3		33,3	33,3		33,3	33,3	
4. Забезпечення проведення процедури приватизації об'єктів комунальної власності шляхом продажу їх на аукціоні, грн.	***4518600***	***32000***	***32000***		***50000***	***50000***		***50000***	***50000***	
Показник затрат :										
Кількість об'єктів комунальної власності, які потребують проведення процедури аукціону, од.		6	6		10	10		10	10	
Показник продукту:										
Кількість об'єктів, підготовлених до продажу на аукціоні, од.		6	6		10	10		10	10	
Показник ефективності:										

Середня вартість підготовки 1 (одного) об'єкта до продажу на аукціоні, грн.		5333	5333		5000	5000		5000	5000	
Показник якості:										
Співвідношення кількості об'єктів комунальної власності, які планується продати на аукціоні до кількісті проданих об'єктів, %.		100,0	100,0		100,0	100,0		100,0	100,0	
Результативність, % надходження коштів до міського бюджету		100,0	100,0		100,0	100,0		100,0	100,0	
5. Забезпечення охорони та вжиття інших заходів щодо об'єктів комунальної власності, які тимчасово не використовуються, з метою їх збереження, грн.	***4518600***	***149000***	***149000***		***400000***	***400000***		***400000***	***400000***	
Показник затрат :										
Кількість об'єктів комунальної власності, які потребують охорони та інших заходів збереження, од.		66	66		22	22		22	22	
Показник продукту:										
Кількість об'єктів комунальної власності, що охороняються, од.		66	66		22	22		22	22	
Показник ефективності:										
Середня вартість заходів з охорони (збереження) 1 (одного) об'єкта, грн.		2258	2258		18182	18182		18182	18182	
Показник якості:										
Співвідношення кількісті об'єктів комунальної власності, які потребують здійснення заходів з охорони (збереження) до кількості об'єктів, на яких проведені такі заходи, %		100,0	100,0		100,0	100,0		100,0	100,0	
Результативність, % збереження об'єктів комунальної власності		100,0	100,0		100,0	100,0		100,0	100,0	
6. Забезпечення оформлення права користування земельними ділянками, на яких знаходяться об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Суми, грн.	***4517310***	***11000***	***11000***							
Показник затрат :										
Кількість земельних ділянок, які потребують розроблення технічної документації чи проектів землеустрою, од.		1	1							
Показник продукту:										
Кількість земельних ділянок, на які розроблена технічна документація чи проект землеустрою, од.		1	1							
Показник ефективності:										
Середня вартість розроблення технічної документації чи проекту землеустрою на 1 (одну) земельну ділянку, грн.		11000	11000							

Показник якості:										
Співвідношення кількості земельних ділянок, які потребують розроблення технічної документації чи проекту землеустрою до кількості земельних ділянок, на які розроблена технічна документація чи проект землеустрою, %		100,0	100,0							
Результативність, % оформлення права користування земельними ділянками		100,0	100,0							
7. Сплата коштів, стягнутих за судовими рішеннями з Сумської міської ради по оплаті послуг з централізованого опалення вільних нежитлових приміщень, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Суми, судового збору, виконавчого збору та витрати на проведення виконавчих дій за цими судовими рішеннями, грн.	***4518600***							***100000***	***100000***	
Показник затрат:										
Кількість прийнятих судових рішень, од.								1	1	
Показник продукту:										
Кількість виконаних судових рішень, од.								1	1	
Показник ефективності:										
Середня вартість виконання одного судового рішення, грн.								100000	100000	
Показник якості:										
Результативність, % виконаних судових рішень								100,0	100,0	

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець:
Клименко Ю.М.

303

До питання: 7
Сторінка: 292-303
Книга: 1

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 02 грудня 2015 року № 26-МР Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2016-2018 роки» зі змінами

Чинна редакція (рішення СМР 21.02.2018 № _____-МР)	**Запропонована редакція проекту рішення**
Підпрограма І: **Розвиток земельних відносин у м. Суми** **Завдання 4:** Забезпечення проведення позовної роботи та виконання судових рішень з питань земельних відносин **Заходи:** Сплата судового збору за подання позовних заяв, апеляційних та касаційних скарг, авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби, коштів, стягнутих за судовими рішеннями з Сумської міської ради по оплаті судового збору, виконавчого збору, витрат, пов'язаних з організацією та проведенням виконавчих дій, штрафів та інших зобов'язань.	**Підпрограма І:** **Розвиток земельних відносин у м. Суми** **Завдання 4:** Забезпечення проведення позовної роботи та виконання судових рішень з питань земельних відносин **Заходи:** Сплата судового збору за подання позовних заяв, апеляційних та касаційних скарг, авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби, коштів, стягнутих за судовими рішеннями з Сумської міської ради по оплаті судового збору, виконавчого збору, витрат, пов'язаних з організацією та проведенням виконавчих дій, штрафів та інших зобов'язань, у т.ч.

304

	оплата послуг професійної правової допомоги адвокатів
Підпрограма ІІ: **Оперативне управління та ефективне використання майна комунальної власності територіальної громади міста Суми** **Завдання 2:** Забезпечення проведення позовної роботи та виконання судових рішень з питань майна комунальної власності територіальної громади міста Суми **Заходи:** Сплата судового збору за подання позовних заяв, апеляційних та касаційних скарг, виконавчого збору та витрат на проведення виконавчих дій, а також авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби	**Підпрограма ІІ:** **Оперативне управління та ефективне використання майна комунальної власності територіальної громади міста Суми** **Завдання 2:** Забезпечення проведення позовної роботи та виконання судових рішень з питань майна комунальної власності територіальної громади міста Суми **Заходи:** Сплата судового збору за подання позовних заяв, апеляційних та касаційних скарг, виконавчого збору та витрат на проведення виконавчих дій, а також авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби, а також оплата послуг професійної правової допомоги адвокатів

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

305