



Проект 357  
оприлюднено  
«17» 04 20\_\_ р.  
*п. 6*

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ XXXV СЕСІЯ  
**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_ 20\_\_ року № 35 – МР  
м. Суми

Про затвердження договорів оренди земельних ділянок та договорів про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок

Відповідно до статті 12 Земельного кодексу України, керуючись статтею 25, пунктами 34, 43 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити договори оренди земельних ділянок, укладених з юридичними особами, фізичними особами-підприємцями та громадянами, згідно з додатком 1.
2. Затвердити договори про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок, укладених з юридичними особами та фізичними особами-підприємцями згідно з додатком 2.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання – міський голова Лисенко О.М.  
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.  
Доповідач: Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Додаток 1  
до рішення Сумської міської ради  
«Про затвердження договорів оренди  
земельних ділянок та договорів про  
внесення змін до договорів оренди  
земельних ділянок»

від 2017 року № - МР

П Е Р Е Л І К

договорів оренди земельних ділянок, укладених з юридичними особами, фізичними особами-підприємцями та громадянами, що затвержені Сумською міською радою

№ з/п	Назва юридичної особи, ідентифікаційний код, прізвище, ім'я, по батькові громадянина, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Адреса земельної ділянки, її кадастровий номер та умови надання в оренду (функціональне призначення земельної ділянки, площа, строк оренди, інші умови)	Найменування документа, дата його прийняття	Дата укладення
1	2	3	4	5

1. Фізична особа-підприємець  
Коломієць Анатолій Петрович  
(2270415797)  
вул. Привокзальна, 7-а  
5910136600:16:002:0033  
Рішення Сумської міської ради від 29 листопада 2017 року № 2793-МР «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок»

- під розміщеним літнім торгівельним майданчиком;
- 0,0117 га;
- 5 років;
- 8,0%

358

2. Громадянин Петренко Андрій вул. Путивльська, 1 Рішення Сумської міської ради від 25 січня від  
Павлович (2889210299) 5910136600:11:002:0043 2017 року № 1698-МР «Про надання в оренду 04.12.17  
земельних ділянок»
- під розміщеною
  - адміністративною будівлею та
  - виробничими приміщеннями;
  - 0,6849 га;
  - 5 років;
  - 3,0%
3. Публічне акціонерне вул. Соколина Рішення Сумської міської ради від  
товариство «Сумиобленерго» 5910136600:22:001:1000 від 27 грудня 2017 року № 2968-МР «Про 25.01.18  
(23293513) - під розміщеною поновлення договору оренди земельних  
ділянок»
- трансформаторною
  - підстанцією КТПГ-№ 2-
  - 250;
  - 0,0022 га;
  - 5 років;
  - 3,0 %

4. Громадянин Новохацько  
Владислав Євгенович  
(2814803111)
- вул. Лебединська, 19  
5910136300:12:006:0021
- під розміщення станції технічного обслуговування;
  - 0,0672 га;
  - 5 років;
  - 4,0%
- Рішення Сумської міської ради від 27 грудня 2017 року № 2971-МР «Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою» від 19.01.18
5. Товариство з обмеженою відповідальністю «Жемчужина» (31547844)
- вул. Першотравнева, 12-а  
5910136300:03:001:0021
- під розміщеною ювелірною майстернею;
  - 0,0430 га;
  - 5 років;
  - 5,0%
- Рішення Сумської міської ради від 29 листопада 2017 року № 2793-МР «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок» від 25.01.18
6. Товариство з обмеженою відповідальністю «Суми-Продресурс-2009» (36437535)
- вул. 1-ша Заводська, 7  
5910136600:06:001:0077
- під розміщеними складськими приміщеннями;
  - 0,2838 га;
  - 5 років;
  - 3,0%
- Рішення Сумської міської ради від 27 січня 2016 року № 265-МР «Про припинення та перехід права користування земельними ділянками» від 28.04.17

7. ТОВАРИСТВО З  
ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«LION» (23818855)
- проспект Михайла  
Луши, 10 а  
5910136300:01:006:0040
- під розміщеною  
майстернею шиномонтажу;
  - 0,0200 га;
  - 5 років;
  - 4,0%
- Рішення Сумської міської ради від 26 липня від  
2017 року № 2391-МР «Про поновлення 03.10.17  
договорів оренди земельних ділянок»
8. ПРИВАТНА ВИРОБНИЧО-  
КОМЕРЦІЙНА ФІРМА  
«НІЛ» (14005107)
- р-н Василівки  
5910136300:06:001:0289
- під будівництво  
виробничої бази по  
виготовленню  
будівельних матеріалів;
  - 0,5000 га;
  - 25 років;
  - 3,0%
- Рішення Сумської міської ради від  
від 28 квітня 1999 року «Про вилучення та 11.09.17  
надання земельних ділянок підприємствам,  
установам, організаціям» та від 08 липня  
2015 року № 4562-МР Про встановлення  
плати за землю на території міста Суми (зі  
зміннами)»

9. Громадянка Мінченко Ганна  
Дмитрівна (1665600804)
- вул. Герасима  
Кондратьєва, 126 а  
5910136300:12:002:0107
- під складське господарство для оптової та роздрібної торгівлі та зберігання майна;
  - 0,0289 га;
  - 5 років;
  - 3,0%
- Рішення Сумської міської ради від 27 грудня 2017 року № 2971-МР «Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою»
- від 31.01.18
10. Громадянка Мінченко Ганна  
Дмитрівна (1665600804)
- вул. Герасима  
Кондратьєва, 126 а  
5910136300:12:002:0106
- під складське господарство для оптової та роздрібної торгівлі та зберігання майна;
  - 0,0311 га;
  - 5 років;
  - 3,0%
- Рішення Сумської міської ради від 27 грудня 2017 року № 2971-МР «Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою»
- від 31.01.18

11. Фізична особа-підприємець  
Бабічева Ганна  
Олександрівна (1423602824)
- вул. Юрія Ветрова, 15  
5910136600:06:002:0125
- під розміщення
  - автогосподарства;
  - 0,1370 га;
  - 5 років;
  - 3,0 %
- Рішення Сумської міської ради від 21 листопада 2017 року № 2947-МР «Про надання в оренду земельних ділянок»
- від 07.02.18
12. Публічне акціонерне товариство «Сумиобленерго» (23293513)
- вул. Прокоф'єва, 386  
5910136300:05:001:1000
- під розміщеною трансформаторною підстанцією ТП-536;
  - 0,0194 га;
  - 10 років;
  - 3,0 %
- Рішення Сумської міської ради від 24 лютого 2010 року № 3488-МР «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право користування земельними ділянками та надання в оренду земельних ділянок ВАТ «Сумиобленерго» та від 29 листопада 2017 року № 2799-МР «Про внесення змін до рішень Сумської міських ради»
- від 01.03.18

13. Публічне акціонерне товариство «Сумиобленерго» (23293513) вул. Богдана Хмельницького, 17 5910136300:03:016:1001 - під розміщеною трансформаторною підстанцією ТП-122; - 0,0072 га; - 10 років; - 3,0 %
- Рішення Сумської міської ради від 24 лютого 2010 року № 3488-МР «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право користування земельними ділянками та надання в оренду земельних ділянок ВАТ «Сумиобленерго»
- від 20.03.18
14. Громадянин Бондар Сергій Вікторович (2789009036) проспект Михайла Лушпи, 54 5910136300:01:004:0071 - під розміщеним магазином та офісом; - 0,0199 га; - 5 років; - 4,0 %
- Рішення Сумської міської ради від 26 липня 2017 року № 2392-МР «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок»
- від 16.02.18
15. Товариство з обмеженою відповідальністю «Завод «Еко-продукція» (34362903) вул. Героїчна, 38 5910136600:03:002:0106 - під розміщеними виробничими приміщеннями; - 0,1289 га; - 5 років; - 3,0 %
- Рішення Сумської міської ради від 27 грудня 2017 року № 2968-МР «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок»
- від 29.01.18



16. Товариство з обмеженою відповідальністю «ІСТРЕЙТ» (37213365)  
вул. Харківська, 56/1  
5910136300:09:001:0082  
- під розміщеним магазином продовольчих та непродовольчих товарів;  
- 0,5403 га;  
- 5 років;  
- 4,0%
- Рішення Сумської міської ради від 21 грудня 2017 року № 2947-МР «Про надання в оренду земельних ділянок» від 01.02.18
17. Товариство з обмеженою відповідальністю «Виробниче підприємство «Полісан»(32318370)  
вул. Івана Піддубного, 25  
5910136300:15:003:0054  
- під розміщеною залізничною колією;  
- 0,0202 га;  
- 15 років;  
- 3,0%
- Рішення Сумської міської ради від 31 січня 2018 року № 3030-МР «Про надання в оренду земельних ділянок» від 16.02.18
18. Товариство з обмеженою відповідальністю «Виробниче підприємство «Полісан»(32318370)  
вул. Івана Піддубного, 25  
5910136300:15:003:0038  
- під розміщеними виробничими будівлями;  
- 0,6393 га;  
- 15 років;  
- 3,0%
- Рішення Сумської міської ради від 31 січня 2018 року № 3030-МР «Про надання в оренду земельних ділянок» від 16.02.18

19. Громадянин Степченко В'ячеслав Григорович(2997203413)  
вул. Прокоф'єва, 12 5910136300:05:004:0012  
- під розміщеним офісом;  
- 9/1000 від 0,6579 га;  
- 2 роки;  
- 4,0%
- Рішення Сумської міської ради від 27 вересня 2017 року № 2562-МР «Про надання в оренду земельної ділянки Степченку В.Г.»
- від 20.12.17
20. Фізична особа-підприємець Звонков Сергій Борисович (2681512094)  
проспект Курський, 119 5910136600:05:002:0016  
- під розміщеним магазином-кафе;  
- 0,0100 га;  
- 5 років;  
- 6,0%
- Рішення Сумської міської ради від 27 грудня 2017 року № 2967-МР «Про надання в оренду земельної ділянки ФОП Звонкову С.Б.»
- від 19.02.18
21. Фізична особа-підприємець Олійник Сергій Григорович(2244716837)  
вул. Лебединська, 21 5910136300:12:006:0019  
- під розміщеною виробничо-торгового базою;  
- 0,3588 га;  
- 5 років;  
- 3,0%
- Рішення Сумської міської ради від 27 січня 2016 року № 264-МР «Про надання в оренду земельних ділянок»
- від 05.12.17

Додаток № 2  
до рішення Сумської міської ради  
«Про затвердження договорів оренди  
земельних ділянок та договорів про  
внесення змін до договорів оренди  
земельних ділянок»  
від 2017 року № - МР

### П Е Р Е Л І К

договорів про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок, укладених з юридичними особами та фізичними особами-підприємцями, що затвержені Сумською міською радою

№ з/п	Назва юридичної особи, прізвище, ім'я, по батькові громадянина, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Адреса земельної ділянки, її кадастровий номер та умови надання в оренду (функціональне призначення земельної ділянки, площа, інші умови)	Найменування документа, дата його прийняття	Дата укладення	Зміни, що вносяться
1	2	3	4	5	6
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК» (00032129)	вул. Романа Атаманюка, 57 5910136600:05:002:0057 - під розміщенням ТВБВ № 10018/0159 філії-Сумського обласного управління АТ «Ощадбанк»; - 14/1000 від 0,3080 га; - 2 роки 364 дні	Рішення Сумської міської ради від 25 жовтня 2017 року № 2705-МР «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок»	від 06.12.17	Поновлення терміну дії договору

267

<p>2. ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК» (00032129)</p>	<p>проспект Тараса Шевченка, 3 5910136600:18:002:0037</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- під розміщенням ТВБВ № 10018/0154 філії-Сумського обласного управління АТ «Ощадбанк»;</li> <li>- 14/1000 від 0,2333 га;</li> <li>- 2 роки 364 дні</li> </ul>	<p>Рішення Сумської міської ради від 25 жовтня 2017 року № 2705-МР «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок»</p>	<p>від 06.12.17</p> <p>Поновлення терміну дії договору</p>
<p>3. Фізична особа-підприємець Вакуменко Сергій Григорович (1777018474)</p>	<p>проспект Михайла Лужпи, 32/1 5910136300:01:004:0032</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- під розміщення атлетичного залу та фітнес центру;</li> <li>- 0,0525 га;</li> <li>- 5 років</li> </ul>	<p>Частина 6,7 статті 33 Закону України «Про оренду землі», рішення Сумської міської ради від 24 березня 2011 року № 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами)</p>	<p>від 11.01.18</p> <p>Поновлення терміну дії договору</p>
<p>4. Фізична особа-підприємець Гавриленко Олександр Анатолійович (2420100290)</p>	<p>вул. Юрія Ветрова, 3 5910136600:06:002:0106</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- під розміщеними виробничими приміщеннями;</li> <li>- 0,1674 га;</li> <li>- 5 років</li> </ul>	<p>Частина 6,7 статті 33 Закону України «Про оренду землі», Рішення Сумської міської ради від 24 березня 2011 року № 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами)</p>	<p>від 18.10.17</p> <p>Поновлення терміну дії договору</p>

5. Товариство з обмеженою вул. Чехова, 2 Поновлення  
відповідальністю 5910136600:07:020:0001 України «Про оренду землі», 27.07.17 терміну дії  
«Картвил» (34328658) - під розміщенням медичним рішення Сумської міської ради договору  
центром; від 24 березня 2011 року № 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами) 06.12.17 терміну дії договору
6. ПУБЛІЧНЕ ПРОСПЕКТ Михайла Лушпи, 15 Поновлення  
АКЦІОНЕРНЕ 5910136300:01:005:0021 від 25 жовтня 2017 року 06.12.17 терміну дії  
ТОВАРИСТВО № 2705-МР «Про поновлення договору оренди земельних ділянок»
- «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК» (00032129) - під розміщенням ТБВБ № 10018/0157 філії-Сумського обласного управління АТ «Ощадбанк»; договори оренди земельних ділянок
- 1/100 від 0,8753 га;  
- 2 роки 364 дні
7. Публічне акціонерне вул. Івана Франка Поновлення  
товариство 5910136600:07:003:1003 від 29 листопада 2017 року 15.01.18 терміну дії  
«Сумиобленерго» (23293513) - під розміщенням КТПГС-100/6/0,4 У1 та лінії договорів оренди земельних ділянок  
електропостачання; - 0,0022 га;  
- 5 років

8. Товариство з додатковою вул. Лінійна, 24 Поновлення  
відповідальністю 5910136300:06:021:0004 від 27.02.18  
«Сумигосптовари» (01552865) - під розміщеними складами; рішення Сумської міської ради  
від 24 березня 2011 року  
№ 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами)
9. Фізична особа- вул. Герасима Поновлення  
підприємець Терских Кондартъева, 146/1 від 28.02.18  
Марина Вікторівна 5910136300:12:004:0004 терміну дії  
(2558711126) - під розміщеними магазином додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами)

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

370