



Проект
оприлюднено

299

«13» червня 2018 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від
м. Суми

2018 року № 76 -МР

Інформ. – 301 стор.

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Паркінг» Сумської міської ради за адресою: м. Суми, вул. Івана Сірка, 15/1

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 24.05.2018 № 116 та статей 12, 92, 122, 123 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування згідно з додатком.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Михайлик Т.О.

Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Додаток

до рішення Сумської міської ради
«Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної
ділянки комунальному підприємству «Паркінг»
Сумської міської ради за адресою: м. Суми,
вул. Івана Сірка, 15/1»
від 2018 року № -МР

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код	Функціональне призначення та адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Категорія земельної ділянки	Умови користування
1	2	3	4	5	6

1. Комунальне підприємство «Паркінг» Сумської міської ради, 38523128
Для будівництва адміністративної будівлі та розміщення автостоянки, вул. Івана Сірка, 15/1
Землі житлової та громадської забудови постійне користування

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавць: Михайлик Т.О.



301



Сумська міська рада
ПРАВОВЕ УПРАВЛІННЯ
майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-629,
e-mail: pravo@smr.gov.ua

11.06.2018 № 63101-13011-11

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

ІНФОРМАЦІЯ

до проекту рішення Сумської міської ради
«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки комунальному підприємству «Паркінг» Сумської міської ради за
адресою: м. Суми, вул. Івана Сірка, 15/1»

Розглянувши вказаний проект рішення Сумської міської ради та проаналізувавши відповідні нормативно-правові акти, повідомляємо таке.

Проектом рішення передбачається надати комунальному підприємству «Паркінг» Сумської міської ради дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Івана Сірка, 15/1, орієнтовною площею 0,2000 га, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва адміністративної будівлі та розміщення автостоянки.

З цього приводу зазначаємо, що невідповідність місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації є підставою для відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (ч. 3, ст. 123 Земельного кодексу України).

У свою чергу згідно з Планом зонування територій міста Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, зазначена ділянка знаходиться в зоні перспективного розміщення багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-4, де розміщення автостоянок не є переважним видом використання.

На цьому акцентує і управління архітектури та містобудування Сумської міської ради в інформації від 18.05.2018 № 657/08.01-20, в якій окрім іншого, вказується про необхідність винесення на іншу ділянку існуючої на даний час у цьому районі автостоянки та можливість відведення земельних ділянок для містобудівних потреб у цьому масиві лише після розроблення детального плану вказаної території.

У зв'язку з цим пропонуємо врахувати вищевикладене при розгляді вказаного проекту рішення.

Начальник управління

Волобуєва О.В.

О.В. Чайченко