



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2019 року № 173-МР Об'єкт. – 697 стор.
м. Суми

Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з ФОП Сумцовою Мариною Олександрівною за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 7

Розглянувши звернення суб'єкта господарювання, надані документи, відповідно до статті 12 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», на підставі рішення Сумської міської ради від 20.06.2018 № 3576-МР «Про встановлення плати за землю», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки згідно з додатком.
2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку до рішення.
3. Суб'єкту господарювання в місячний термін після прийняття рішення звернутися до департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) для укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання – Сумський міський голова О.М. Лисенко

Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Додаток

до рішення Сумської міської ради

«Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Сумцовою Мариною Олександрівною за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 7» від 2019 року № -МР

СПИСОК

суб'єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки
1	2	3	4	5	6

1. ФОП Сумцова Марина Олександрівна, 2463800149
 Під магазином, вул. Романа Атаманюка, 7 0,0633 10 років з моменту прийняття рішення (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 149375213 від 13.12.2018)

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Ю.М.



О.М. Лисенко

696



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: dresurs@smr.gov.ua

web-сайт: dresurs.smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 40456009

21.01.19 № 06.01-16/19P

На № _____ від _____

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Про необхідність розгляду проекту рішення Сумської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з ФОП Сумцовою Мариною Олександрівною за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 7»

Обґрунтування

Статтею 27 Регламенту роботи Сумської міської ради визначено, що у випадку, якщо протягом 10 календарних днів з моменту включення питань до порядку денного постійної комісії проекти рішень, які у відповідності до вимог законодавства потребують термінового розгляду, не були розглянуті або були розглянуті, але по них не були прийняті рішення, суб'єктом нормотворчої ініціативи відповідного проект рішення визнається Сумський міський голова, а Розробник розпочинає процедуру візування проектів рішень з цих питань.

Відповідно до статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання, винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень, терміни розгляду та прийняття яких передбачені іншими нормативно-правовими актами.

Чинним законодавством України, а саме статтею 33 Закону України «Про оренду землі», встановлено місячний строк розгляду звернення орендаря щодо поновлення договору оренди землі.

З метою недопущення порушень норм чинного законодавства України Сумською міською радою, необхідно включити на розгляд найближчого засідання сесії міської ради даний проект рішення Сумської міської ради без дотримання терміну його оприлюднення.

Директор департаменту

Стегній А.В. 700-415

Пилипенко О.В. 700-428

Ю.М. Клименко