



Проект

764

оприлюднено

«28» 01 2019 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 2019 року № 195 -МР Об'єдн. - 767-768 стор.  
м. Суми

Про затвердження проектів  
землеустрою щодо відведення  
земельних ділянок та зміну їх  
цільового призначення по  
вул. Європейській в м. Суми

Розглянувши звернення громадян, надані документи, відповідно до статей 12, 20, частини 6 статті 186 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 5, що перебуває в приватній власності Пугач Романа Володимировича (3211003295) згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 62799729 від 05.07.2016 (кадастровий номер 5910136300:14:004:0027).

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0987 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 6, що перебуває в приватній власності Горожанецького Олександра Володимировича (2573015135) на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 97353243 від 14.09.2017 (кадастровий номер 5924788700:03:001:0010).

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для

будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0986 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 8, що перебуває в приватній власності Косторної Олеси Петрівни (2754912585) на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 96246489 від 04.09.2017 (кадастровий номер 5924788700:03:001:0011).

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1003 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 10, якщо перебуває в приватній власності Русланової Вікторії Геннадіївни (2821302321) згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 68672542 від 21.09.2016 (кадастровий номер 5924788700:03:001:0012).

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 11, що перебуває в приватній власності Онайко Ольги Іванівни (2156610187) на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 78376315 від 18.01.2017 (кадастровий номер 5910136300:14:004:0028).

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0979 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 12, що перебуває в приватній власності Кириченко Майї Миколаївни (2714905207) згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 68670446 від 21.09.2016 (кадастровий номер 5924788700:03:001:0013).

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 15, що перебуває в приватній власності Ігнатенко Наталії Анатоліївни (СТ 077076) на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 83825380 від 30.03.2017 (кадастровий номер 5910136300:14:004:0040).

8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення


766  
для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0210 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 17/3, що перебуває в приватній власності Мусієнка Анатолія Федоровича (2086119133) на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 97059143 від 12.09.2017 (кадастровий номер 5910136300:14:004:0045).

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0500 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 20/1, що перебуває в приватній власності Будка Євгена Борисовича (3044522630) на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 130444398 від 11.07.2018 (кадастровий номер 5910136300:14:004:0043).

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання – міський голова Лисенко О.М.

Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради



Сумська міська рада

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ**

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: [dresurs@smr.gov.ua](mailto:dresurs@smr.gov.ua)  
web-сайт: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua), код ЄДРПОУ 40456009

22.05.19 № 0605-16/213

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Сумському міському голові  
Лисенку О.М.

**Про необхідність розгляду проекту рішення Сумської міської ради «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та зміну їх цільового призначення по вул. Європейській в м. Суми »**

### Обґрунтування

Статтею 27 Регламенту роботи Сумської міської ради визначено, що у випадку, якщо протягом 10 календарних днів з моменту включення питань до порядку денного постійної комісії проекти рішень, які у відповідності до вимог законодавства потребують термінового розгляду, не були розглянуті або були розглянуті, але по них не були прийняті рішення, суб'єктом нормотворчої ініціативи відповідного проект рішення визнається Сумський міський голова, а Розробник розпочинає процедуру візування проектів рішень з цих питань.

Відповідно до статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання, винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень, терміни розгляду та прийняття яких передбачені іншими нормативно-правовими актами.

Чинним законодавством України, а саме частиною 9 статті 118 Земельного кодексу України встановлено двотижневий строк з дня отримання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для прийняття рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

З метою недопущення порушень норм чинного законодавства України Сумською міською радою, необхідно включити на розгляд найближчого

засідання сесії міської ради даний проект рішення Сумської міської ради без дотримання терміну його оприлюднення.

**Директор департаменту**

Стегній А.В. 700-415  
Ворона А.О. 700-429



**Ю.М. Клименко**