



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від № 20
м. Суми

Про хід виконання Програми
молодіжного житлового кредитування
м. Суми на 2018-2020 роки за
підсумками 2018 року

Заслухавши інформацію начальника управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради про хід виконання Програми молодіжного житлового кредитування м.Суми на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 29 листопада 2017 року № 2875-МР (зі змінами), за підсумками 2018 року, керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Інформацію начальника управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради Шилова В.В. про хід виконання Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 29 листопада 2017 року № 2875-МР (зі змінами), за підсумками 2018 року узяти до відома (додається).

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Шилов В.В.

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології

Проект рішення підготовлено управлінням капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради
Доповідач – управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради

Додаток 1
до рішення Сумської міської ради
«Про хід виконання Програми
молодіжного житлового кредитування
м. Суми на 2011-2017 роки за
підсумками 2018 року»
від №

Інформація

про хід виконання Програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018 - 2020 роки за підсумками 2018 року

1. 151
КВК
Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради
найменування головного розпорядника коштів програми
2. 151
Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради
3. 1518821
1518822
1516084
КПКВК
Сумське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»
найменування відповідального виконавця програми
Програма молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018 - 2020 роки, затверджена рішенням Сумської міської ради від 29 листопада 2017 року № 2875 – МР (зі змінами)
4. Напрями діяльності та завдання Програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018 - 2020 роки у 2018 році

№ з/п	Заходи	Відповідальний за виконання завдання та строк виконання	Планові обсяги фінансування відповідно до Комплексної програми, тис. грн.				Фактичні обсяги фінансування, тис. грн.				Стан виконання заходів (результативні показники виконання Комплексної програми)		
			Усього	держ. бюджет	обл. бюджет	міський бюджет	інші джерела фінансування	Усього	держ. бюджет	обл. бюджет		міський бюджет	інші джерела фінансування
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми										
1.	Надання пільгового довгострокового кредиту громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла	Напрями діяльності УКБДГ Сумської міської ради, Сумське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»	2645,4			2645,4		2618,6			2618,6		У 2018 році надано пільговий довгостроковий кредит восьми молодим сім'ям
2.	Повернення кредитів, надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво житла (рефінансування)	УКБДГ Сумської міської ради, Сумське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»	670,0			670,0		793,8			793,8		

3.	Витрати, пов'язані з наданням обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію) житла	УКБДГ Сумської міської ради, Сумське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»	158,7			157,1		157,1	
----	--	---	-------	--	--	-------	--	-------	--

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Шилів В.В.

18.01.2019р



Додаток 2
до рішення Сумської міської ради
«Про хід виконання Програми молодіжного
житлового кредитування м. Суми на 2018-
2020 роки за підсумками 2018 року»
від №

**Пояснювальна записка
щодо виконання Програми молодіжного житлового кредитування у
м. Суми на 2018 - 2020 роки за підсумками 2018 року**

Відповідно до рішення Сумської міської ради від 29.11.2017 № 2875-МР «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018-2020 роки та Порядку надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок міського бюджету в м. Суми» (зі змінами) управлінням капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради та Сумським регіональним управлінням державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» за 2018 рік проведено наступну роботу.

Станом на 01.01.2019 до Сумського регіонального управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» звернулося 761 осіб щодо надання пільгових довгострокових кредитів на будівництво (реконструкцію) та придбання житла молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам.

Міським бюджетом на 2018 рік передбачено загальний обсяг видатків на надання пільгового довгострокового кредиту громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла в сумі 2645,4 тис. гривень.

Фактичні видатки міського бюджету для надання пільгових довгострокових кредитів на будівництво (реконструкція) та придбання житла молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам у 2018 році становили 2618,6 тис. гривень.

В межах зазначених асигнувань надано пільговий довгостроковий кредит восьми молодим сім'ям.

У бюджеті на 2018 рік передбачено видатки, пов'язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, в сумі 158,7 тис. грн, фактичні видатки склали 157,1 тис. гривень.

За 2018 рік до міського бюджету повернуто коштів, наданих для кредитування громадян на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, на загальну суму 793,8 тис. гривень.

У сфері молодіжного житлового будівництва та забезпечення молоді житлом є ряд невирішених проблем та недоліків, а саме недостатнє фінансування із загального та спеціального фонду міського бюджету м. Суми.

Сумське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» повністю не забезпечує існуючу у місті потребу у кредитах. Проблемаю залишається розрив у обсягах коштів, що виділяються на реалізацію Програми, та їх реальною потребою, низький рівень економічної доступності житла для молоді, пільговий довготерміновий кредит покриває дві третини фактичної вартості житла.

Реалізація Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки буде продовжуватися і надалі.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Шилов В.В.
18.01.2019р.