



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2019 року № 121 -МР
м. Суми

Інформ. - 953 стор.

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику АТО Козолупу Максиму Вікторовичу за адресою: м. Суми, вул. Осіння

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 04.10.2018 № 129, статей 12, 40, 79-1, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Козолупу Максиму Вікторовичу (3132919435) орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, вул. Осіння для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 27.12.2018 № 69).

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: dresurs@smr.gov.ua

web-сайт: dresurs.smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 40456009

29.04.19

№ 06.04-16/342

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Інформація

до проекту рішення Сумської міської ради

«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику АТО Козолупу Максиму Вікторовичу за адресою: м. Суми, вул. Осіння»

За інформацією Міськрайонного управління у м. Сумах та Сумському районі Головного управління Держгеокадастру у Сумській області від 30.07.2018 № 1195/115-18, згідно облікових даних, станом на 01.01.2013, інформація про зареєстроване право власності або користування даною земельною ділянкою відсутня.

За інформацією управління архітектури та містобудування Сумської міської ради від 06.08.2018 № 890,/929/08.01-20, згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням сесії Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, зазначена у зверненні земельна ділянка знаходиться на вільній від забудови території, функціональне використання якої не визначено. Ділянка тильною стороною виходить до зони Р-3 (рекреаційна зона озеленених територій загального користування) та у разі її відведення може заблокувати доступ до вже сформованих в глибині забудови кварталу земельних ділянок, що мають в т. ч. цільове призначення «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд».

Директор департаменту

Ю.М. Клименко

Стегній
Бондаренко 700 429

Міському голові

Лисенку О.М.

Обґрунтування необхідності термінового розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику АТО Козолупу Максиму Вікторовичу за адресою: м. Суми, вул. Осіння»

Відповідно до статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання, винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень, терміни розгляду та прийняття яких передбачені іншими нормативно-правовими актами.

Статтею 118 Земельного кодексу України визначено, що орган місцевого самоврядування розглядає клопотання про одержання безоплатно у власність земельної ділянки у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Таким чином, з метою недопущення порушень норм чинного законодавства України Сумською міською радою, розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради 04.10.2018 № 129, даний проект рішення необхідно розглянути без дотримання терміну його оприлюднення.

Депутат Сумської міської ради



В.М. Гончаров