

0.



Проект
оприлюднено
«21» 02 2019 р.

1138

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2019 року № 155 -МР
м. Суми

Інформ. - 1139 стор.

Про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Приходченку Вячеславу Леонідовичу за адресою: м. Суми, вул. Баранівська

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 24.01.2019 № 140, статей 12, 40, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Приходченку Вячеславу Леонідовичу (2643009611) за адресою: м. Суми, вул. Баранівська, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач - департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради



1139

Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: dresurs@smr.gov.ua
web-сайт: dresurs.smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 40456009

11.02.19

№ 06.01-16/491

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Інформація

до проекту рішення Сумської міської ради

«Про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Приходченку Вячеславу Леонідовичу за адресою: м. Суми, вул. Баранівська»

Відповідно до частини 5 статті 116 Земельного кодексу України земельні ділянки, які перебувають у власності чи користуванні громадян або юридичних осіб, передаються у власність чи користування за рішенням органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування лише після припинення права власності чи користування ними в порядку, визначеному законом.

Рішенням Сумської міської ради від 12 березня 2008 року № 1323-МР «Про надання згоди (дозволу) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Тимофесвій Н.П.» вже надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки іншій особі.

Згідно зі статтею 22 Закону України «Про Землеустрій» рішення органу місцевого самоврядування про надання дозволу на розробку документації із землеустрою надається безоплатно та має необмежений строк дії.

За інформацією Міськрайонного управління у м. Сумах та Сумському районі Головного управління Держгеокадастру у Сумській області від 28.12.2018 № 2007/115-18 згідно вищезазначеного рішення міської ради на зазначену земельну ділянку розроблено та погоджено проект землеустрою.

Директор департаменту

Стегній
Бондаренко 700 429

Ю.М. Клименко

1140



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ
вул. Садова, 33, м.Суми, 40009 тел. (0542) 700-404, E-mail: dresurs@smr.gov.ua

12.02.2019 № 06-01-16/374

На № _____ від _____

Міському голові

Лисенку О.М.

Обґрунтування
необхідності термінового розгляду проекту рішення «Про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Приходченку Вячеславу Леонідовичу за адресою: м. Суми, вул. Баранівська»

Відповідно до статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання, винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень, терміни розгляду та прийняття яких передбачені іншими нормативно-правовими актами.

Статтею 118 Земельного кодексу України визначено, що орган місцевого самоврядування розглядає клопотання про одержання безоплатно у власність земельної ділянки у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні.

Таким чином, розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради 24.01.2019 № 140, даний проект рішення необхідно розглянути без дотримання терміну його оприлюднення з метою недопущення порушень Сумською міською радою норм чинного законодавства України.

Директор департаменту

Ю.М. Клименко

Стегній
Бондаренко 700 429