



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2019 року № 143 -МР
м. Суми

Ініціатор. - 535-536 стор.

Про відмову в наданні дозволу громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою: м. Суми, в районі площі М. Кошія та вул. М. Данька

Розглянувши звернення громадян, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 28.03.2019 № 148, статей 12, 40, 79-1, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Відмовити в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельних ділянок вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів згідно з додатком.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Додаток

до рішення Сумської міської ради
«Про відмову в наданні дозволу громадянам на
розроблення проектів землеустрою щодо
відведення земельних ділянок за адресою:
м. Суми, в районі площі М. Коція та
вул. М. Данька»

від 2019 року № -МР

СПИСОК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорту	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Умови надання
1	2	3	4	5
1.	Ковальчук Віталій Леонідович, 3514310117	в районі площі М. Коція та вул. М. Данька (земельна ділянка № 172)	0,1000	власність
2.	Ковальчук Віталій Леонідович, 3514310117	в районі площі М. Коція та вул. М. Данька (земельна ділянка № 149)	0,1000	власність
3.	Ковальчук Віталій Леонідович, 3514310117	в районі площі М. Коція та вул. М. Данька (земельна ділянка № 190)	0,1000	власність
4.	Ковальчук Віталій Леонідович, 3514310117	в районі площі М. Коція та вул. М. Данька (земельна ділянка № 171)	0,1000	власність
5.	Ковальчук Віталій Леонідович, 3514310117	в районі площі М. Коція та вул. М. Данька (земельна ділянка № 173)	0,1000	власність
6.	Ковальчук Віталій Леонідович, 3514310117	в районі площі М. Коція та вул. М. Данька (земельна ділянка № 151)	0,1000	власність

- | | | | | |
|----|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------|-----------|
| 7. | Литвиненко Олександр Миколайович,
2840504256 | в районі площі М. Коція та вул. М. Данька
(земельна ділянка № 183) | 0,1000 | власність |
| 8. | Литвиненко Олександр Миколайович,
2840504256 | в районі площі М. Коція та вул. М. Данька
(земельна ділянка № 185) | 0,1000 | власність |

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М





Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: dresurs@smr.gov.ua

web-сайт: dresurs.smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 40456009

02.04.19

№ 08.01-16/1209

На № _____ від _____

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Інформація

до проекту рішення Сумської міської ради

«Про відмову в наданні дозволу громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою: м. Суми, в районі площі М. Коцюта та вул. М. Данька»

Рішенням виконавчого комітету Сумської міської ради від 18.04.2018 № 232 затверджено детальний план території мікрорайону між вулицями Михайла Коцюта, Миколи Данька, Проектна № 12 у м. Суми.

07 червня 2018 року на засіданні Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові (далі - Рада) за допомогою системи генератора випадкових чисел RANDOM відбувся розподіл земельних ділянок в районі вул. М. Коцюта та вул. М. Данька між учасниками АТО за заявами, що подані в період 2015-2018 років.

Принцип розподілу ділянок за допомогою цієї системи полягав у одночасному сортуванні та розподілі за прізвищами претендентів та номерами ділянок. Публічно, за допомогою генератора випадкових чисел був сформований список осіб, яким присвоєні номери земельних ділянок (всього – 251). Скріншот цього документу роздруковано та затверджено всіма присутніми членами Ради. Результати розподілу 251 земельної ділянки в районі вул. М. Коцюта та вул. М. Данька оприлюднені на офіційному сайті Сумської міської ради.

Наразі, запропонованим до розгляду проектом рішення Сумської міської ради передбачається відмовити в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою громадянам, які не ввійшли до вищезазначеного списку отримувачів земельних ділянок.

Також повідомляємо, що рішеннями Сумської міської ради від 28.11.2018 № 4124-МР, 28.11.2018 № 4120-МР, 26.09.2018 № 3822-МР, 25.07.2018 № 3635-МР на земельні ділянки № № 172, 149, 190, 171, 173, 151, 185 вже надано дозволи на розроблення проектів землеустрою іншим учасникам АТО.

Стосовно земельної ділянки № 183 постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради прийняла позитивне рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою іншому учаснику АТО та рекомендувала винести відповідний проект рішення на сесію міської ради (протокол № 146 від 14.03.2019).

Директор департаменту

Стегній
Бондаренко 700 429



Ю.М. Клименко



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ
вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: dresurs@smr.gov.ua
web-сайт: dresurs.smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 40456009

02.04.19

№ 06.0146/1214

На № _____ від _____

Міському голові

Лисенку О.М.

Обґрунтування

необхідності термінового розгляду проекту рішення «Про відмову в наданні дозволу громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою: м. Суми, в районі площі М. Коція та вул. М. Данька»

Відповідно до статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання, винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень, терміни розгляду та прийняття яких передбачені іншими нормативно-правовими актами.

Статтею 118 Земельного кодексу України визначено, що орган місцевого самоврядування розглядає клопотання про одержання безоплатно у власність земельної ділянки у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні.

Таким чином, розглянувши звернення громадян, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради 28.03.2019 № 148, даний проект рішення необхідно розглянути без дотримання терміну його оприлюднення з метою недопущення порушень Сумською міською радою норм чинного законодавства України.

Директор департаменту

Ю.М. Клименко

Стегній
Бондаренко 700 429