

**262**

Проект
оприлюднено
«19» вересня 2019 р.

п. 24

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2019 року № **38** -МР
м. Суми

Про припинення права користування земельною ділянкою та внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Обласне міжгосподарське об'єднання по капітальному будівництву»

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, ураховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 04.04.2019 № 149, відповідно до статей 12, 141 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРШИЛА:

1. Припинити право користування товариству з обмеженою відповідальністю «Обласне міжгосподарське об'єднання по капітальному будівництву» однією із земельних ділянок за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 4/2, площею 0,0300 га, кадастровий номер 5910136300:15:003:0050, у зв'язку з добровільною відмовою товариства з обмеженою відповідальністю «Обласне міжгосподарське об'єднання по капітальному будівництву» від права користування нею та зарахувати вказану земельну ділянку до земель запасу комунальної власності Сумської міської ради. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Надати згоду щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки загальною площею 0,4265 га, в тому числі: ділянка № 1 – площею 0,2820 га, кадастровий номер – 5910136300:15:003:0049, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 4/1; ділянка № 2 – площею 0,1130 га, кадастровий номер 5910136300:15:003:0051, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 4/1; ділянка № 3 – площею 0,0300 га, кадастровий номер – 5910136300:15:003:0050, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 4/2, категорія та функціональне призначення земельних ділянок: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; під виробничою базою (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 100542189 від 17.10.2017), укладеного 02 січня 2019 року (номер запису про інше речове право: 30217611, 30217627, 30223877 від 06 лютого 2019 року) з товариством з обмеженою відповідальністю «Обласне міжгосподарське об'єднання по капітальному будівництву» (00726228), а саме:

- в пункті 1.1. розділу 1 договору вилучити абзац 4, а саме: «-ділянка № 3- площею 0,0300 га, кадастровий номер 5910136300:15:003:0050, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 4/2.»;

- внести відповідні зміни щодо загальної площі земельних ділянок нормативно-грошової оцінки та розміру річної орендної плати.

3. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити підготовку акта приймання передачі земельної ділянки відповідно до пункту 1 та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 2 даного рішення.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Михайлик Т.О.



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради