



Проект
оприлюднено

264

«19» листопада 2019 р.

№ 23

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2019 року № 39 -МР
м. Суми

Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання в оренду земельної ділянки та внесення змін до договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Лінійна, 22, укладеного з Давидовою Аллою Миколаївною та Панок Геннадієм Григоровичем

На підставі рішення Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року № 4182-МР «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Давидовій А.М. та Панок Г.Г. за адресою: м. Суми, вул. Лінійна, 22», розглянувши звернення громадян, ураховуючи надані документи та протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 04.04.2019 № 149, відповідно до статей 12, 19, 123, 124, 141 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право користування Давидовій Аллі Миколаївні та Панок Геннадію Григоровичу частиною земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Лінійна, 22, площею 0,1100 га, кадастровий номер 5910136300:06:021:0003, у зв'язку з набуттям Мироненку Антоном Івановичем права власності на нерухоме майно; категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Надати в оренду Мироненку Антону Івановичу (3072316133) земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Лінійна, 22, площею 0,1100 га, кадастровий номер 5910136300:06:021:0003, строком на 5 років (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права

власності, індексний номер витягу: 157257806 від 22.02.2019); категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; під виробничим приміщенням. Розмір орендної плати на рік встановити у розмірі 3,0 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Лінійна, 22, площею $\frac{1}{2}$ частина від 0,5903 га та $\frac{1}{2}$ частина від 0,5903 га відповідно, кадастровий номер 5910136300:06:021:0010, укладеного з Давидовою Аллою Миколаївною (2622819527) та Панок Геннадієм Григоровичем (2542104874) 19 листопада 2013 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 28 березня 2018 року, номер запису про інше речове право: 4059625 від 25 грудня 2013 року) у частині об'єкта оренди та орендної плати, а саме:

- залишити в оренді земельну ділянку площею $\frac{1}{2}$ частина від 0,4803 га та $\frac{1}{2}$ частина від 0,4803 га відповідно, кадастровий номер 5910136300:06:021:0002, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; під розміщеними виробничими та складськими приміщеннями. Розмір орендної плати на рік встановити у розмірі 3,0 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити підготовку акта приймання-передачі земельної ділянки відповідно до пункту 1, підготовку договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 2 та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 3 даного рішення.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Михайлик Т.О.



Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради