



Проект

291

оприлюднено

«10» травня 2019 р.  
п. 35

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 2019 року № 52 -МР  
м. Суми

Інформація - 292 стор.

Про відмову в наданні дозволу Парфененку Миколі Олександровичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Над'ярна, біля буд. № 39

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 11.04.2019 № 150, статей 12, 40, 79-1, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Парфененку Миколі Олександровичу (1708016153) за адресою: м. Суми, вул. Над'ярна, біля буд. № 39, орієнтовною площею 0,0408 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Михайлик Т.С.

Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач — департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради



Сумська міська рада

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ**

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: [dresurs@smr.gov.ua](mailto:dresurs@smr.gov.ua)

web-сайт: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua), код ЄДРПОУ 40456009

16.04.19 № 06.01-16/1383

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Сумському міському голові  
Лисенку О.М.

### Інформація

до проекту рішення Сумської міської ради

**«Про відмову в наданні дозволу Парфененку Миколі Олександровичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Над'ярна, біля буд. № 39»**

Рішенням Сумської міської ради від 27 березня 2013 року № 2224-МР «Про заходи щодо впорядкування роботи деяких управлінь міської ради в період розробки детальних планів територій житлових районів, мікрорайонів та кварталів нової забудови міста Суми» призупинено підготовку проектів рішень про передачу (надання) у власність (оренду) вільних від забудови земельних ділянок комунальної власності для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд.

Крім того, рішеннями Сумської міської ради від 19 грудня 2018 року № 4292-МР «Про надання дозволу учаснику АТО Лимару Олександровичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Над'ярна, навпроти буд. № 66 та біля буд. № 37/1», від 19 грудня 2018 року № 4290-МР «Про надання дозволу учаснику АТО Анісімову Андрію Миколайовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Над'ярна, біля буд. № 39» та від 19 грудня 2018 року № 4291-МР «Про надання дозволу учаснику АТО Привалову Євгену Михайловичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Над'ярна, біля буд. № 39 та № 37» іншим громадянам вже надано дозволи на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, які потрапляють на територію земельної ділянки, зазначеної у зверненні Парфененка М.О.

В.о. директора департаменту

Т.О. Михайлик

Стегній  
Бондаренко 700 429



Сумська міська рада

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ**вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: [dresurs@smr.gov.ua](mailto:dresurs@smr.gov.ua)web-сайт: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua), код ЄДРПОУ 4045600916.04.19№ 06.01-16/1384

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Міському голові

Лисенку О.М.

**Обґрунтування**

**необхідності термінового розгляду проекту рішення «Про відмову в наданні дозволу Парфененку Миколі Олександровичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Над'ярна, біля буд. № 39»**

Відповідно до статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання, винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень, терміни розгляду та прийняття яких передбачені іншими нормативно-правовими актами.

Статтею 118 Земельного кодексу України визначено, що орган місцевого самоврядування розглядає клопотання про одержання безоплатно у власність земельної ділянки у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні.

Таким чином, розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради 11.04.2019 № 150, даний проект рішення необхідно розглянути без дотримання терміну його оприлюднення з метою недопущення порушень Сумською міською радою норм чинного законодавства України.

В.о. директора департаменту

Т.О. Михайлик

Стегній  
Бондаренко 700 429