



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ \_\_\_\_\_ СЕСІЯ  
**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_ 20\_\_ року № 7 -МР  
м. Суми

*Юривн. табл. - 122 стор.*

Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року № 1453-МР «Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2019-2021 роки»

З метою створення більш ефективних умов для здійснення заходів із землеустрою на території міста Суми, керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року № 1453-МР «Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2019-2021 роки», а саме:

1.1. Розділ 1 «Паспорт комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2019-2021 роки» викласти в новій редакції згідно з додатком 1 до цього рішення.

1.2. Підпрограму I «Розвиток земельних відносин у м. Суми розділу 4 комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2019-2021 роки» викласти в новій редакції згідно з додатком 2 до цього рішення.

1.3. Результативні показники виконання завдань Підпрограми I розділу 4 комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста

Суми на 2019-2021 роки» викласти в новій редакції згідно з додатком 3 до цього рішення.

2. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови Войтенка В.В.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Михайлик Т.О.



Ініціатор розгляду питання – Сумський міський голова.

Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач: Клименко Ю.М.

**ЛИСТ ПОГОДЖЕННЯ**  
до проекту рішення Сумської міської ради  
«Про внесення змін до рішення Сумської міської ради  
від 28 листопада 2018 року № 1453-МР «Про затвердження комплексної  
цільової Програми управління та ефективного використання майна  
комунальної власності та земельних ресурсів територіальної  
громади міста Суми на 2019-2021 роки»

В. о. директора департаменту забезпечення  
ресурсних платежів Сумської міської  
ради

Т.О. Михайлик

08.04.19

Начальник відділу правового та  
кадрового забезпечення департаменту  
забезпечення ресурсних платежів  
Сумської міської ради

І.В. Заїка

Начальник правового управління  
Сумської міської ради

О.В. Чайченко

Перший заступник міського голови

В.В. Войтенко

*Засв.*  
Директор департаменту фінансів,  
економіки та інвестицій Сумської  
міської ради

С.А. Липова

Секретар Сумської міської ради

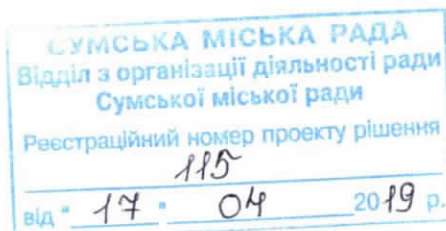
А.В. Баранов

Проект рішення підготовлений з урахуванням вимог Закону України «Про  
доступ до публічної інформації» та Закону України «Про захист персональних  
даних»

Т.О. Михайлик

Розробник проекту рішення:

Ю.В. Зозуля



## Додаток 1

до рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року № 1453-МР Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2019-2021 роки» від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 року № - МР

## Розділ 1. ПАСПОРТ

**комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2019-2021 роки (далі – Програма)**

1. Ініціатор розробки програми	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
2. Дата, номер і назва розпорядчого документа про розробку програми	Рішення Сумської міської ради від 29.02.2012 № 1207-МР «Про Положення про Порядок розробки, затвердження та виконання міських цільових (комплексних) програм, програми економічного і соціального розвитку міста Суми та виконання міського бюджету» (зі змінами)
3. Розробник програми	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
4. Співрозробник програми	-
5. Учасники програми	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
6. Відповідальний виконавець програми	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
7. Головні розпорядники коштів	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
8. Термін реалізації програми	2019-2021 роки
8.1. Етапи виконання програми	I етап – 2019 рік, II етап – 2020 рік, III етап – 2021 рік.

9. Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні програми	Міський бюджет
10. Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, усього:	8 691,0 тис. грн., з них: 2019 р. – 4 081,0 тис. грн.; 2020 р. – 2 280,0 тис. грн.; 2021 р. – 2 330,0 тис. грн.
у тому числі:	
10.1. коштів міського бюджету:	8 691,0 тис. грн., з них: 2019 р. – 4 081,0 тис. грн.; 2020 р. – 2 280,0 тис. грн.; 2021 р. – 2 330,0 тис. грн.

**Ресурсне забезпечення  
комплексної цільової Програми управління та ефективного  
використання майна комунальної власності та земельних ресурсів  
територіальної громади міста Суми на 2019-2021 роки**

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Етапи виконання програми			Усього витрат на виконання програми
	2019 рік (план)	2020 рік (прогноз)	2021 рік (прогноз)	
Обсяг ресурсів, усього (тис. грн.), у тому числі:	4081	2280	2330	8691
міський бюджет, у тому числі:	4081	2280	2330	8691
загальний фонд	3811	2060	2110	7981
спеціальний фонд	270	220	220	710

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Михайлик Т.О.



Додаток 2

до рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року № 1453-МР Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2019-2021 роки»

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 року № \_\_-МР

**Підпрограма I:**

**Розвиток земельних відносин у м. Суми**

Завдання	Заходи	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн.			Очікуваний результат (Результативні показники виконання завдань Підпрограми I за ІПЦМ наведені у Додатку I до Програми)
					2019 (план)	2020 (прогноз)	2021 (прогноз)	
1. Проведення позовної роботи та виконання судових рішень у випадках порушення прав територіальної громади на володіння, управління,	Сплата судового збору, виконавчого збору, витрат, пов'язаних з організацією та проведенням виконавчих дій, авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби, послуг професійної правової допомоги	2019-2021 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	300,0	300,0	300,0	Надходження до міського бюджету 496,8 млн. грн. коштів від плати за землю та 2,85 млн. грн. від продажу земельних ділянок або прав на них. У т.

користування та розпорядження земельними ресурсами територіальної громади м. Суми	адвокатів, штрафів, відшкодування шкоди та інших зобов'язань, у т. ч. стягнутих з Сумської міської ради, виконавчого комітету Сумської міської ради та Сумського міського голови та пов'язаних з виконанням функцій, передбачених Положенням про департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради								ч. на земельних торгах
2. Проведення земельних торгів (аукціонів)	Розробка проектно-технічної документації, інші заходи	2019-2021 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	90,0	90,0	90,0	90,0	
3. Продаж земельних ділянок	Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підлягають продажу	2019-2021 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	80,0	80,0	80,0	80,0	
4. Розробка нормативної грошової оцінки земель м. Суми	Виготовлення технічної документації про нормативну грошову оцінку земель м. Суми	2019 р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	400,0	-	-	-	
5. Укладання цивільно-правових угод щодо земельних ділянок	Сплата державного мита, послуг нотаріуса та інші витрати, пов'язані з оформленням договору	2019 р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів	Міський бюджет	30,0	-	-	-	

	міни щодо набуття у власність земельної ділянки		Сумської міської ради	Міський бюджет	1681,0	640,0	640,0
6. Здійснення заходів із землеустрою на території міста Суми	<p>Розробка технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, у тому числі під об'єктами нерухомого комунального майна; складання обмінного файлу у форматі XML для реєстрації земельних ділянок у базі даних Державного земельного кадастру; розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок; розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у зв'язку зі зміною їх цільового призначення; виготовлення проєктів землеустрою щодо встановлення меж зон санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання; проведення топографо-геодезичних обстежень для виявлення порушень земельного законодавства;</p>	2019-2021 р.р.	Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Міський бюджет	1681,0	640,0	640,0



	здійснення інших заходів із землеустрою								
<b>ВСЬОГО:</b>									
							<b>2 581,0</b>	<b>1 110,0</b>	<b>1 110,0</b>

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавць: Михайлик Т.О.

Додаток 3

до рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року № 1453-МР Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2019-2021 роки»

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 року №\_\_ - МР

Результативні показники виконання завдань  
Підпрограми I розділу 4 комплексної цільової Програми  
за програмно-цільовим методом

Перелік завдань програми	Код програмної класифікації видатків	2019 рік (план)		2020 рік (прогноз)		2021 рік (прогноз)						
		Разом	в тому числі:		Разом	в тому числі:		Разом	в тому числі:			
			Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд		
Виконавець: Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради												
Розвиток земельних відносин у м. Суми, грн.		2 581 000	2 311 000	270 000	1 110 000	890 000	220 000	1 110 000	890 000	220 000	890 000	220 000

<b>Завдання 1. Проведення позовної роботи та виконання судових рішень у випадках порушення прав територіальної громади на володіння, управління, користування та розпорядження земельними ресурсами територіальної громади м. Суми, грн.</b>	3117693	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	
<b>Показник затрат:</b>												
Обсяг видатків, грн.		300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
<b>Показник продукту:</b>												
Кількість судових рішень, що потребують виконання, од.		75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75
<b>Показник ефективності:</b>												
Середні витрати на виконання одного судового рішення, грн.		4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000
<b>Показник якості:</b>												
Відсоток виконаних судових рішень, %		100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<b>Завдання 2. Проведення земельних торгів (аукціонів), грн.</b>	3117660	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000
<b>Показник затрат:</b>												
Обсяг видатків, грн.		90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000
<b>Показник продукту:</b>												

Кількість земельних ділянок або прав на них, що підлягають продажу на земельних торгах (аукціонах), од.	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
<b>Показник ефективності:</b>											
Середні витрати на підготовку однієї земельної ділянки до земельних торгів (аукціону), грн.	18 000	18 000	18 000	18 000	18 000	18 000	18 000	18 000	18 000	18 000	18 000
<b>Показник якості:</b>											
Відсоток проданих на земельних торгах (аукціонах) земельних ділянок або прав на них, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<b>Завдання 3. Продаж земельних ділянок, грн.</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Показник затрат:</b>											
Обсяг видатків, грн.	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000
<b>Показник продукту:</b>											
Кількість земельних ділянок, що підлягають продажу, од.	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
<b>Показник ефективності:</b>											
Середні витрати на підготовку до продажу однієї земельної ділянки, грн.	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000
<b>Показник якості:</b>											
Відсоток проданих земельних ділянок, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100



Середні витрати на укладання однієї цивільно-правової угоди, грн.	15 000	15 000																						
<b>Показник якості:</b>																								
Відсоток укладених цивільно-правових угод, %	100	100																						
<b>Завдання 6. Здійснення заходів із землеустрою на території міста Суми</b>	<b>3117130</b>	<b>1 681 000</b>	<b>1 581 000</b>	<b>100 000</b>	<b>640 000</b>	<b>590 000</b>	<b>50 000</b>	<b>640 000</b>	<b>590 000</b>	<b>50 000</b>	<b>640 000</b>	<b>590 000</b>	<b>50 000</b>	<b>640 000</b>	<b>590 000</b>	<b>50 000</b>	<b>640 000</b>	<b>590 000</b>	<b>50 000</b>	<b>640 000</b>	<b>590 000</b>	<b>50 000</b>	<b>640 000</b>	<b>590 000</b>
<b>Показник затрат :</b>																								
Обсяг видатків, грн.	1 681 000	1 581 000	100 000	640 000	590 000	50 000	640 000	590 000	50 000	640 000	590 000	50 000	640 000	590 000	50 000	640 000	590 000	50 000	640 000	590 000	50 000	640 000	590 000	50 000
<b>Показник продукту:</b>																								
Кількість земельних ділянок, що потребують здійснення заходів із землеустрою, од.	596	546	50	320	295	25	320	295	25	320	295	25	320	295	25	320	295	25	320	295	25	320	295	25
<b>Показник ефективності:</b>																								
Середні витрати на розробку однієї документації із землеустрою, грн.	2 820	2 896	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
<b>Показник якості:</b>																								
Відсоток земельних ділянок, по яким здійснено заходи із землеустрою, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

Сумський міський голова

Виконавець: Михайлик Т.О.



О.М. Лисенко

**Порівняльна таблиця щодо внесення змін до рішення Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року №1453-МР «Про затвердження комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2019-2021 роки»**

Перелік завдань програми	2019 рік (затверджено)			2019 рік (пропонується)			Різниця	Обґрунтування
	Разом	в тому числі:		Разом	в тому числі:			
		Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд		
Розвиток земельних відносин у м. Суми, грн.	2 531 000	2 311 000	220 000	2 581 000	2 311 000	270 000	50 000	До міського бюджету у порядку відшкодування втраг сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва надійшли кошти, які направляються на виконання робіт з інвентаризації земель
<b>Завдання 6. Здійснення заходів із землеустрою на території міста Суми</b>	1 631 000	1 581 000	50 000	1 681 000	1 581 000	100 000	50 000	
<b>Показник затрат :</b>								
Обсяг видатків, грн.	1 631 000	1 581 000	50 000	1 681 000	1 581 000	100 000	50 000	
<b>Показник продукту:</b>								
Кількість земельних ділянок, що потребують здійснення заходів із землеустрою, од.	571	546	25	596	546	50	25	
<b>Показник ефективності:</b>								
Середні витрати на розробку однієї документації із землеустрою, грн.	2 856	2 896	2 000	2 820	2 896	2 000	-36	
<b>Показник якості:</b>								
Відсоток земельних ділянок, по яким здійснено заходи із землеустрою, %	100	100	100	100	100	100	0	

  
 Михайлик Т.О.