



Проект

1250

оприлюднено

«15»

вересня

2017 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ

29.07.19

п. 8

## РІШЕННЯ

від  
м. Суми

2019 року № 237-МР

Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Кошеленку В. Б. за адресою: м. Суми, вул. Кузнечна, 4

Розглянувши звернення фізичної особи-підприємця, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 09.02.2017 № 59 та статей 12, 122, 123, 124, частини 6 статті 186 Земельного кодексу України, на підставі рішення Сумської міської ради від 20.06.2018 № 3576-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

## ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку до рішення.

2. Фізичній особі-підприємцю (Кошеленко В.Б.) в місячний термін після прийняття даного рішення звернутися до департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) для укладання договору оренди земельної ділянки.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Додаток

до рішення Сумської міської ради  
«Про надання в оренду земельної ділянки фізичній  
особі-підприємцю Кошеленку В. Б. за адресою:  
м. Суми, вул. Кузнечна, 4»  
від 2019 року № -МР

# СПИСОК

фізичних осіб-підприємців, яким надаються в оренду земельні ділянки

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користуван ня з моменту прийняття рішення	Категорія земельної ділянки	Код КВЦПЗ	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельно ї ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Фізична особа- підприємець Кошеленко Валерій Борисович, 2614912252	Під розміщення торгово-офісного приміщення, вул. Кузнечна, 4 5910136300:03:001:0005 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 37772814 від 20.05.2015)	0,0456 3 роки	Землі житлової та громадської забудови	03.07	4,0

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Ю.М.



О.М. Лисенко

1259



Сумська міська рада

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ**

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: [dresurs@smr.gov.ua](mailto:dresurs@smr.gov.ua)  
web-сайт: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua), код ЄДРПОУ 40456009

29.07.19 № 06.01-16/2562

На

№

Від

Сумському міському голові  
Лисенку О.М.

Про необхідність розгляду проекту  
рішення Сумської міської ради «Про  
надання в оренду земельної ділянки  
фізичній особі-підприємцю  
Кошеленку В. Б. за адресою: м. Суми,  
вул. Кузнечна, 4»

**Обґрунтування**

Відповідно до статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання, винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень, терміни розгляду та прийняття яких передбачені іншими нормативно-правовими актами.

Чинним законодавством України, а саме пунктом 6 статті 123 Земельного кодексу України, встановлено, що орган місцевого самоврядування у двотижневий строк з дня отримання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, а в разі необхідності здійснення обов'язкової державної експертизи землевпорядної документації згідно із законом - після отримання позитивного висновку такої експертизи приймає рішення про надання земельної ділянки у користування.

Враховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 09.02.2017 № 59 та з метою недопущення порушень норм чинного законодавства України Сумською міською радою, необхідно внести на розгляд найближчого засідання сесії міської ради даний проект рішення Сумської міської ради без дотримання терміну його оприлюднення.

Директор департаменту

Ю.М. Клименко

Васильченко А.О. 700-428