



Проект
оприлюднено
«11» 09 2019 р.

830

п. 5

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2019 року №151-МР
м. Суми

Зисором. - 831 стор.

Про надання комунальному підприємству «Сумикомунінвест» Сумської міської ради дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Степана Бандери, 40

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 09.08.2019 № 164, статей 12, 92, 123 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Надати комунальному підприємству «Сумикомунінвест» Сумської міської ради (30081115) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Степана Бандери, 40, орієнтовною площею 0,0250 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: dresurs@smr.gov.ua
web-сайт: dresurs.smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 40456009

22.08.2019 № 0602.16/2843

На № _____ від _____

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Інформація

до проекту рішення Сумської міської ради

**«Про надання комунальному підприємству «Сумикомунінвест»
Сумської міської ради дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою:
м. Суми, вул. Степана Бандери, 40»**

Відповідно до інформації управління архітектури та містобудування Сумської міської ради від 20.08.2019 № 1068/08.01-20, згідно з Планом зонування території м. Суми (Зонінгом), затвердженим рішенням сесії Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР та Планом червоних ліній магістральних вулиць м. Суми, земельна ділянка за адресою: м. Суми, вул. Степана Бандери, 40 знаходиться в межах зони транспортної інфраструктури ТР-2 (зона магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях)), частина якої перед територією автовокзалу підлягає комплексному озелененню та благоустрою.

При цьому розміщення в межах червоних ліній об'єктів торгівлі на земельних ділянках з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування об'єктів торгівлі Зонінгом не передбачено і протирічить встановленому у Пояснювальній записці переліку переважних, супутніх та допустимих видів використання територій в зоні ТР-2.

Директор департаменту

Ворона А.О. 700-429

Ю.М. Клименко



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: dresurs@smr.gov.ua

web-сайт: dresurs.smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 40456009

22.08.2019 № 06.01.16/2845

На № _____ від _____

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Обґрунтування

необхідності термінового розгляду проекту рішення
«Про надання комунальному підприємству «Сумикомунінвест»
Сумської міської ради дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою:
м. Суми, вул. Степана Бандери, 40»

Відповідно до статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII сесії, винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень, терміни розгляду та прийняття яких передбачені іншими нормативно-правовими актами.

Чинним законодавством України, а саме статтею 123 Земельного кодексу України встановлено місячний строк розгляду клопотання і надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або мотивованої відмови у його наданні.

З метою недопущення порушень норм чинного законодавства України Сумською міською радою, розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 09.08.2019 № 164, даний проект рішення необхідно розглянути без дотримання терміну його оприлюднення.

Директор департаменту

Ворона А.О. 700-429

Ю.М. Клименко