



До питання № 30,
на стор. 446
Листа 2

842

Сумська міська рада
УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ
вул. Воскресенська, 8А, м. Суми, 40000, тел. (0542) 700-103, e-mail: arh@smr.gov.ua

15.04.2019 № 486/08.01-20

на _____ від _____

Директору Департаменту
забезпечення ресурсних платежів
Сумської міської ради
Клименку Ю.М.

На лист від 29.03.2019 № 06.01-16/1179 про надання інформації щодо відповідності містобудівній документації місця розташування земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Аерофлотська, 196, згідно заяви гр. Деркача Володимира Сергійовича стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаражу, орієнтовною площею по 0,0050 га, повідомляємо наступне.

Згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням сесії Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, запитувана земельна ділянка знаходиться в зоні садибної житлової забудови Ж-1, в якій розміщення гаражів та інших господарських будівель дозволяється лише на земельних ділянках одноквартирних індивідуальних житлових будинків.

В той же час формування окремих ділянок для індивідуального гаражного будівництва переважними, супутніми та допустимими видами використання територій в зоні Ж-1 не передбачено.

Але, ураховуючи те, що ділянка знаходиться всередині кварталу садибної забудови та немає окремого під'їзду, вона може розглядатися лише як дорізка до ділянки з кадастровим номером 5910136300:14:004:0011, власником якої є гр. Деркач Володимир Сергійович. В такому випадку її цільове призначення має бути для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Начальник управління –
головний архітектор

А.В. Кривцов

Смоляннів 700-108
Сердюк

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ	
Вхідний №	08.01.19/2415
18	01 20 19 р.
із	аркушів