



Проект  
оприлюднено  
«08» 08 2019 р.  
н. 8

677

**СУМСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ**  
**РІШЕННЯ**

від 2019 року № 107 -МР  
м. Суми

Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Кульомзі Роману Миколайовичу за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 27

Розглянувши звернення фізичної особи-підприємця, надані документи, ураховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 25.07.2019 № 163, відповідно до статей 12, 122, 123, 124, частини 6 статті 186 Земельного кодексу України, на підставі рішення Сумської міської ради від 20.06.2018 № 3576-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку до рішення.

2. Фізичній особі-підприємцю Кульомзі Р.М. в місячний термін після прийняття даного рішення звернутися до департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) для укладання договору оренди земельної ділянки.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Додаток

до рішення Сумської міської ради

«Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Кульомзі Роману Миколайовичу за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 27»

від 2019 року № -МР

### СПИСОК

фізичних осіб-підприємців, яким надаються в оренду земельні ділянки

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування з моменту прийняття рішення	Категорія земельної ділянки	Код КВЦПЗ	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Фізична особа-підприємець Кульомза Роман Миколайович, 2561310735	Під виробничою базою, вул. Івана Піддубного, 27 5910136300:15:003:0073 (номер запису про право власності: 1631850 від 03.07.2013 та 17619171 від 24.11.2016)	0,3473 5 років	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02	3,0

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Ю.М.



О.М. Лисенко

678



Сумська міська рада

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ**

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: [dresurs@smr.gov.ua](mailto:dresurs@smr.gov.ua)

web-сайт: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua), код ЄДРПОУ 40456009

31.04.2019 № 06-01-16/2581

На

№ \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_

Сумському міському голові  
Лисенку О.М.

**Про необхідність розгляду проекту рішення Сумської міської ради «Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Кульомзі Роману Миколайовичу за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 27»**

**Обґрунтування**

Відповідно до статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання, винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень, терміни розгляду та прийняття яких передбачені іншими нормативно-правовими актами.

Чинним законодавством України, а саме пунктом 6 статті 123 Земельного кодексу України, встановлено, що орган місцевого самоврядування у двотижневий строк з дня отримання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, а в разі необхідності здійснення обов'язкової державної експертизи землевпорядної документації згідно із законом - після отримання позитивного висновку такої експертизи приймає рішення про надання земельної ділянки у користування.

Враховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 25.07.2019 № 163 та з метою недопущення порушень норм чинного законодавства України Сумською міською радою, необхідно внести на розгляд найближчого засідання сесії міської ради даний проект рішення Сумської міської ради без дотримання терміну його оприлюднення.

Директор департаменту  
Виконавець:  
Васильченко А.О. 700-428

Ю.М. Клименко