



Проект  
оприлюднено

429

«25» 07 2019 р.  
п. 14

**СУМСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ**  
**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_ 2019 року № 127 -МР  
м. Суми

Про надання згоди товариству з обмеженою відповідальністю «Суми-Стройінвест» на передачу в суборенду частин земельних ділянок за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 18 а

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, ураховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 11.07.2019 № 161, відповідно до статей 12, 93, частини 11 статті 186 Земельного кодексу України, статті 8 Закону України «Про оренду землі», статті 55-1 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частин земельних ділянок, на які поширюється право суборенди, та надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «Суми-Стройінвест» (34878645) на передачу в суборенду частин земельних ділянок приватному підприємству «Вторчермет» (39777309), а саме:

- площею 0,2487 га (кадастровий номер 5910136600:06:004:0132) за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 18 а, загальною площею 0,5453 га, яка знаходиться у користуванні ТОВ «Суми-Стройінвест» на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 10 липня 2014 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 22 квітня 2019 року, номер запису про інше речове право: 6563875 від 04 серпня 2014 року);

- площею 0,0248 га (кадастровий номер 5910136600:06:004:0133) за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 18 а, загальною площею 0,3510 га, яка знаходиться у користуванні ТОВ «Суми-Стройінвест» на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 10 липня 2014 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 22 квітня 2019 року, номер запису про інше речове право: 6562450 від 04 серпня 2014 року).

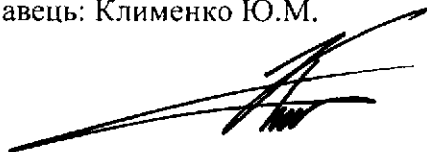
2. Частини земельних ділянок передаються в суборенду на умовах діючого договору оренди.

3. У разі припинення договорів оренди земельних ділянок чинність договорів суборенди припиняється.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради



**Сумська міська рада**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ**  
 вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: [dresurs@smr.gov.ua](mailto:dresurs@smr.gov.ua)  
 web-сайт: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua), код ЄДРПОУ 40456009

18.04.19 № 06.01-16/2463

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Сумському міському голові**  
**Лисенку О.М.**

**Про необхідність розгляду проекту рішення Сумської міської ради «Про надання згоди товариству з обмеженою відповідальністю «Суми-Стройінвест» на передачу в суборенду частин земельних ділянок за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 18 а»**

**Обґрунтування**

Відповідно до статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання, винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень, терміни розгляду та прийняття яких передбачені іншими нормативно-правовими актами.

Чинним законодавством України, а саме статтею 8 Закону України «Про оренду землі», встановлено місячний термін розгляду клопотання органом місцевого самоврядування про надання згоди або заперечення щодо передачі у суборенду орендованої земельної ділянки або її частини.

Враховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 11.07.2019 № 161 та з метою недопущення порушень норм чинного законодавства України Сумською міською радою, необхідно внести на розгляд найближчого засідання сесії міської ради даний проект рішення Сумської міської ради без дотримання терміну його оприлюднення.

**Директор департаменту**  
Васильченко А.О. 700-428

**Ю.М. Клименко**