



Проект  
оприлюднено  
«23» 10 2019 р.  
п. 6

749

**СУМСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ**  
**РІШЕННЯ**

від 2019 року № 168 -MP  
м. Суми

*Інформація. ДЗРЛ-750-751стор*

Про відмову Криворотенку Михайлу Дмитровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Харківська, біля буд. № 3

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 03.10.2019 № 169, статей 12, 39, 40, 79-1, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити Криворотенку Михайлу Дмитровичу (1643719215) у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Харківська, біля буд. № 3, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації та чинних нормативно-правових актів, а саме: Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-MP та частини п'ятої статті 30 Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні».

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради  
Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

450



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: [dresurs@smr.gov.ua](mailto:dresurs@smr.gov.ua)  
web-сайт: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua), код ЄДРПОУ 40456009

18.10.2019 № 06.01-16/3570

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Сумському міському голові  
Лисенку О.М.

Інформація

до проекту рішення Сумської міської ради

**«Про відмову Криворотенку Михайлу Дмитровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Харківська, біля буд. № 3»**

За інформацією управління архітектури та містобудування Сумської міської ради від 13.09.2019 року № 1150/08.01-20, згідно з Планом зонування території м. Суми, затвердженим рішенням сесії Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, земельна ділянка за адресою: м. Суми, вул. Харківська, біля буд. № 3, знаходиться в зоні змішаної багатоквартирної житлової забудови Ж-3, Ж-4, де переважними, супутніми та допустимими видами використання, які потребують спеціальних погоджень розміщення індивідуальних гаражів не передбачено.

Розміщення окремо розташованого металевого гаражу в межах прибудинкової території багатоквартирного будинку може бути здійснено як виключний тимчасовий захід з метою виконання вимоги частини п'ятої статті 30 Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», згідно з якою органи місцевого самоврядування забезпечують виділення земельних ділянок під гаражі для автомобілів з ручним керуванням поблизу місця проживання інвалідів із захворюванням опорно-рухового апарату за наявності такого автомобіля та відповідної довідки медико-соціальної експертизи.

Згідно з долученою до пакету документів довідкою № 25 до акта огляду медико-соціальної експертної комісії щодо визначення медичних показань для забезпечення інваліда автомобілем з ручним керуванням та коляскою з електроприводом серія 12 ААА № 011743 від 18.02.2019, виданої гр. Криворотенку М.Д., інвалідність заявнику встановлена по загальному захворюванню.

Відповідно до листа департаменту соціального захисту населення Сумської обласної державної адміністрації від 24.04.2019 № 03.2/1849 заявник

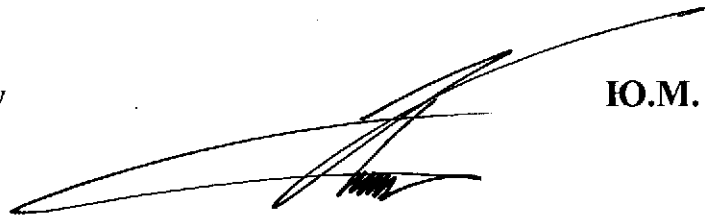
751

перебуває в черзі осіб з інвалідністю, які мають право на пільгове забезпечення автомобілів у порядку загальної черги за № 731.

**Директор департаменту**

Стегній А.В. 700-415

Ворона А.О. 700-429



**Ю.М. Клименко**

752



Сумська міська рада

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ**

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: [dresurs@smr.gov.ua](mailto:dresurs@smr.gov.ua)

web-сайт: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua), код ЄДРПОУ 40456009

11.10.2019 № 06.01-16/3412

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Сумському міському голові  
Лисенку О.М.

### Обґрунтування

**необхідності термінового розгляду проекту рішення  
«Про відмову Криворотенку Михайлу Дмитровичу у наданні дозволу на  
розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
у власність за адресою: м. Суми, вул. Харківська, біля буд. № 3»**

Відповідно до статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання, винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень, терміни розгляду та прийняття яких передбачені іншими нормативно-правовими актами.

Чинним законодавством України, а саме частиною 7 статті 118 Земельного кодексу України, встановлено місячний строк розгляду клопотання органом місцевого самоврядування щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надання мотивованої відмови у його наданні.

З метою недопущення порушень норм чинного законодавства України Сумською міською радою, розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 03.10.2019 № 169, даний проект рішення необхідно розглянути без дотримання терміну його оприлюднення.

Директор департаменту

Стегній А.В. 700-415

Ворона А.О. 700-429

Ю.М. Клименко