



Проект
оприлюднено

330

«23» 10 2019 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА п. 17
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2019 року № 47 -МР
м. Суми

Про припинення та перехід
права користування земельною
ділянкою, внесення змін до договору
оренди земельної ділянки за адресою:
м. Суми, вул. Привокзальна, 4/5

Розглянувши звернення юридичних осіб, надані документи, ураховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 23.05.2019 № 155, відповідно до статей 12, 120, 123, 124, пункту «е» частини 1 статті 141 Земельного кодексу України, статей 30, 31 Закону України «Про оренду землі», на підставі рішення Сумської міської ради від 20.06.2018 № 3576-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Припинити ТОВ «ОМФАЛ» право користування земельною ділянкою згідно з додатком 1.
2. Надати згоду щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з ТОВ «ОМФАЛ» 20 жовтня 2017 року (договір про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14 грудня 2018 року, номер запису про інше речове право: 28086457, 28089497 від 03 листопада 2017 року), а саме:
 - земельну ділянку № 1 виключити, відповідно змінивши пункти договору, що її стосуються.
3. Надати в оренду земельну ділянку ТОВ «Електро Ленд» згідно з додатком 2.
4. Встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку 2 до рішення.
5. Строк оренди земельної ділянки починається з моменту прийняття даного рішення.

6. Юридичним особам (ТОВ «ОМФАЛ» та ТОВ «Електро Ленд») в місячний термін після прийняття рішення звернутися до департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) для укладання договору оренди земельної ділянки та додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Додаток 1
до рішення Сумської міської ради
«Про припинення та перехід права
користування земельною ділянкою, внесення
змін до договору оренди земельної ділянки за
адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, 4/5»
від 2019 року № -МР

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код	Адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Розмір земельної ділянки, га	Підстава
1	2	3	4	5
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «ОМФАЛ», 33158722	вул. Привокзальна, 4/5 5910136600:16:004:0042	0,4446	Договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 17.07.2018, укладений між товариством з обмеженою відповідальністю «ОМФАЛ» та товариством з обмеженою відповідальністю «Електро Ленд»

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Ю.М.



О.М. Лисенко

332

Додаток 2

до рішення Сумської міської ради

«Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою, внесення змін до договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, 4/5»

від 2019 року № -МР

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код	Категорія та функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк оренди	Розмір орендної плати в рік за землею у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Код КВЦПЗ	Підстава
1	2	3	4	5	6	7

1. Товариство з обмеженою відповідальністю «Електро Ленд», 39583429
 Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, Для розміщення станції з ремонту та технічного обслуговування автомобілів, вул. Привокзальна, 4/5 5910136600:16:004:0042
 0,4446 10 років 4,0 03.07
 Номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27075052 від 17.07.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1590875059101

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Ю.М.



О.М. Лисенко

333