



Проект  
оприлюднено  
«13» 11 2019 р.

414

п. 3

**СУМСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ**  
**РІШЕННЯ**

від 2019 року № 84 -МР  
м. Суми

Ініціатор. ДЗРП - 415 стор.

Про відмову Пелешуку Ігору  
Леонідовичу в наданні дозволу на  
розроблення проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки  
за адресою: м. Суми,  
вул. 2-га Червоносільська, 16

Розглянувши звернення громадянина від 18.09.2019 № 533702/14.03-08, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 17.10.2019 № 172, статей 12, 40, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити Пелешуку Ігору Леонідовичу (2261113813) в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. 2-га Червоносільська, 16, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з тим, що зазначена земельна ділянка рішенням Сумської міської ради від 27 лютого 2019 року № 4692-МР «Про надання у власність земельних ділянок громадянам, які знаходяться у них в користуванні» передана у приватну власність іншим особам.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

495



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: [dresurs@smr.gov.ua](mailto:dresurs@smr.gov.ua)

web-сайт: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua), код ЄДРПОУ 40456009

04-18-2019 № 06-01-16/3458

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Сумському міському голові  
Лисенку О.М.

### Інформація

до проекту рішення Сумської міської ради  
«Про відмову Пелешуку Ігорю Леонідовичу в наданні дозволу на  
розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
за адресою: м. Суми, вул. 2-га Червоносільська, 16»

Місце розміщення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 2-га Червоносільська, 16, на яку претендує заявник, співпадає зі сформованою земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136300:11:016:0035, площа якої становить 0,0949 га.

Рішенням Сумської міської ради від 27 лютого 2019 року № 4692-МР «Про надання у власність земельних ділянок громадянам, які знаходяться у них в користуванні» земельна ділянка з кадастровим номером 5910136300:11:016:0035 передана у приватну власність громадянам Малінський А.Ф. та Фащук Г.Ф.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 1/2 частку вищезазначеної земельної ділянки вже зареєстровано право власності.

Відповідно до частини 5 статті 116 Земельного кодексу України земельні ділянки, які перебувають у власності чи користуванні громадян або юридичних осіб, передаються у власність чи користування за рішенням органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування лише після припинення права власності чи користування ними в порядку, визначеному законом.

Директор департаменту

Ю.М. Клименко

Стегній

Бондаренко 700 429

416



Сумська міська рада

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ**

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: [dresurs@smr.gov.ua](mailto:dresurs@smr.gov.ua)

web-сайт: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua), код ЄДРПОУ 40456009

06.11.2019 № 06.01-16/3729

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Міському голові**

**Лисенку О.М.**

**Обґрунтування**

**необхідності термінового розгляду проекту рішення «Про відмову Пелешуку Ігору Леонідовичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 2-га Червоносільська, 16»**

Відповідно до статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання, винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень, терміни розгляду та прийняття яких передбачені іншими нормативно-правовими актами.

Статтею 118 Земельного кодексу України визначено, що орган місцевого самоврядування розглядає клопотання про одержання безоплатно у власність земельної ділянки у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні.

Таким чином, розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 17.10.2019 № 172, просимо розглянути даний проект рішення без дотримання терміну його оприлюднення з метою недопущення порушень Сумською міською радою норм чинного законодавства України.

**Директор департаменту**

**Ю.М. Клименко**

Стегній

Бондаренко 700 429