



«14» 11 2019р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від _____ 20__ року № 9 – МР
м. Суми

Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 25 липня 2018 року № 3683-МР «Про затвердження комплексної міської цільової Програми регулювання містобудівної діяльності та розвитку інформаційної системи містобудівного кадастру на 2018 – 2020 роки» (зі змінами)

З метою врегулювання окремих питань щодо забезпечення до 31 грудня 2019 року міста Суми та з 01 січня 2020 року Сумської міської об'єднаної територіальної громади оновленою містобудівною документацією, організації планування та забудови територій, будівництва нових житлових мікрорайонів та об'єктів промислової забудови, визначення земельних ділянок для проведення земельних аукціонів, розвитку інформаційної системи містобудівного кадастру, ураховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол засідання постійної комісії від _____ 2019 року № ____), відповідно до пункту 22 частини першої статті 26 та керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 25 липня 2018 року № 3683-МР «Про затвердження комплексної міської цільової Програми регулювання містобудівної діяльності та розвитку інформаційної системи містобудівного кадастру на 2018 – 2020 роки», а саме:

1.1. Додаток до рішення викласти в новій редакції (додається).

1.2. Назву рішення викласти в наступній редакції: «Про затвердження комплексної цільової Програми Сумської міської об'єднаної територіальної громади з регулювання містобудівної діяльності та розвитку інформаційної системи містобудівного кадастру на 2018 – 2020 роки».

1.3. У додатку до рішення:

- слова «комплексна міська цільова» у всіх відмінках замінити словами «комплексна цільова»;

- слова «Програма регулювання містобудівної діяльності» у всіх відмінках замінити словами «Програма Сумської міської об'єднаної територіальної громади з регулювання містобудівної діяльності»;

- слова «міський бюджет м. Суми» у всіх відмінках замінити словами «бюджет Сумської міської об'єднаної територіальної громади».

2. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття, крім підпунктів 1.2-1.3 пункту 1 цього рішення, які набирають чинності з 01 січня 2020 року.

3. Визнати таким, що втратило чинність рішення Сумської міської ради від 19 червня 2019 року № 5224-МР «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 25 липня 2018 року № 3683-МР «Про затвердження комплексної міської цільової Програми регулювання містобудівної діяльності та розвитку інформаційної системи містобудівного кадастру на 2018 - 2020 роки».

4. Організацію виконання даного рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Сумський міський голова
Виконавець: Кривцов А.В.

О.М. Лисенко

Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради.

Проект рішення підготовлено управлінням архітектури та містобудування Сумської міської ради.

Доповідач: управління архітектури та містобудування Сумської міської ради.

до рішення Сумської міської ради
 «Про внесення змін до рішення Сумської
 міської ради від 25 липня 2018 року №
 3683-МР «Про затвердження
 комплексної міської цільової Програми
 регулювання містобудівної діяльності та
 розвитку інформаційної системи
 містобудівного кадастру на 2018 – 2020
 роки»
 від _____ 2019 року № _____ – МР

**Комплексна міська цільова Програма регулювання містобудівної діяльності
 та розвитку інформаційної системи містобудівного кадастру
 на 2018 – 2020 роки (далі – Програма)**

Розділ 1. Загальна характеристика Програми

ПАСПОРТ

комплексної міської цільової Програми регулювання містобудівної діяльності та
 розвитку інформаційної системи містобудівного кадастру на 2018 – 2020 роки

1	Ініціатор розробки Програми	Постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа про розробку Програми	Протокол засідання постійної комісії від 14 червня 2018 року № 119
3.	Міський замовник Програми	Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради
4.	Розробник Програми	Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради
5.	Співрозробники Програми	-
6.	Відповідальний виконавець програми	Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради
7.	Термін реалізації Програми	2018 – 2020 роки
7.1.	Етапи виконання Програми	I етап – 2018 рік II етап – 2019 рік III етап – 2020 рік
8.	Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Міський бюджет м. Суми
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, усього,	6928,20 тис. грн., з них: 2018 р. – 253,00 тис. грн.; 2019 р. – 1631,60 тис. грн.; 2020 р. – 5043,6 тис. грн.
9.1.	у тому числі: коштів міського бюджету м.Суми;	6928,20 тис. грн., з них: 2018 р. – 253,00 тис. грн.; 2019 р. – 1631,60 тис. грн.; 2020 р. – 5043,6 тис. грн.
9.2.	коштів інших джерел	-

Ресурсне забезпечення комплексної міської цільової Програми регулювання містобудівної діяльності та розвитку інформаційної системи містобудівного кадастру на 2018 – 2020 роки

тис. грн.

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Етапи виконання програми			Усього витрат на виконання програми
	I 2018 р.	II 2019 р.	III 2020 р.	
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:	253.0	1631.6	5043.6	6928,2
державний бюджет	-	-	-	-
обласний бюджет	-	-	-	-
міський бюджет м. Суми	253.0	1631.6	5043.6	6928,2
кошти не бюджетних джерел	-	-	-	-

Розділ 2. Визначення проблем, на розв’язання яких спрямована Програма регулювання містобудівної діяльності та розвитку інформаційної системи містобудівного кадастру на 2018 – 2020 роки.

Зміни в містобудівному законодавстві України потребують оновлення (актуалізації) існуючої містобудівної документації, приведення її до сучасних нормативних вимог, пов’язаних з використанням сучасних програмних технологій. Відповідно до статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» з січня 2018 року є правові підстави для внесення змін до генерального плану м. Суми, основного містобудівного документу, яким регулюється територіальний розвиток міста, визначаються планувальні умови для забудови та іншого використання територій.

Для розроблення проекту внесення змін до генерального плану міста потребується підготовчий етап, що включає проведення заходів з містобудівного моніторингу, яким визначаються обсяги освоєних територій, побудованих об’єктів житлової, соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури, зміни стану використання та забудови територій, встановлюються факти невідповідності призначення територій містобудівній документації, що потребують внесення до неї відповідних змін. Розроблення графічних матеріалів змін до генерального плану міста та похідного від нього плану зонування території міста має здійснюватись на актуалізованій топографо-геодезичній карті міста, виконаній в цифровій формі з набором профільних геопросторових даних у державній геодезичній системі координат УСК-2000.

Окрім того, необхідно врахувати, що рішенням Сумської міської ради від 24 квітня 2019 року № 4989-МР «Про добровільне приєднання територіальних громад сіл Піщане, Верхнє Піщане, Загірське, Трохименкове, Житейське, Кириаківщина Піщанської сільської ради Ковпаківського району м. Суми до територіальної громади м. Суми Сумської міської ради» зазначені населені пункти увійшли в склад об’єднаної територіальної громади м. Суми. Пунктом 9 Плану організаційних заходів щодо їх приєднання (додаток до рішення) передбачено визначення обсягу робіт із розроблення та актуалізації (оновлення) містобудівної документації для врегулювання містобудівних відносин

об'єднаної територіальної громади. Після розгляду наявної картографічної та містобудівної документації Піщанської сільської ради відповідною кваліфікаційною комісією щодо її актуальності буде остаточно визначено обсяги та терміни виконання зазначених робіт.

Згідно з статтею 21 Закону України «Про топографо-геодезичну та картографічну діяльність» фінансування спеціальних топографо-геодезичних і картографічних робіт, що виконуються за рішенням органів місцевого самоврядування, провадиться за рахунок місцевого бюджету м. Суми.

Основними проблемними питаннями у сфері містобудування є обмеженість територіальних ресурсів для розвитку міста, в т. ч. для розміщення районів багатоквартирної та садибної житлової забудови, відсутність оновленої містобудівної документації на забудову та реконструкцію території промислової забудови, визначення на ній планувальних обмежень, які необхідні в тому числі для проведення земельних аукціонів, що наповняють міський бюджет м. Суми. Шляхи розв'язання цього питання полягають у розробці відповідних детальних планів території з подальшим їх затвердженням відповідно до чинного законодавства виконавчим комітетом міської ради, розробка яких потребує фінансування за рахунок коштів міського бюджету м. Суми.

Другим напрямком діяльності управління архітектури та містобудування в сфері забезпечення інформаційних потреб у плануванні територій та формуванні галузевої складової державних геоінформаційних ресурсів є подальший розвиток містобудівного кадастру, перший етап створення якого був реалізований у 2014 – 2017 роках.

За цей період було закладено основу побудови сучасної інформаційної системи, метою якої є формування баз даних про планування і забудову міста, а також налагодження комунікаційних каналів обміну інформацією з розподіленими базами даних виконавчих органів, комунальних підприємств, установ та організацій Сумської міської ради.

На сьогодні Муніципальна геоінформаційна система містобудівного кадастру знаходиться в стадії тестування. При цьому подальша адаптація наявних геопросторових даних про забудову міста потребує приведення їх до визначеної чинним законодавством державної геодезичної системи координат УСК-2000 та похідної від неї місцевої системи координат МСК 59. Згідно з статтею 21 Закону України «Про топографо-геодезичну та картографічну діяльність» фінансування спеціальних топографо-геодезичних робіт, що виконуються за рішенням органів місцевого самоврядування, провадиться за рахунок місцевого бюджету м. Суми.

З метою подальшої реалізації державної політики щодо створення містобудівного кадастру як державної системи зберігання і використання геопросторових даних про територію, постас питання стосовно нових напрямів та етапів розвитку Муніципальної геоінформаційної системи містобудівного кадастру на найближчі роки.

На сьогодні для ідентифікації об'єктів нерухомого майна та об'єктів містобудування на території міста використовується процедура присвоєння адрес, встановлена у Порядком присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету міністрів України від 27 березня 2019 р. № 367.

З урахуванням можливостей містобудівного кадастру є потреба у формуванні в його структурі Реєстру назв вулиць та інших поіменованих об'єктів і Адресного реєстру м. Суми, об'єкти якого повинні мати геопросторову прив'язку до актуалізованої топографічної основи та зберігатися в базі даних Муніципальної геоінформаційної системи, що передбачено пунктом 30 Положення про містобудівний кадастр, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 559. Функціонування реєстрів дозволить уникнути більшої частини помилок при наданні адрес та ідентифікації об'єктів нерухомості на території міста.

Також в перспективі повинні бути сформовані бази даних об'єктів культурної спадщини, природно-заповідного фонду, зовнішньої реклами, тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності тощо.

Подальший розвиток муніципальної геоінформаційної системи містобудівного кадастру планується здійснювати в щільній взаємодії з міською інформаційною системою електронного врядування, що стане інтегрованим корпоративним рішенням, яке базується на сучасних технологіях зі створенням центрального сховища даних і визначенням єдності організаційних, технічних та технологічних принципів будування геоінформаційних підсистем різного рівня.

Згідно з пунктом 27 Типового положення про Службу містобудівного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. № 559, створення та ведення містобудівного кадастру на базовому рівні (місцевому рівні) здійснюється за рахунок коштів місцевих бюджетів.

Таблиця вигод та витрат

Вигоди	Витрати
Сфера інтересів держави	
Забезпечення планової реалізації положень містобудівної документації та обґрунтування необхідності своєчасного її оновлення	Витрати міського бюджету на проведення містобудівного моніторингу, розроблення детальних планів територій та оновлення топографо-геодезичної карти міста
Безперебійне функціонування муніципальної геоінформаційної системи містобудівного кадастру як складової державної системи зберігання та використання геопросторових даних про територію, адміністративно-територіальні одиниці, екологічні, інженерно-геологічні умови, інформаційних ресурсів будівельних норм, державних стандартів і правил для задоволення інформаційних потреб у плануванні територій та будівництві	Витрати міського бюджету на утримання та модернізацію технічного комплексу муніципальної геоінформаційної системи, професійне навчання та підвищення кваліфікації спеціалістів, створення тематичних сервісів та адаптацію наявних інформаційних ресурсів з метою введення їх до баз даних містобудівного кадастру
Забезпечення прозорості у реалізації державної містобудівної політики шляхом функціонування відкритого інтернет-ресурсу – Геопорталу містобудівного кадастру м. Суми	Витрати на функціонування та постійне оновлення інформації, що розміщується на Геопорталі містобудівного кадастру м. Суми
Сфера інтересів господарювання	
Доступність інформації щодо умов використання та забудови території міста, а також сфери земельних відносин	Витрати на сплату місцевих податків і зборів, орендної плати за землю

Можливість здійснення комплексної забудови на основі детальних планів територій	Витрати на співучасть у розробленні містобудівної документації місцевого рівня та пайова участь у розвитку соціальної та інженерної інфраструктури міста, благоустрою його територій
Сфера інтересів громадян	
Доступність інформації щодо планування та забудови території міста, перспективи його розвитку, даних щодо умов використання земельних ділянок, об'єктів культурної спадщини, територій природно-заповідного фонду та рекреації	Зменшення матеріальних і фінансових витрат на підготовку та отримання інформацій за запитами та зверненнями
Покращення стану навколишнього природного середовища та якості життєвого середовища шляхом реалізації положень містобудівної документації	Ліквідація та уникнення негативних впливів (погіршення стану навколишнього природного середовища та якості життєвого середовища) при веденні містобудівної діяльності

Розділ 3. Мета Програми

Забезпечення міста оновленою містобудівною документацією, виконаною з використанням сучасних програмних технологій в цифровій формі, у державній геодезичній системі координат УСК-2000, для планування та забудови міських територій, будівництва нових житлових мікрорайонів та кварталів промислової забудови, визначення земельних ділянок для проведення земельних аукціонів.

Модернізація та удосконалення створеної геоінформаційної системи містобудівного кадастру відповідно до стратегічних цілей економічного та соціального розвитку міста, одним з пріоритетних напрямків якого є перехід на електронний документообіг в сфері діяльності органу місцевого самоврядування та стабільна діяльність Муніципальної геоінформаційної системи містобудівного кадастру, як основи для якісного управління розвитком територій міста.

Розділ 4. Напрями діяльності, завдання та заходи Програми

Реалізація Програми здійснюється за наступними напрямками.

Організація робіт із забезпечення розроблення (оновлення) містобудівної документації місцевого рівня:

- проведення містобудівного моніторингу як основи для обґрунтування необхідності внесення чергових змін до генерального плану міста Суми;
- розроблення містобудівної документації місцевого рівня – детальних планів територій.

Розвиток інформаційної системи містобудівного кадастру:

- удосконалення діяльності Служби містобудівного кадастру (забезпечення функціонування технічного комплексу ГІС системи, забезпечення безперебійного функціонування програмного забезпечення та захисту інформації, актуалізація інформаційних ресурсів містобудівного кадастру), системне навчання та підвищення кваліфікації фахівців Служби містобудівного кадастру;

- актуалізація топографо-геодезичної інформації на територію міста М1:2000 з приведенням її до державної системи координат УСК-2000 та місцевої системи координат МСК-59;

- формування Адресного реєстру м. Суми (інвентаризація існуючих адрес об'єктів нерухомості та створення ПС-бази даних Адресного реєстру в інформаційній системі містобудівного кадастру. Створення та впровадження атрибутивної бази даних про будівлі та споруди. Створення та впровадження інтерактивного доступу до бази об'єктів Адресного реєстру);

- формування Реєстру назв вулиць та інших поіменованих об'єктів, з урахуванням прийнятих Сумською міською радою рішень;

- формування баз даних об'єктів культурної спадщини, природно-заповідного фонду, зовнішньої реклами, тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності тощо, за результатами проведення їх інвентаризації;

- моніторинг показників стану і змін об'єктів містобудування.

Напрями діяльності та заходи Програми наведено в додатку 1 до Програми. Перелік завдань Програми наведено в додатку 2 до Програми.

Розділ 5 . Критерії оцінки ефективності виконання заходів Програми (результативні показники)

Результативні показники викладені в додатку 3 до Програми.

Розділ 6 . Очікувані результати та ефективність

Виконання заходів, визначених Програмою, забезпечить планове виконання завдань щодо організації робіт з підтримання в актуальному стані існуючої та розроблення нової містобудівної документації місцевого рівня, сприятиме розвитку Муніципальної геоінформаційної системи містобудівного кадастру на базі сучасних цифрових технологій з аналізу й управління, в тому числі для задоволення інформаційних потреб у плануванні територій та будівництві.

В результаті реалізації заходів Програми очікується:

- проведення містобудівного моніторингу та фіксація його результатів, як основа для прийняття рішення про чергове внесення змін до генерального плану міста та визначення напрямків цих змін;

- організація комплексної забудови найбільш відповідальних ділянок на території міста на основі розроблення детальних планів цих територій;

- оновлення картографічних та топографо-геодезичних матеріалів з урахуванням поточних змін у забудові міста та переведення їх до державної системи координат УСК-2000;

- забезпечення безперебійної та ефективної роботи Муніципальної геоінформаційної системи «Містобудівний кадастр м. Суми», її технічного супроводу постачальником програмного забезпечення;

- актуалізація та постійне оновлення кадастрової інформації, необхідної для прийняття ефективних управлінських рішень, прогнозування та моделювання рівня ринкових, інвестиційних відносин, що важливо для поповнення бюджету, та розвитку території в цілому;

- удосконалення системи надання адрес об'єктам нерухомості та містобудування, які мають просторово-орієнтовану прив'язку на карті міста, із застосуванням сучасних технологій для використання її державними,

комунальними установами, суб'єктами господарювання та фізичними особами в телекомунікаційному просторі містобудівного кадастру;

- забезпечення безперервного безоплатного доступу громадян та інших суб'єктів містобудівної діяльності до відкритої кадастрової інформації, що розміщується в мережі Інтернет на Геопорталі містобудівного кадастру м. Суми.

Розділ 7. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координацію діяльності, пов'язаної з реалізацією Програми, здійснює управління архітектури та містобудування Сумської міської ради.

Безпосередній контроль за виконанням заходів Програми здійснює постійна комісія Сумської міської ради з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології.

Для здійснення поточного моніторингу виконання Програми управління архітектури та містобудування Сумської міської ради надає до департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради до 15 квітня (за I квартал) та до 15 жовтня (за 9 місяців) дані за звітний період про заплановані та фактичні обсяги фінансування Програми.

Інформація щодо виконання цієї Програми надається Сумській міській раді до 01 квітня щорічно управлінням архітектури та містобудування Сумської міської ради.

Після закінчення встановленого строку виконання Програми управління архітектури та містобудування Сумської міської ради складає підсумковий звіт про результати її виконання та подає його на розгляд виконавчому комітету Сумської міської ради, а після схвалення – на затвердження Сумської міської ради.

Звіт повинен містити пояснювальну записку, дані про заплановані та фактичні обсяги і джерела фінансування Програми.

У разі втрати актуальності Програми, її основної мети та припинення фінансування заходів, виконання Програми припиняється достроково за поданням управління архітектури та містобудування Сумської міської ради, погодженим з департаментом фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради.

Рішення про дострокове припинення дії Програми приймає Сумська міська рада.

Додаток 1
до Програми

Напрямами діяльності та заходи комплексної міської цільової програми регулювання містобудівної діяльності та розвитку інформаційної системи містобудівного кадастру на 2018-2020 роки

№ з/п	Перелік заходів Програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн., у тому числі:				Очікуваний результат
					Усього	2018 рік (план)	2019 рік (план)	2020 рік (прогноз)	
1. Організація робіт із розроблення містобудівної документації місцевого рівня									
1.1.	Містобудівний моніторинг реалізації положень генерального плану м. Суми	2018 – 2020 роки	Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради	міський бюджет м. Суми	-	-	-	-	Аналітичний звіт про стан реалізації проектних рішень генерального плану, встановлення фактів невідповідності призначення територій містобудівній документації з наданням пропозицій щодо внесення змін до генерального плану міста.
1.2	Розроблення містобудівної документації «Детальний план території між вилицями Кооперативна. Набережною р. Стрілка. Лутова та провулком Сумським в м. Суми (пл. 14,4 га)»	2020 рік	Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради	міський бюджет м. Суми	450,0	-	-	450,0	Визначення планувальної структури забудови та комплексного благоустрою території заходів з розчистки та регулювання русла річки Сумки
1.3	Розроблення містобудівної документації	2019 рік	Управління архітектури та	міський бюджет	260,0	-	260,0	-	Визначення планувальної структури ділянки

№ з/п	Перелік заходів Програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн., у тому числі:			Очікуваний результат
					Усього	2018 рік (план)	2019 рік (план)	
	«Детальний план території біля заводу «Центроліт» (район індустріального парку «Суми») (пл. 30,0 га)»		містобудування Сумської міської ради	м. Суми				сучасної промислової забудови з повним комплексом її інженерного забезпечення
1.4	Розроблення містобудівної документації «Детальний план території кварталу обмежений вул. Горького, вул. Леваневського, пр. Шевченко та вул. Супруна (пл. 10,0 га)»	2019 рік	Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради	міський бюджет м. Суми	250,0	250,0	-	Визначення планувальної структури території багатоквартирної житлової забудови в зоні комплексної реконструкції кварталів застарілого житла.
1.5	Проведення архітектурних та містобудівних конкурсів (з визначенням пайкраного проєкту для подальшої реалізації)	2019 – 2020 роки	Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради	міський бюджет м. Суми	420,0	170,0	250,0	Визначення планувальної структури мікрорайону багатоквартирної житлової забудови в зоні комплексної реконструкції промислової території.
Всього за напрямком діяльності:					міський бюджет м. Суми	1380,0	680,0	700,0

2. Удосконалення діяльності Служби містобудівного кадастру

№ з/п	Перелік заходів Програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн., у тому числі:				Очікуваний результат
					Усього	2018 рік (план)	2019 рік (план)	2020 рік (прогноз)	
2.1.	Продовження ліцензії, технічна підтримка при використанні програмного забезпечення системи та веб-геопорталу містобудівного кадастру	2018-2020 роки	Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради	міський бюджет м. Суми	526,0	168,0	168,0	190,0	Забезпечення безперерйного функціонування ліцензійного програмного забезпечення геоінформаційної системи.
2.2	Послуги з розроблення сервісів обліку та обміну кадастровими даними	2018-2020 роки	Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради	міський бюджет м. Суми	155,0	55,0	-	100,0	Актуалізація інформаційних ресурсів містобудівного кадастру. Створення нових засобів обробки геопросторової інформації.
2.3	Професійне навчання та підвищення кваліфікації співробітників Служби містобудівного кадастру	2018-2020 роки	Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради	міський бюджет м. Суми	130,0	30,0	30,0	70,0	Забезпечення фахової роботи з програмним забезпеченням геоінформаційної системи.
Всього за напрямом діяльності:					811,0	253,0	198,0	360,0	
3. Актуалізація топографо-геодезичної інформації									
3.1	Цифрове аерознімання та створення цифрових ортофотопланів території міста, як основи для проведення містобудівного моніторингу та створення цифрових	2019 рік	Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради	міський бюджет м. Суми	753,6	-	753,6	-	Створення цифрових ортофотопланів території міста

№ з/п	Перелік заходів Програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн., у тому числі:				Очікуваний результат
					Усього	2018 рік (план)	2019 рік (план)	2020 рік (прогноз)	
	інженерно-топографічних планів.								
3.2	Створення цифрових інженерно-топографічних планів масштабу М1:2000 на території м. Суми	2020 рік	Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради	міський бюджет м. Суми	3983,6	-	-	3983,6	Створення цифрових інженерно-топографічних планів масштабу М1:2000 на території м. Суми для розробки проектних рішень з оновлення генерального плану міста, ведення містобудівного кадастру
Всього за напрямом діяльності:					4737,2	-	753,6	3983,6	
Всього за Програмою:					6928,2	253,0	1631,6	5043,6	

Сумський міський голова

Виконавець: Кривцов А.В.

О.М. Лисенко

Додаток 2
до Програми

Перелік завдань комплексної міської цільової програми регулювання містобудівної діяльності та розвитку інформаційної системи містобудівного кадастру на 2018-2020 роки

Завдання, КТКВК	Джерела фінансування	Етапи виконання програми						Відповідальні виконавці					
		I етап		II етап		III етап							
		2018 рік (план)		2019 рік (план)		2020 рік (прогноз)							
		Обсяг витрат	у тому числі кошти міського бюджету м. Суми	Обсяг витрат	у тому числі кошти міського бюджету м. Суми	Обсяг витрат	у тому числі кошти міського бюджету м. Суми						
Всього на виконання програми	міський бюджет м. Суми	253,0	0,0	253,0	Затягн . фонд . Спеціальн . фонд	1631,6	923,6	708,0	Затягн . фонд . Спеціальн . фонд	5043,6	3983,6	1060,0	
Підпрограма 1 Організація робіт із розроблення містобудівної документації місцевого рівня													
Мета: Забезпечення міста оновленою містобудівною документацією, виконаною з використанням сучасних програмних технологій в цифровій формі, у державній геодезичній системі координат УСК-2000, для планування та забудови міських територій, будівництва нових житлових мікрорайонів та кварталів промислової забудови, визначення земельних ділянок для проведення земельних аукціонів													
Всього на виконання підпрограми 1	міський бюджет м. Суми	0,0	0,0	0,0	680,0	170,0	510,0	700,0	0,0	7000,0			
Завдання 1.1. Містобудівний моніторинг реалізації положень генерального плану м. Суми										Управління архітектури та містобудування			

Завдання, КТКВК	Джерела фінансування	Етапи виконання програми						Відповідальні виконавці
		I етап		II етап		III етап		
		2018 рік (план)		2019 рік (план)		2020 рік (прогноз)		
		Обсяг витрат	у тому числі коштів міського бюджету м. Суми	Обсяг витрат	у тому числі коштів міського бюджету м. Суми	Обсяг витрат	у тому числі коштів міського бюджету м. Суми	
		Загальн. фонд	Спеціальн. фонд	Загальн. фонд	Спеціальн. фонд	Загальн. фонд	Спеціальн. фонд	Сумської міської ради
Завдання 1.2. Розроблення містобудівної документації «Детальний план території між вулицями Кооперативна, Набережною р. Стрілка, Лугова та провулком Сумським в м. Суми (пл. 14,4 га)»	міський бюджет м. Суми					450,0	450,0	Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради
Завдання 1.3. Розроблення містобудівної документації «Детальний план території біля заводу «Центроліт» (район індустріального парку «Суми») (пл. 30,0 га)»	міський бюджет м. Суми			260,0	260,0			Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради
Завдання 1.4. Розроблення містобудівної документації «Детальний план території кварталу обмежений вул. Горького, вул. Ліваневського,	міський бюджет м. Суми			250,0	250,0			Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради

Завдання, КТКВК	Джерела фінансування	Етапи виконання програми								Відповідальні виконавці																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
		I етап		II етап		III етап																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
		2018 рік (план)		2019 рік (план)		2020 рік (прогноз)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
		Обсяг витрат	у тому числі кошти міського бюджету м. Суми	Обсяг витрат	у тому числі кошти міського бюджету м. Суми	Обсяг витрат	у тому числі кошти міського бюджету м. Суми	Затягн . фонд .	Спеціальн . фонд .																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
пр. Шевченко та вул. Сулруна (пл. 10,0 га)»																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						</

Завдання, КТКВК	Джерела фінансування	Етапи виконання програми						Відповідальні виконавці
		I етап		II етап		III етап		
		2018 рік (план)		2019 рік (план)		2020 рік (прогноз)		
		Обсяг витрат	у тому числі кошти міського бюджету м. Суми	Обсяг витрат	у тому числі кошти міського бюджету м. Суми	Обсяг витрат	у тому числі кошти міського бюджету м. Суми	
		Затягн . фонд . Спеццат	Затягн . фонд . Спеццат	Затягн . фонд . Спеццат	Затягн . фонд . Спеццат	Затягн . фонд . Спеццат	Затягн . фонд . Спеццат	
Завдання 2.2. Послуги з розроблення сервісів обліку та обміну кадастровими даними	міський бюджет м. Суми	55,0				100,0	100,0	Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради
Завдання 2.3. Професійне навчання та підвищення кваліфікації співробітників Служби містобудівного кадастру	міський бюджет м. Суми	30,0	30,0	30,0	30,0	70,0	70,0	Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради
Підпрограма 3 Актуалізація топографо-геодезичної інформації Мета: Забезпечення міста оновленою містобудівною документацією								
Всього на виконання підпрограми) 3	міський бюджет м. Суми	0,0	0,0	0,0	753,6	3983,6	0,0	
Завдання 3.1. Цифрове аерознімання та створення цифрових ортофотопланів території міста, як основи для проведення містобудівного моніторингу та створення	міський бюджет м. Суми				753,6			Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради

Завдання, КТКВК	Джерела фінансування	Етапи виконання програми						Відповідальні виконавці
		I етап		II етап		III етап		
		2018 рік (план)		2019 рік (план)		2020 рік (прогноз)		
		Обсяг витрат	у тому числі кошти міського бюджету м. Суми	Обсяг витрат	у тому числі кошти міського бюджету м. Суми	Обсяг витрат	у тому числі кошти міського бюджету м. Суми	
цифрових інженерно-топографічних планів.	міський бюджет м. Суми	Затягн . фонд . Спеціаль . фонд		Затягн . фонд . Спеціаль . фонд		Затягн . фонд . Спеціаль . фонд		Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради
						3983,6	3983,6	
Завдання 3.2. Створення цифрових інженерно-топографічних планів масштабу М1:2000 на територію м. Суми.								

Міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Кривцов А.В.

Додаток 3
до Програми

Результативні показники виконання Програми за програмно-цільовим методом

Відповідає виконавці, завдання програми, результативні показники	Код програмної класифікації видатків та кредитування (КПКВК)	2018 рік (план)			2019 рік (план)			2020 рік (прогноз)		
		в тому числі			в тому числі			в тому числі		
		Разом	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Разом	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Разом	Загальний фонд	Спеціальний фонд
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всього на виконання програми, тис. грн.		253,0	0,0	253,0	1631,6	923,6	708,0	5043,6	3983,6	1060,0
Мета Програми: Забезпечення міста оновленою містобудівною документацією, виконаною з використанням сучасних програмних технологій в цифровій формі, у державній геодезичній системі координат УСК-2000, для планування та забудови міських територій, будівництва нових житлових мікрорайонів та кварталів промислової забудови, визначення земельних ділянок для проведення земельних аукціонів. Модернізація та удосконалення створеної геоінформаційної системи містобудівного кадастру відповідно до стратегічних цілей економічного та соціального розвитку міста, одним з пріоритетних напрямків якого є перехід на електронний документообіг в сфері діяльності органу місцевого самоврядування та стабільна діяльність Муниципальної геоінформаційної системи містобудівного кадастру, як основи для якісного управління розвитком територій міста.										
Відповідає виконавець: Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради	Міський бюджет м. Суми									
Завдання 1.1. Містобудівний моніторинг реалізації положень генерального плану м. Суми										
Показники виконання:										
Показник продукту:										
площа земельних ділянок, тис. га					9,5					
Завдання 1.2-1.5: Розроблення містобудівної документації «Детальний план території»	7350, 7691				510,0		510,0	450,0		450,0

Відповідальні виконавці, завдання програми, результативні показники	Код програмної класифікації видагків та кредитуван ня (КПКВК)	2018 рік (план)			2019 рік (план)			2020 рік (прогноз)		
		Разом	Загаль- ний фонд	Спеціа- льний фонд	Разом	Загаль- ний фонд	Спеціа- льний фонд	Разом	Загаль- ний фонд	Спеціа- льний фонд
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Показники виконання:										
Показник витрат (вхідних ресурсів):										
кількість детальних планів територій, які необхідно розробити, од.					2		2	1		1
площа земельних ділянок, на яку необхідно розробити детальні плани території, га					40,0		40,0	14,4		14,4
видатки на розроблення містобудівної документації «Детальний план території», тис. грн.					510,0		510,0	450,0		450,0
Показник продукту:										
кількість розроблених детальних планів територій, од.					2		2	1		1
площа земельних ділянок, на яку розроблені детальні плани території, га					40,0		40,0	14,4		14,4
у т.ч:										
між виліцями Кооперативна, Набережною р. Стрілка, Лугова та провулком Сумським, га								14,4		14,4
біля заводу «Центроліт» (район індустріального парку «Суми»)					30,0		30,0			
кварталу обмежений вулицею Горького,					10,0		10,0			

Відповідальні виконавці, завдання програми, результативні показники	Код програмної класифікації видатків та кредитування (КПКВК)	2018 рік (план)			2019 рік (план)			2020 рік (прогноз)		
		Разом	в тому числі		Разом	в тому числі		Разом	в тому числі	
			Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд		Загальний фонд	Спеціальний фонд
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
вулицю Лєваневського, проспектом Шевченко та вулицею Супруна										
Показник продуктивності (ефективності):										
середня вартість 1 га розробки детального плану території, тис. грн.					12,75		12,75	31,3		31,3
Завдання 1.6. Проведення архітектурних та містобудівних конкурсів (з визначенням найкращого проекту для подальшої реалізації)	7370, 7691				170,0	170,0		250,0		250,0
Показники виконання:										
Показник витрат (вхідних ресурсів):										
видатки на фінансування проведення архітектурних та містобудівних конкурсів, тис. грн.					170,0	170,0		250,0		250,0
Показник продукту:										
загальна кількість проведених конкурсів, од.					2	2		2		2
Показник продуктивності (ефективності):										

Відповідальні виконавці, завдання програми, результативні показники	Код програмної класифікації видатків та кредитування (КПКВК)	2018 рік (план)				2019 рік (план)				2020 рік (прогноз)			
		в тому числі				в тому числі				в тому числі			
		Разом	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Разом	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Разом	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Разом	Загальний фонд	Спеціальний фонд
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
середня вартість проведення одного конкурсу, тис. грн.					85,0			125,0			125,0		125,0
Завдання 2.1. Продовження ліцензії, технічна підтримка при використанні програмного забезпечення системи та веб-геопорталу містобудівного кадастру	7691	168,0		168,0	168,0		168,0	190,0			190,0		190,0
Показник витрат (вихідних ресурсів):													
видатки на продовження ліцензії, технічна підтримка при використанні програмного забезпечення системи та веб-геопорталу містобудівного кадастру, тис. грн.		168,0		168,0	168,0		168,0	190,0			190,0		190,0
Показник продукту:													
кількість одиниць програмного забезпечення, яке потребує ліцензування та технічної підтримки при використанні, од.		4		4	4		4	4			4		4
Показник продуктивності (ефективності):													
середня вартість продовження ліцензії, технічна підтримка при використанні програмного забезпечення системи та веб-		42,0		42,0	42,0		42,0	47,5			47,5		47,5

	Код програмної класифікації видатків та кредитуван ня (КПКВК)	2018 рік (план)			2019 рік (план)			2020 рік (прогноз)		
		Разом	Загаль- ний фонд	Спеціа- льний фонд	Разом	Загаль- ний фонд	Спеціа- льний фонд	Разом	Загаль- ний фонд	Спеціа- льний фонд
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
геопорталу містобудівного кадастру однієї одиниці програмного забезпечення, тис. грн.										
<i>Завдання 2.2. Послуги з розроблення сервісів обліку та обміну кадастровими даними</i>	7691	55.0		55.0				100.0		100.0
Показники виконання:										
Показник витрат (вхідних ресурсів):										
видатки на розроблення програмного модуля обміну кадастровими даними, тис. грн.		55.0		55.0				100.0		100.0
Показник продукту:										
кількість програмних модулів, які підлягають розробленню, од.		4		4				1		1
Показник продуктивності (ефективності):										
середня вартість послуги зі створення одного програмного модулю, тис. грн.		13.75		13.75				100.0		100.0
<i>Завдання 2.3. Професійне навчання та підвищення кваліфікації співробітників Служби містобудівного кадастру</i>	7691	30.0		30.0	30.0		30.0	70.0		70.0
Показники виконання:										

Відповідальні виконавці, завдання програми, результативні показники	Код програмної класифікації видатків та кредитування (КПКВК)	2018 рік (план)			2019 рік (план)			2020 рік (прогноз)		
		в тому числі			в тому числі			в тому числі		
		Разом	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Разом	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Разом	Загальний фонд	Спеціальний фонд
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Показник витрат (вхідних ресурсів):										
видатки на проведення професійного навчання та підвищення кваліфікації співробітників Служби містобудівного кадастру, тис. грн.		30,0		30,0	30,0		30,0	70,0		70,0
Показник продукту:										
кількість заходів навчання та підвищення кваліфікації, од.		1		1	1		1	1		1
Показник продуктивності (ефективності):										
середня вартість проведення одного заходу з навчання та підвищення кваліфікації, тис. грн.		30,0		30,0	30,0		30,0	70,0		70,0
Завдання 3.1. Цифрове аерознімання та створення цифрових ортофотопланів території міста, як основи для проведення містобудівного моніторингу та створення цифрових інженерно-топографічних планів.	7370				753,6	753,6				
Показник витрат (вхідних ресурсів):										

Відповідальні виконавці, завдання програми, результативні показники	Код програмної класифікації видатків та кредитування (КПКВК)	2018 рік (план)				2019 рік (план)				2020 рік (прогноз)		
		в тому числі		Разом	Загальний фонд	Спеціальний фонд	в тому числі		Разом	Загальний фонд	Спеціальний фонд	в тому числі
		1	2				6	7				
1	2			3	4	5	6	7	9	10	11	
видатки на цифрове аерознімання та створення ортофотопланів на територію міста, тис. грн.							753,6	753,6				
Показник продукту: площа земельних ділянок, тис. га							9,939	9,939				
Показник продуктивності (ефективності): середня вартість 1 тис. га на цифрове аерознімання та створення ортофотопланів на територію міста, тис. грн.												
Завдання 3.2. Створення цифрових інженерно-топографічних планів масштабу М1:2000 на території м. Суми.	7370						75,8	75,8				
Показники виконання:									3983,6	3983,6		
Показник витрат (вхідних ресурсів): видатки на створення цифрових інженерно-топографічних планів масштабу М1:2000 на територію м. Суми, тис. грн.									3983,6	3983,6		
Показник продукту:												

Відповідальні виконавці, завдання програми, результативні показники	Код програми класифікації видатків та кредитуван ня (КПКВК)	2018 рік (план)			2019 рік (план)			2020 рік (прогноз)		
		в тому числі		Разом	в тому числі		Разом	в тому числі		Разом
1	2	Загаль- ний фонд	Спеціа- льний фонд		Загаль- ний фонд	Спеціа- льний фонд		Загаль- ний фонд	Спеціа- льний фонд	
площа земельних ділянок, тис. га		3	4	5	6	7	8	9	10	11
Показник продуктивності (ефективності):								9,939	9,939	
середня вартість 1 тис. га створення цифрових інженерно- топографічних планів масштабу М1:2000 на територію м. Суми. тис. грн.								400.80	400.80	

Міський голова

Виконавець: Кривцов А.В.

О.М. Лисенко

218



Сумська міська рада
УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ
вул. Воскресенська, 8А, м. Суми, 40000. тел. (0542) 700-100, e-mail: arh@smr.gov.ua

с. 14. 2019 № 1471/сфс-12

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Обґрунтування
необхідності розгляду проекту рішення Сумської міської ради
«Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 25 липня 2018 року
№ 3683-МР «Про затвердження комплексної міської цільової Програми
регулювання містобудівної діяльності та розвитку інформаційної системи
містобудівного кадастру на 2018 – 2020 роки» (зі змінами)»

З метою визначення планувальної структури ділянки сучасної промислової забудови з повним комплексом її інженерного забезпечення пунктом 1.5. заходів комплексної міської цільової Програми регулювання містобудівної діяльності та розвитку інформаційної системи містобудівного кадастру на 2018-2020 роки передбачено розроблення містобудівної документації «Детальний план території біля заводу «Центроліт» (район індустріального парку «Суми»). Кошторис на розробку проекту містобудівної документації склався в 2018 році згідно з державними будівельними нормами ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території» та вносився до Програми.

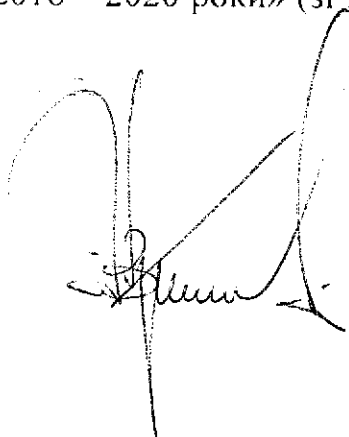
З 20 листопада 2018 року набрав чинності Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку». Згідно з Законом містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому цим Законом. Розділ «Охорона навколишнього природного середовища», що розробляється у складі проекту містобудівної документації, одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку. Для розроблення вищезазначеного розділу в складі детального плану території необхідно внести відповідні зміни до Програми.

Відповідно до частини третьої статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання, затвердженого рішення Сумської міської ради від 26 листопада 2015 року № 1-МР «Про затвердження Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання» (зі змінами), винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень Сумської міської ради, що виносяться з питань, які потребують невідкладного вирішення.

На підставі вищевикладеного, враховуючи нагальну терміновість розгляду та прийняття вищезазначеного проекту рішення Сумської міської ради (з недотриманням терміну його оприлюднення), просимо Вас винести проект рішення «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 25 липня 2018 року № 3683-МР «Про затвердження комплексної міської цільової Програми регулювання містобудівної діяльності та розвитку інформаційної системи містобудівного кадастру на 2018 – 2020 роки» (зі змінами)» на чергову сесію міської ради.

**Начальник управління –
головний архітектор**

Співаков 700-110
Фролов 700-107



А.В. Кривцов