

**Пропозиції до проекту рішення Сумської міської ради
«Про встановлення мінімальної вартості місячної оренди одного
квадратного метра загальної площі нерухомого
майна фізичних осіб на 2020 рік»
від Сумського міського голови Лисенка О.М.**

Пропозиції від Сумського міського голови Лисенка О.М.:

в зв'язку з оприлюдненням наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 02 грудня 2019 р. № 287 «Про прогнозні середньорічні показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України на 2020 рік» (змінилися прогнозні середньорічні показники опосередкованої вартості спорудження житла)

1) абзац 4 додатку до проекту рішення Сумської міської ради «Про встановлення мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб на 2020 рік» викласти в наступній редакції:

«На території Сумської міської об'єднаної територіальної опосередкована вартість спорудження житла 1 кв. метра загальної площі квартир будинку визначено на рівні показника по Сумській області згідно з наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 02 грудня 2019 р. № 287 «Про прогнозні середньорічні показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України на 2020 рік» та становить **12 792** гривень».

2) привести розрахунки додатку до проекту рішення Сумської міської ради «Про встановлення мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб на 2020 рік» у відповідності із даними вищезазначеного наказу:

1. Для провадження виробничої діяльності:

$$P_1 = 12\,792 \times 2 / (50 \times 12) = 42,64 \text{ грн.};$$

2. Для іншої комерційної діяльності:

$$P_1 = 12\,792 \times 3 / (50 \times 12) = 63,96 \text{ грн.};$$

3. Для некомерційної діяльності, у тому числі для проживання фізичних осіб:

$$P_1 = 12\,792 \times 1 / (50 \times 12) = 21,32 \text{ грн.}$$