



Проект
оприлюднено

472

«28» листопада 2019 р.

п. 1

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2019 року № 46 -МР
м. Суми

Про надання в оренду земельної ділянки Кушнір Поліні Ігорівні, Кушнір Валентині Миколаївні, Кушнір Ігорю Григоровичу за адресою: м. Суми, майдан Незалежності, 8

Розглянувши звернення громадян, надані документи, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 14.11.2019 № 175), відповідно до статей 12, 122, 123, 124, частини 6 статті 186 Земельного кодексу України, на підставі рішення Сумської міської ради від 20.06.2018 № 3576-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку до рішення.

2. Громадянам: Кушнір Поліні Ігорівні, Кушнір Валентині Миколаївні, Кушнір Ігорю Григоровичу в місячний термін після прийняття даного рішення звернутися до департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) для укладання договору оренди земельної ділянки.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про надання в оренду земельної ділянки
Кушнір Поліні Ігорівні, Кушнір Валентині
Миколаївні, Кушнір Ігору Григоровичу за
адресою: м. Суми, майдан Незалежності, 8»
від 2019 року № -МР

СПИСОК

громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування з моменту прийняття рішення	Категорія земельної ділянки	Код КВЦПЗ	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Кушнір Поліна Ігорівна, 3498014783; Кушнір Валентина Миколаївна, 2562417525; Кушнір Ігор Григорович, 2480914031	Під розміщенням громадським будинком для здійснення підприємницької діяльності, майдан Незалежності, 8 5910136300:02:002:0031 (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 23280787; 23280786; 23280788 від 09.11.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 626407659101)	1/3 від 0,0859 1/3 від 0,0859 1/3 від 0,0859	Землі житлової та громадської забудови	03.10	4,0

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Ю.М.



О.М. Лисенко

493

474



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: dresurs@smr.gov.ua

web-сайт: dresurs.smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 40456009

20.12.2019 № 06.016/3910

На № _____ від _____

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Про необхідність розгляду проекту рішення Сумської міської ради «Про надання в оренду земельної ділянки Кушнір Поліні Ігорівні, Кушнір Валентині Миколаївні, Кушнір Ігору Григоровичу за адресою: м. Суми, майдан Незалежності, 8»

Обґрунтування

Відповідно до статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень, терміни розгляду та прийняття яких передбачені іншими нормативно-правовими актами.

Чинним законодавством України, а саме пунктом 6 статті 123 Земельного кодексу України, встановлено, що орган місцевого самоврядування у двотижневий строк з дня отримання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, а в разі необхідності здійснення обов'язкової державної експертизи землепорядної документації згідно із законом - після отримання позитивного висновку такої експертизи приймає рішення про надання земельної ділянки у користування.

Враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 14.11.2019 № 175), з метою недопущення порушень норм чинного законодавства України Сумською міською радою просимо внести на розгляд на найближче сесійне засідання Сумської міської ради даний проект рішення Сумської міської ради без дотримання терміну його оприлюднення.

Директор департаменту

Ю.М. Клименко

Виконавець:
Васильченко А.О. 700-428