



Проект
оприлюднено

710

«26» листопада 2019 р.
п. 5

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2019 року № 40 -МР
м. Суми

Про поновлення договору
оренди земельної ділянки,
укладеного з фізичною особою-
підприємцем Кравченко Юрієм
Анатолійовичем за адресою: м. Суми,
вул. Чернігівська, 12/1

Розглянувши звернення суб'єкта господарювання, надані документи, враховуючи рекомендації засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 21.11.2019 № 176), статті 12 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», на підставі рішення Сумської міської ради від 19.06.2019 № 5298-МР «Про встановлення плати за землю», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки згідно з додатком.
2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку до рішення.
3. Суб'єкту господарювання в місячний термін після прийняття рішення звернутися до департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) для укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Додаток

до рішення Сумської міської ради
«Про поновлення договору оренди земельної ділянки,
укладеного з фізичною особою-підприємцем
Кравченко Юрієм Анатолійовичем за адресою:
м. Суми, вул. Чернігівська, 12/1»
від 2019 року № -МР

СПИСОК

суб'єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки
1	2	3	4	5	6

1. Фізична особа-підприємець
Кравченко Юрій Анатолійович,
2495609494
Під розміщенням міні-магазину,
вул. Чернігівська, 12/1
5910136600:11:006:0042
(номер запису про право
власності в Державному реєстрі
речових прав на нерухоме майно:
23065294 від 26.10.2017,
реєстраційний номер об'єкта
нерухомого майна:
1391598959101) з 25.02.2020
5 років
0,0046
4,0
25.02.2020

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Ю.М.



О.М. Лисенко

744

**Сумська міська рада****ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ**вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: dresurs@smr.gov.uaweb-сайт: dresurs.smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 4045600928.11.2019 № 06.01-16/3994

На № _____ від _____

**Сумському міському голові
Лисенку О.М.**

Про необхідність розгляду проекту рішення Сумської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з фізичною особою-підприємцем Кравченко Юрієм Анатолійовичем за адресою: м. Суми, вул. Чернігівська, 12/1»

Обґрунтування

Відповідно до статті 30 Регламенту роботи Сумської міської ради VII скликання винятком щодо строків оприлюднення є ті проекти рішень, терміни розгляду та прийняття яких передбачені іншими нормативно-правовими актами.

Чинним законодавством України, а саме статтею 33 Закону України «Про оренду землі» встановлено місячний строк розгляду звернення орендаря щодо поновлення договору оренди землі.

Враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 07.11.2019 № 174), з метою недопущення порушень норм чинного законодавства України Сумською міською радою просимо внести на розгляд на найближче сесійне засідання Сумської міської ради даний проект рішення Сумської міської ради без дотримання терміну його оприлюднення.

Директор департаменту

Пилипенко О.В. 700-428

Ю.М. Клименко