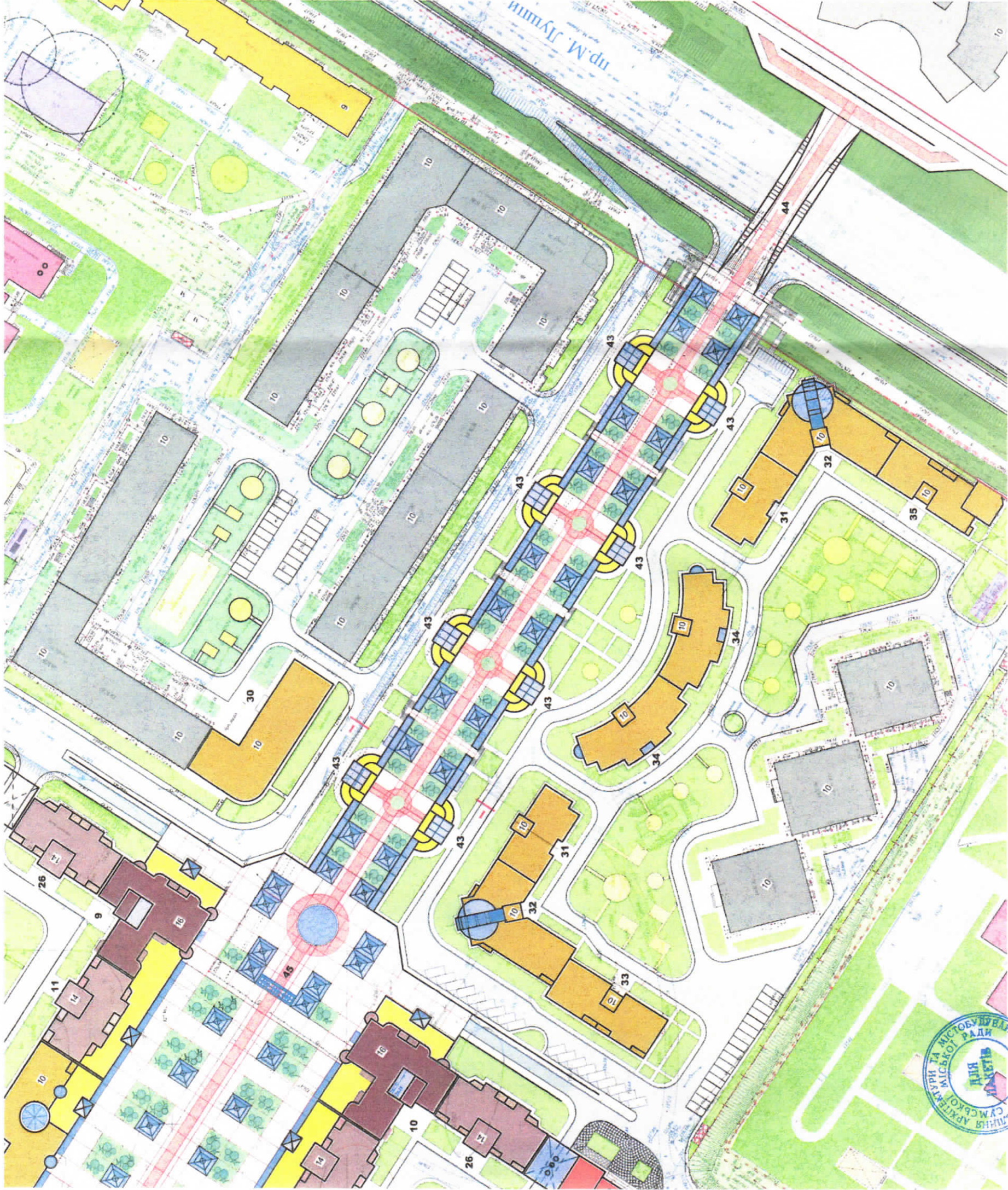




ВИКОПИЮВАННЯ З ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ
МІЖ ВУЛИЦЕЮ ХАРКІВСЬКОЮ, ПРОСПЕКТОМ МИХАЙЛА ЛУШПИ І ВУЛИЦЕЮ ІВАНА СІРКА у м. СУМИ
Проектний план (на відмітці +132,35)



Умовні позначення :



























- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Територія зелених насаджень загального користування існуюча |  - проектний 16ти-18ти багатофункціональний житловий комплекс "Брама" |
|  Територія зелених насаджень загального користування проектна |  - проектна 10-ти поверхова житлова забудова |
|  Територія зелених насаджень спецпризначення існуюча |  - проектна 14ти поверхова житлова забудова |
|  Територія зелених насаджень спецпризначення проектна |  - проектна 16ти поверхова житлова забудова |
|  Територія зелених насаджень обмеженого використання існуюча |  - проектні споруди інженерної інфраструктури |
|  Територія зелених насаджень обмеженого використання проектна |  - існуюча житлова забудова |
|  Річки, озера існуючі |  - існуюча громадська забудова |
|  - проектна житлова забудова з абудовано-прибудованими громадськими приміщеннями |  - житлові будинки побудовані в районі еспланади з 2000років |
|  - проектна громадська забудова |  - існуючі установи освіти |
|  - проектні установи освіти |  - існуючі споруди інженерної інфраструктури |
|  майданчики для мусорних контейнерів |  - недостаючі до нормативів майданчики для дітей та дорослих існуючої забудови |

Схема вулично-дорожньої мережі

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Магістральна вулиця загальноміського значення (в межах червоних ліній) |  Житлова вулиця (в межах червоних ліній) |
|  Магістральна вулиця районного значення (в межах червоних ліній) |  Проїзди |

Планувальні обмеження :

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  - Санітарно-захисна зона |  - Охоронна зона |
|  - Прибережна захисна смуга | |

Нормативні санітарно-захисні, охоронні зони та прибережно-захисні смуги річок, вододій:

1. Прибережна захисна смуга середніх річок, вододій: площа більше 3га не менше - 50м.
2. Охоронні зони повітряних ліній електропередач (забороняється розміщення житлових, громадських, давальних будівель, АЗС, складів ПНГ) до 20кВ-10м, 35кВ-15м, 110кВ-20м.
3. Охоронна зона від проектуємих очисних споруд дощової каналізації - 100м
4. Відстань від будівлі насадної до житлових та громадських будівель не менше-15м.
5. Відстань від ГРП, ГРШ до житлових, громадських будівель не менше-10м.
6. Відстань від газової засувки середнього тиску до житлових, громадських будівель не менше - 4м.
7. Охоронна зона газопроводу 0,6МПА-1,2МПА - 10м
8. Відстань від трансформаторної підстанції потужністю 2х100кВА до житлових, громадських будівель не менше-10м.



