



Проект (319)
оприлюднено
«20» 12 2019 р.
П.30

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2019 року № 84 -МР
м. Суми

Зм. форми. ДЗРП-320 стор.

Про відмову Сахну Олександр
Володимировичу в наданні дозволу на
розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
з кадастровим номером
5910136300:17:001:0012, яка
знаходиться за адресою: м. Суми,
вулиця Грушевського, біля буд. № 47

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 07.11.2019 № 174, статей 12, 35, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,
Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

Відмовити Сахну Олександр Володимировичу (3291103418) в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність з кадастровим номером 5910136300:17:001:0012, яка знаходиться за адресою: м. Суми, вулиця Грушевського, біля буд. № 47 орієнтовною площею 0,0600 га для індивідуального садівництва у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, а також вимогам Державних будівельних норм ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 № 104.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач — департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: dresurs@smr.gov.ua

web-сайт: dresurs.smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 40456009

19.11.2019 № 06.08-16/3885

На № _____ від _____

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Інформація

до проекту рішення Сумської міської ради

**«Про відмову Сахну Олександр Володимировичу в наданні дозволу
на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
з кадастровим номером 5910136300:17:001:0012»**

За інформацією управління архітектури та містобудування Сумської міської ради від 16.10.2019 № 1265/08.01-20, згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням сесії Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, зазначена у зверненні земельна ділянка знаходиться на вільній від забудови території, функціональне призначення якої не визначено. Такі території передбачені для прокладання вуличних та інженерних комунікацій, комплексного благоустрою та озеленення, тощо.

Відповідно до Плану зонування території міста Суми формування земельних ділянок для індивідуального садівництва допустиме виключно в межах існуючих садівничих товариств, для яких передбачена спеціальна функціональна зона Р-4. В решті випадків, зокрема і для запитуваної ділянки, це заборонено пунктом 6.1.44 державних будівельних норм ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 23.04.2018 № 100.

Директор департаменту

Стегній
Бондаренко 700 429

Ю.М. Клименко