



Проект  
оприлюднено  
«28» 01 2019 р.  
н. 3.

1120

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 2019 року № 245 МР  
м. Суми

Інформ. ДЗРП - 1121-1122 стор

Про надання у власність земельної ділянки Вихристюку Миколі Вікторовичу за адресою: м. Суми, вул. Горького, 53/13

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 18.10.2018 № 131, статей 12, 81, 118, 121, 122, частини 6 статті 186 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність Вихристюку Миколі Вікторовичу (2149305214) земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Горького, 53/13 площею 0,0020 га, кадастровий номер 5910136600:17:013:0010. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва індивідуальних гаражів.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач — департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради



## Сумська міська рада

## ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: [dresurs@smr.gov.ua](mailto:dresurs@smr.gov.ua)web-сайт: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua), код ЄДРПОУ 40456009

21.11.2019 № 06.01-16/3677

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Сумському міському голові  
Лисенку О.М.

## Інформація

до проекту рішення Сумської міської ради

«Про надання у власність земельної ділянки Вихристюку Миколі Вікторовичу за адресою: м. Суми, вул. Горького, 53/13»

На розгляд Сумської міської ради пропонується проект рішення «Про надання у власність земельної ділянки Вихристюку Миколі Вікторовичу за адресою: м. Суми, вул. Горького, 53/13».

Рішенням Сумської міської ради від 02 листопада 2016 року № 1346-МР «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам, які знаходяться у них в користуванні» громадянину Вихристюку М.В. було надано дозвіл на розроблення документації із землеустрою. Разом з тим, слід зазначити, що гр. Вихристюк М.В. являється учасником АТО.

На підставі наданого Сумською міською радою дозволу на замовлення Вихристюка М.В. було розроблено проект землеустрою. 18 жовтня 2017 року Вихристюк М.В. звернувся до Сумської міської ради з проханням затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Горького, 53/1 для будівництва індивідуального гаражу та надати земельну ділянку у власність.

Слід зазначити, що частиною 9 статті 118 Земельного кодексу України визначено, що орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу повинен у двотижневий строк з дня отримання погодженого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки прийняти рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність.

Вищевказаний проект рішення Сумської міської ради неодноразово розглядався на сесії Сумської міської ради (28.11.2018, 27.02.2019, 03.04.2019, 29.05.2019, 18.09.2019), але для прийняття рішення не вистачило необхідної кількості голосів.


Наголошуємо та тому, що неприйняття Сумською міською радою рішення за клопотанням громадянина у строк, закріплений частиною 9 статті 118 Земельного кодексу України, ставить його у правову невизначеність, що є недопустимим у відповідності до змісту та сутності принципів верховенства права та законності, а також порушує його конституційні права щодо розгляду його звернення органом місцевого самоврядування.

Таким чином, пропонуємо врахувати вищевикладене при черговому розгляді вищезазначеного проекту рішення.

Директор департаменту

Старинська

Бондаренко 700 429



Ю.М. Клименко