



Проект
оприлюднено
«28» 01 2020 р.
П.22

246

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від
м. Суми 2020 року №53, -МР

Історич. прав. упр. – 248 стор.

Про надання Литвин Ганні Василівні
земельної ділянки в оренду за
адресою: м. Суми, провулок
Линтварьових, 14

Розглянувши звернення громадянки, надані документи, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 11.12.2019 № 178, рішення Сумської міської ради від 19 червня 2019 року № 5298–МР «Про встановлення плати за землю», статей 12, 122, 123, 124, частини 6 статті 186 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою та надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком.
2. Встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки землі, зазначеного в графі 6 додатку до рішення.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про надання Литвин Ганні Василівні
земельної ділянки в оренду за
адресою: м. Суми, провулок
Линтварьових, 14 »
від 2020 року № -МР

СПИСОК

громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

| № з/п | Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи, реєстраційний номер облікової картки платника податків | Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер | Площа, га, строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землею у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання |
|----------|---|--|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Литвин Ганна Василівна (2113222748) | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), провулок Линтварьових, 14 5910136600:07:014:0009 | 0,0400 25 років | Землі житлової та громадської забудови | 0,09 |

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Ю.М.



О.М. Лисенко

247



248

Сумська міська рада
ПРАВОВЕ УПРАВЛІННЯ

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-629,
E-mail: pravo@smr.gov.ua

17.01.2020 № 25/07-13.01/11

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

ІНФОРМАЦІЯ

до проекту рішення Сумської міської ради
«Про надання Литвин Ганні Василівні земельної ділянки в оренду за адресою: м.
Суми, провулок Липтварьових, 14» (далі – проект)

Розглянувши проект, яким пропонується Литвин Г.В. надати в оренду земельну ділянку площею 0,0400 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по провул. Липтварьових, 14 (кад. номер 5910136600:07:014:0009), проаналізувавши нормативні акти з даного приводу, повідомляємо таке.

Лише частина земельної ділянки площею 0,0147 га згідно з матеріалами технічної інвентаризації обліковується за заявницею під належними їй на праві власності житловим будинком, господарськими будівлями та спорудами.

Інша частина земельної ділянки (0,0253 га) вільна від забудови, у зв'язку з чим на правовідносини щодо неї поширюється дія рішення Сумської міської ради від 27.03.2013 № 2224-МР «Про заходи щодо впорядкування роботи деяких управлінь міської ради в період розробки детальних планів територій житлових районів, мікрорайонів та кварталів нової забудови міста Суми», згідно з яким до моменту затвердження детальних планів територій основних житлових районів, мікрорайонів та кварталів нової забудови міста Суми призупинено внесення на розгляд Сумської міської ради проектів рішень про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання в оренду вільних від забудови земельних ділянок комунальної власності для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд. Однак, рішенням Сумської міської ради від 03.05.2018 № 3407-МР Литвин Г.В. надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400 га.

Також пункт 1 проекту пропонуємо після слова «землеустрою» доповнити словами «щодо відведення земельної ділянки» на підставі п. «г» ч. 2 ст. 25, ст. 50 Закону України «Про землеустрій».

Начальник управління

О.В. Чайченко