



Проект оприлюднено
« 18 » листопада року
2017

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від № 9
м. Суми

Про хід виконання Програми
молодіжного житлового кредитування
м. Суми на 2018-2020 роки за
підсумками 2019 року

Заслухавши інформацію начальника управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради про хід виконання Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 29 листопада 2017 року № 2875-МР (зі змінами) за підсумками 2019 року, керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Інформацію начальника управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради Шилова В.В. про хід виконання Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 29 листопада 2017 року № 2875-МР (зі змінами) за підсумками 2019 року узяти до відома (додається).

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Шилов В.В.

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології.
Проект рішення підготовлено управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради.
Доповідач: управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради.

Додаток 1
до рішення Сумської міської ради
«Про хід виконання Програми
молодіжного житлового кредитування
м. Суми на 2018-2020 роки за
підсумками 2019 року»
від №

Інформація

про хід виконання Програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018 - 2020 роки за 2019 рік

1. 151
КВК
Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради
найменування головного розпорядника коштів програми
2. 151
151
Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради
Сумське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»
найменування відповідального виконавця програми
3. 1518821
1518822
1516084
КПКВК
Програма молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018 - 2020 роки, затверджена рішенням Сумської міської ради від 29 листопада 2017 року № 2875 – МР (зі змінами)

4.

Напрями діяльності та завдання Програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018 - 2020 роки у 2019 році

№ з/п	Заходи	Відповідальний за виконання завдання та строк виконання	Планові обсяги фінансування відповідно до Комплексної програми, тис. грн.					Фактичні обсяги фінансування, тис. грн.					Стан виконання заходів (результативні показники виконання Комплексної програми)
			Усього		держ. бюджет	Місцевий бюджет		інші джерела фінансування	Усього		держ. бюджет	Місцевий бюджет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Напрями діяльності, завдання та заходи Програми молодіжного житлового кредитування м.Суми													
1.	Надання пільгового довгострокового кредиту громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла	УКБДГ Сумської міської ради, Сумське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»	2259,8			2259,8		735,6			735,6		У 2019 році надано пільговий довгостроковий кредит двом молодим сім'ям, у тому числі одній сім'ї за рахунок співфінансування з обласного бюджету
2.	Повернення кредитів, надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла (рефінансування)	УКБДГ Сумської міської ради, Сумське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»	720,0			720,0		1160,3			1160,3		

3.	Витрати, пов'язані з наданням послуг, пов'язаних з наданням кредитів, громадянам будівництво (реконструкцію) житла	з та	УКБДГ Сумської міської ради, Сумське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»	135,6					135,6	44,1	44,1	44,1	
												V	

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Шиллов В.В.



Додаток 2

до рішення Сумської міської ради

«Про хід виконання хід виконання
Програми молодіжного житлового
кредитування м. Суми на 2018-2020 роки за
підсумками 2019 року»

від №

**Пояснювальна записка
щодо виконання Програми молодіжного житлового кредитування у
м. Суми на 2018 - 2020 роки за 2019 рік**

Відповідно до рішення Сумської міської ради від 29.11.2017 № 2875-МР «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування у м. Суми на 2018-2020 роки та Порядку надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок міського бюджету в м. Суми» (зі змінами) управлінням капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради та Сумським регіональним управлінням державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» за 2019 рік проведено наступну роботу.

Станом на 01.01.2020 до Сумського регіонального управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» звернулося 822 осіб щодо надання пільгових довгострокових кредитів на будівництво (реконструкцію) та придбання житла молодим сім'ям та саодиноким молодим громадянам.

Міським бюджетом на 2019 рік передбачено загальний обсяг видатків на надання пільгового довгострокового кредиту громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла в сумі 2259,8 тис. гривень.

Фактичні видатки міського бюджету для надання пільгових довгострокових кредитів на будівництво (реконструкція) та придбання житла молодим сім'ям та саодиноким молодим громадянам у 2019 році становили 735,6 тис. гривень.

В межах зазначених асигнувань надано пільговий довгостроковий кредит двом молодим сім'ям, у тому числі одній сім'ї за рахунок співфінансування з обласного бюджету.

У бюджеті на 2019 рік передбачено видатки, пов'язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, в сумі 135,6 тис. грн, фактичні видатки склали 44,1 тис. гривень.

За 2019 рік до міського бюджету повернуто коштів, наданих для кредитування громадян на будівництво (реконструкцію) та придбання житла, на загальну суму 1160,3 тис. гривень.

У сфері молодіжного житлового будівництва та забезпечення молоді житлом є ряд невирішених проблем та недоліків, а саме недостатнє фінансування із загального та спеціального фонду міського бюджету м. Суми.

Сумське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» повністю не забезпечує існуючу у місті потребу у кредитах. Проблемою залишається розрив у обсягах коштів, що виділяються на реалізацію Програми, та їх реальною потребою, низький рівень економічної доступності житла для молоді, пільговий довготерміновий кредит покриває дві третини фактичної вартості житла.

Реалізація Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2018-2020 роки буде продовжуватися і надалі.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Шилов В.В.

