



Проект  
оприлюднено

312

« 07 » травня 2020 р.  
2.9

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
**РІШЕННЯ**

від 2020 року № 36 -МР  
м. Суми

*Інформація ДЗРЛ - 314-315 стор.*

Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Юність» за адресою: м. Суми, вул. Прокоф'єва, 19

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 12.03.2020 № 188), відповідно до статей 12, 79-1, частини 12 статті 186 Земельного кодексу України, статті 56 Закону України «Про землеустрій», абзацу другого частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Юність» (30033020) за адресою: м. Суми, вул. Прокоф'єва, 19, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 0,6198 га, кадастровий номер 5910136300:05:006:0007, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), що перебуває у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 12 березня 2018 року (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27048953 від 11 липня 2018 року), на дві земельні ділянки площами: 0,1027 га та 0,5171 га.

2. Після присвоєння окремих кадастрових номерів земельним ділянкам, які утворилися шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:05:006:0007, Департаменту забезпечення ресурсних платежів

Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати договір про внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



*з запровадженням  
щодо неурядовості прийняття рішення.*

Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

314



Сумська міська рада

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ**

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: [dresurs@smr.gov.ua](mailto:dresurs@smr.gov.ua)

web-сайт: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua), код ЄДРПОУ 40456009

10.04.2020 № об.ст-16/2020

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Сумському міському голові  
Лисенку О.М.

### Інформація

до проєкту рішення Сумської міської ради

**«Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Юність» за адресою: м. Суми, вул. Прокоф'єва, 19»**

На розгляді в департаменті забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради знаходиться звернення від ТОВ «Юність» стосовно погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, Прокоф'єва, 19.

Дане питання було включено до порядку денного засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради. За результатами його розгляду ухвалили погодити дане питання та ініціювати його розгляд на сесії Сумської міської ради (протокол № 188 від 12.03.2020).

У своєму зверненні заявник зазначає, що поділ земельної ділянки площею 0,6198 га відбувається у зв'язку з добровільною відмовою від користування земельною ділянкою площею 0,1027 га, яка утвориться в результаті поділу.

Наголошуємо, що у разі прийняття Сумською міською радою відповідного рішення, земельна ділянка площею 0,1027 га буде зарахована до земель запасу Сумської міської ради.

Пунктом 3 статті 16 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що матеріальною і фінансовою основою місцевого самоврядування є рухоме і нерухоме майно, доходи місцевих бюджетів, інші кошти, земля, природні ресурси, що є у комунальній власності територіальних громад сіл, селищ, міст, районів у містах, а також об'єкти їхньої спільної власності, що перебувають в управлінні районних і обласних рад.

Враховуючи той факт, що вагомим джерелом доходу місцевого бюджету є плата за землю, при розгляді даного проекту рішення просимо врахувати вищевикладену інформацію.

Директор департаменту

Стегній А.В. 700-415

Виконавець:

Васильченко А.О. 700-428



Ю.М. Клименко