



Проект  
оприлюднено  
«12» серпня 2020 р.  
п. 6

662

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 2020 року № 102 -МР  
м. Суми

Про відмову Гоголеву Дмитру  
Аркадійовичу в наданні дозволу на  
розроблення проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки за  
адресою: м. Суми, вул. Псільська,  
біля буд. № 3

Розглянувши звернення громадянина, відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 14.05.2020 № 191, статей 12, 40, 79-1, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», статей 11, 22 Закону України «Про правовий режим земель охоронних зон об'єктів магістральних трубопроводів», пунктів 3, 7, 11 Правил охорони магістральних трубопроводів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 16.11.2002 № 1747, пунктів 11.23, 11.25 Державних будівельних норм ДБН В.2.5-39:2008 «Теплові мережі», частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

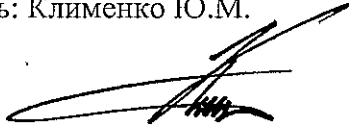
Відмовити Гоголеву Дмитру Аркадійовичу (2196400314) в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Псільська, біля буд. № 3, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться на території змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-3, Ж-4, де розміщення індивідуальних гаражів не передбачено, вимогам Державних будівельних норм ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 № 104, згідно з якими розміщення боксових гаражів на території житлових кварталів,

мікрорайонів багатоквартирної житлової забудови не допускається, а також у зв'язку з проходженням через зазначену земельну ділянку транзитних підземних інженерних мереж: теплотраси 2d-70 та газопроводу низького тиску, що мають відповідні нормативні охоронні зони, які унеможливають здійснення будь-якої забудови на земельній ділянці.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.  
Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради