



Проект  
оприлюднено

344

«12» серпня 2020 р.

п.3

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 2020 року № 54 -МР  
м. Суми

Львівн. табл. - 345 стор.

Інформац. ДЗРЛ - 346-347 стор.

Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 24 квітня 2019 року № 4969-МР «Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2/1»

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 21.05.2020 № 193), відповідно до статті 12 Земельного кодексу України, керуючись статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,  
**Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

Унести зміни в графу 3 пункту 1 додатку 2 до рішення Сумської міської ради від 24 квітня 2019 року № 4969-МР «Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2/1» стосовно надання в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2/1 Товариству з обмеженою відповідальністю «Урса-Торг», а саме: замість слів «Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» записати слова «Землі сільськогосподарського призначення», у зв'язку зі зверненням Товариства з обмеженою відповідальністю «Урса-Торг» та відповідно до відомостей з Державного земельного кадастру.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

## ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Сумської міської ради

«Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 24 квітня 2019 року № 4969-МР «Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2/1»

Текст чинного рішення	Текст рішення, що змінюється
<u>Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під розміщеною теплицею, вул. Леваневського, 2/1</u> 5910136600:18:001:0002	<u>Землі сільськогосподарського призначення, під розміщеною теплицею, вул. Леваневського, 2/1</u> 5910136600:18:001:0002

Виконавець: Клименко Ю.М.





Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: [dresurs@smr.gov.ua](mailto:dresurs@smr.gov.ua)  
web-сайт: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua), код ЄДРПОУ 40456009

27.05.2019 № 0609-16/1093

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Сумському міському голові  
Лисенку О.М.

**Інформація**

до проєкту рішення Сумської міської ради

«Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 24 квітня 2019 року № 4969-МР «Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2/1»»

18 січня 2019 року Товариство з обмеженою відповідальністю «Урса-Торг» (далі-Товариство) набуло право власності на об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2/1.

04 квітня 2019 року Товариство звернулося до Сумської міської ради зі зверненням щодо отримання в оренду земельної ділянки за вищезазначеною адресою.

На підставі звернення Товариства, Сумською міською радою 24 квітня 2019 року прийнято рішення № 4969-МР «Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2/1».

Пунктом 5 вищевказаного рішення передбачено наступне: «Юридичній особі (ТОВ «УРСА-ТОРГ») в місячний термін після прийняття рішення звернутися до департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) для укладання договору оренди земельної ділянки.» Зважаючи на це, після прийняття рішення, Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (далі-Департамент) було вжито всіх необхідних заходів для укладання договору оренди земельної ділянки за вказаною адресою між Сумською міською радою та ТОВ «Урса-Торг», але до цього часу, Товариством не підписаний договір оренди земельної ділянки.

Тобто, з 24.04.2019 року по теперішній час Товариство не сплачує орендну плату за користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2/1.

Додатково повідомляємо, що на даний час Департаментом здійснюються заходи щодо усунення порушень земельного законодавства, а саме: примусове відшкодування збитків, завданих Сумській міській об'єднаній територіальній громаді за користування земельною ділянкою без правовстановлюючих документів, в судовому порядку.

При розгляді даного питання просимо врахувати вищевикладену інформацію.

Директор департаменту

Стегній А.В. 700-415

Соврікова І.О. 700-418

Виконавець:

Васильченко А.О. 700-428



Ю.М. Клименко