



Проект  
оприлюднено  
«01» листопада 2020 р.  
*п. 16*

364

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
**РІШЕННЯ**

від 2020 року № **67** -МР  
м. Суми

Про відмову Ковальчуку Віталію Леонідовичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, поряд з будинком № 7

Розглянувши звернення громадянина, враховуючи рішення Сумської міської ради від 25 березня 2009 року № 2521-МР «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Суми земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Суми, пров. Токарівський, 7», відповідно до протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 04.06.2020 № 195, статей 12, 40, 79-1, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини 5 статті 4 Закону України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності», частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити Ковальчуку Віталію Леонідовичу (3514310117) в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, поряд з будинком № 7, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації (Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, та Генерального плану міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 16.10.2002 № 139-МР (зі змінами від 19.12.2012 № 1943-МР), згідно з якою зазначена земельна ділянка розташована на території підзони садибної житлової забудови в межах санітарно-захисної зони

від існуючих гаражів Ж-Іс, а також частково знаходиться в межах зони (365) магістральних вулиць, доріг, майданів (у «червоних лініях») ТР-2, де розміщення нових житлових будинків з присадибними ділянками не допускається.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Михайлик Т.О.



Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради  
Доповідач – Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради