



Проект
оприлюднено
«16» 10 2020 р.
н. 14

1008

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2020 року № 144 -МР
м. Суми

Про відмову Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Санаторна, біля буд. № 31 (зупинка «Обласний клінічний перинатальний центр»)

З метою підготовки земельних ділянок для подальшого їх продажу або прав на них на аукціоні, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 01 жовтня 2020 року № 204), відповідно до статей 12, 123, 134, 135, 136 Земельного кодексу України, інформації управління архітектури та містобудування Сумської міської ради від 18 вересня 2020 року № 988/08.01-20, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Відмовити Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (40456009) у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Санаторна, біля буд. № 31 (зупинка «Обласний клінічний перинатальний центр»), орієнтовною площею 0,0020 га, під розміщення тимчасової споруди для надання послуг у сфері громадського харчування у зв'язку з наступним:

- згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням сесії Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, земельна ділянка розташована в функціональній зоні ТР-2 (магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях) в межах червоних ліній магістральної районного значення вулиці Санаторна. Одним із допустимих видів використання, які потребують спеціальних погоджень вказаної зони є розміщення малої

(1009)


архітектурної форми комерційного призначення площею не більше 20 кв.м., які не мають фундаменту;

- розміщення даної тимчасової споруди ускладнюватиме громадянам перебування на зупинці та суперечитиме вимогам ДБН 2.3-5-2001 «Вулиці і дороги населених пунктів», згідно з якими «споруди торговельно-побутового призначення (крім кіосків з продажу проїзних квитків на зупинках маршрутних транспортних засобів) і рекламоносії повинні розміщуватися за межами тротуарів або узбіч згідно з вимогами існуючих законодавчих та нормативних актів, затвердженою містобудівною документацією та місцевими правилами забудови населених пунктів», а також п. 27 Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року, згідно з яким «у населених пунктах малі архітектурні форми (крім кіосків для продажу проїзних квитків на зупинках громадського транспорту) розміщуються за межею тротуару, пішохідних доріжок, алей на відстані не менше ніж 1 метр, але не ближче ніж 5 метрів до проїзної частини доріг і вулиць.».

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Ю.М.

