



Проект
оприлюднено
«16» 10 / к. 17 2020 р.

1012

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2020 року № 147 -МР
м. Суми

Про відмову Товариству з обмеженою відповідальністю «Докат» у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та наданні її в оренду за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 25

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 01 жовтня 2020 року № 204), відповідно до статей 12, 123 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженого Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

Відмовити Товариству з обмеженою відповідальністю «Докат» (23291276) у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та наданні її в оренду за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 25, площею 0,2212 га, кадастровий номер 5910136300:15:003:0056, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.03) у зв'язку з невідповідністю вимогам статті 50 Закону України «Про землеустрій» та Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженого Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548, а саме:

- відсутністю засвідченої нотаріально письмової згоди землекористувача у складі проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, поданого на затвердження;

- (1013)
- відсутністю інформації у складі проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, поданого на затвердження про наявність обмеження – земельна ділянка знаходиться в межах санітарно-захисної зони підприємства I-III класу шкідливості (ПАТ «СУМИХІМПРОМ»);
 - невідповідністю коду КВЦПЗ (11.02) визначеному за проектом землеустрою щодо відведення земельної ділянки коду КВЦПЗ (11.03) зареєстрованого в Державному земельному кадастрі.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Ю.М.

