



Проект
оприлюднено
« 18 » 01 2021 р.

380

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

П. 40

від _____ 2021 року № 72 -МР
м. Суми

Про продаж земельної ділянки
Федорченко Юлії Ігорівні за адресою:
м. Суми, вул. Карбишева, 47, площею
0,0160 га

Розглянувши звернення громадянки, наданий звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протоколи: від 18 червня 2020 року № 196 та 29 грудня 2020 року № 1), відповідно до статті 128 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продати земельну ділянку громадянці за ціною, встановленою на підставі експертної грошової оцінки, згідно з додатком до даного рішення.
2. Встановити громадянці, зазначеному у додатку до даного рішення, двомісячний строк з моменту прийняття рішення на укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки у встановленому чинним законодавством порядку.
3. У разі поєднання в одній особі власника земельної ділянки та орендаря, договір оренди земельної ділянки, укладений з громадянкою, що зазначений в додатку до рішення, припиняє свою дію після державної реєстрації права власності на земельну ділянку.
4. У разі не підписання покупцем договору купівлі-продажу земельної ділянки у зазначений в пункті 2 цього рішення строк з вини покупця дане рішення втрачає чинність.

Сумський міський голова
Виконавець: Клименко Ю.М.
Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
Доповідач – Клименко Ю.М.

О.М. Лисенко

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про продаж земельної ділянки
Федорченко Юлії Ігорівні за адресою:
м. Суми, вул. Карбишева, 47, площею
0,0160 га»

від _____ № _____ -МР

СПИСОК

громадян, яким продаються земельні ділянки

№ з/п	Прізвище, ім'я, по багькові фізичної особи, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Цільове та функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га	Експертна грошова оцінка земельної ділянки, грн.	Ціна продажу, грн. (у т. ч. авансовий внесок)	Умови продажу
1	2	3	4	5	6	7

1.	Федорченко Юлія Ігорівна, 3420211268	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, під розміщеною аптекою, вул. Карбишева, 47 5910136300:08:059:0032 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 30144952 від 05.02.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 500718159101, загальна площа приміщення - 98,3 кв.м.)	0,0160	40 011,00	40 011,00 (4500,00)	Сплата решти коштів вартості за земельну ділянку здійснюється покупцем протягом 60 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.
----	--------------------------------------	--	--------	-----------	---------------------	---

Сумський міський голова
Виконавець: Клименко Ю.М.



О.М. Лисенко

389