



Проект
оприлюднено
«26» 08 2021 р. 1142

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

П. 7

від 2021 року № 119 -МР
м. Суми

Про надання Колосок
Ользі Олександрівні дозволу
на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення у власність
земельної ділянки за
адресою: м. Суми, вул. Любові
Шевцової, буд. № 65, орієнтовною
площею 0,1000 га

Змф ДЗРП-1143-1144 стор.

Розглянувши звернення громадянки, надані документи, відповідно до статей 12, 40, частини шостої, частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», ураховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 20.07.2021 № 27, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

Надати Колосок Ользі Олександрівні (2191806107) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Любові Шевцової, буд. № 65, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за межами нормативної прибережної захисної смуги водного об'єкта. ✓

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – Клименко Ю.М.



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404, e-mail: dresurs@smr.gov.ua

web-сайт: dresurs.smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 40456009

02.08.2021 № 06.01-16/2429

На № _____ від _____

Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Інформація

до проєкту рішення Сумської міської ради

«Про надання Колосок Ользі Олександрівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Любові Шевцової, буд. № 65, орієнтовною площею 0,1000 га»

На розгляд Сумської міської ради пропонується проєкт рішення Сумської міської ради «Про надання Колосок Ользі Олександрівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Любові Шевцової, буд. № 65, орієнтовною площею 0,1000 га».

За інформацією управління архітектури та містобудування Сумської міської ради від 25.05.2021 № 378/08.01-20, земельна ділянка за адресою: вул. Любові Шевцової, буд. № 65, згідно з Планом зонування території міста Суми, затверджену рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, знаходиться на території існуючої садибної житлової забудови Ж-1 та, згідно з кресленням Схеми планувальних обмежень, яка є невід'ємною частиною Плану зонування території міста Суми, потрапляє в межі нормативної прибережної захисної смуги водного об'єкта, визначеної статтею 88 Водного кодексу України, в межах якої розміщення садибної житлової забудови заборонено.

З урахуванням зазначеної інформації Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради було рекомендовано постійній комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (надалі – Постійна комісія) розглядати звернення Колосок Ольги Олександрівни про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Любові Шевцової, буд. № 65, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового

будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в редакції про «Про відмову».

Відповідно до протоколу від 22.06.2021 № 23 Постійною комісією було погоджено питання в редакції «Про відмову Колосок Ользі Олександрівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Любові Шевцової, буд. № 65, орієнтовною площею 0,1000 га».

Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської міської ради розпочато підготовку відповідного проекту рішення Сумської міської ради, однак на засіданні Постійної комісії 20.07.2021, депутати повернулись до розгляду даного питання, відмінили рішення постійної комісії (підпункт 20 пункту 23 протоколу засідання від 22.06.2021 року № 23) стосовно відмови Колосок Ользі Олександрівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Любові Шевцової, буд. № 65, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погодили дане питання в редакції: «Надати дозвіл».

Просимо зважити на викладену інформацію при розгляді цього проекту рішення Сумської міської ради.

Директор Департаменту

Стегній А.В. 700-415

Христич К.І. 700-429

Ворона А.О. 700-429



Ю.М. Клименко