Проєкт
оприлюднено 1599
«17» 08 2021 р.

п.45

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2021 року № 404-МР
м. Суми

Про відмову Рибцю Віталію Миколайовичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, пров. Огарьова, біля буд. № 4, орієнтовною площею 0,1000 га

Розглянувши звернення громадянина, відповідно до статей 12, 118, ~~121~~, ~~122~~ 1.7 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», Державних будівельних норм України Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 № 104, ураховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 03.08.2021 № 29, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Відмовити Рибцю Віталію Миколайовичу (3460407978) в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, пров. Огарьова, біля буд. № 4, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з: невідповідністю місця [illegible] вимогам нормат. - прав. акт. та містобудування / самоврядування

- проходженням через земельну ділянку підземних інженерних мереж: газопроводів високого та низького тиску d=57 мм, каналізації d=200 мм та водопроводу d=50 мм, що мають відповідні нормативні охоронні зони (Додаток И.1 (обов'язковий) відповідно до Державних будівельних норм України Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»), затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 № 104, які унеможливлюють розміщення даного об'єкту містобудування;

1600

- частковим потраплянням земельної ділянки на прибудинкову територію будинку по вул. Герасима Кондратьєва, 39, визначену відповідно до технічної документації із землеустрою, розробленої згідно з рішенням Сумської міської ради від 27.02.2019 № 4742-МР «Про інвентаризацію земель комунальної власності під об'єктом нерухомого майна комунальної власності за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 39».

Сумський міський голова О.М. Лисенко

Виконавець: Михайлик Т.О.

Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

Проєкт рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – Клименко Ю.М.