



Проект  
оприлюднено

«06» 09 2021 р.

2082

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА *п. 7*  
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
**РІШЕННЯ**

від 2021 року № *482* МР  
м. Суми

*Інформ. ДЗ РІ - 2083-2084 стор*

Про надання Акціонерному товариству «Сумиобленерго» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: с. Стецьківка, вул. Першотравнева, біля буд. № 34 г на території Сумської міської територіальної громади, орієнтовною площею не більше 0,0012 га

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 15 червня 2021 року № 22), відповідно до статей 12, 79-1, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, абзацу другої частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

Надати Акціонерному товариству «Сумиобленерго» (23293513) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: с. Стецьківка, вул. Першотравнева, біля буд. № 34 г на території Сумської міської територіальної громади, орієнтовною площею не більше 0,0012 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ-14.02); під розміщення анкерної опори.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М. *[підпис]*

Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач - Клименко Ю.М.



**Сумська міська рада**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ**

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс (0542) 700-404,

e-mail: [dresurs.smr.gov.ua@gmail.com](mailto:dresurs.smr.gov.ua@gmail.com)

web-сайт: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua), код ЄДРПОУ 40456009

24.06.2024

№ 06 01-16/2088

На №

від

**Сумському міському голові**  
**Лисенку О.М.**

**Інформація**  
**до проєкту рішення Сумської міської ради**  
**«Про надання Акціонерному товариству «Сумиобленерго» дозволу на**  
**розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за**  
**адресою: с. Стецьківка, вул. Першотравнева, біля буд. № 34 г на території**  
**Сумської міської територіальної громади, орієнтовною площею не більше**  
**0,0012 га»**

На запит Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради стосовно можливості відведення земельної ділянки за адресою: с. Стецьківка, вул. Першотравнева, біля буд. № 34 г, орієнтовною площею 0,0012 га управлінням архітектури та містобудування Сумської міської ради (далі – управління) надано наступну інформацію.

Станом на сьогоднішній день управлінню були передані матеріали містобудівної документації Проєкт планування та забудова села Стецьківка, розроблений проєктним інститутом «Укргорстройпроект» в 1978 році та затверджений від 11.03.2013 рішенням Стецьківської сільської ради Сумського району Сумської області, що підтвердило його дійсність та актуальність, та визначили потребу в його подальшому оновленні.

Згідно проєкту планування та забудова села Стецьківка, земельна ділянка відповідно до графічного матеріалу, знаходиться в охоронній зоні поруч з територією пам'ятки архітектури місцевого значення «Свято-Дмитрієвська церковь» (1846 р.), яка набула охоронного статусу, відповідно до рішення Сумського облвиконкому від 21.08.89 № 168 та занесена наказом Міністерства культури. Молоді та спорту України від 10.02.2020 № 630 до Державного реєстру нерухомих пам'яток України з охоронним номером 4437-См.

В межах охоронних зон об'єктів культурної спадщини пам'яткоохоронним законодавством встановлені обмеження щодо

використання та забудови територій, пов'язані з питаннями забезпечення охорони пам'яток культурної спадщини та традиційного характеру історичного середовища, в тому числі із забезпеченням належного візуального сприйняття пам'ятки. На пам'яткоохоронних територіях забороняються містобудівні, архітектурні чи ландшафтні перетворення будівель, меліоративні, шляхові, земляні роботи без погодження з уповноваженим органом охорони культурної спадщини.

Враховуючи зазначене, управління вважає доцільним здійснити прокладання лінії електромережі від існуючої опори № 45 до проєктованої СТП-10/0,4 поруч з територією пам'ятки в підземному кабельному варіанті, а її трасування погодити з уповноваженим органом охорони культурної спадщини.

На підставі вищенаведеної інформації, Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради дане питання було включено до переліку питань порядку денного засідання постійної комісії в редакції «Про відмову...».

В процесі розгляду даного питання депутатами було змінено редакцію даного питання. Більшістю голосів ухвалили погодити дане питання в редакції «Надати...» (протокол від 15 червня 2021 року № 22).

При розгляді цього проєкту рішення просимо врахувати вищевикладену інформацію.


Директор Департаменту

Старинська О.О. 700-429

Соврікова І.О. 700-418

Виконавець:

Васильченко А.О. 700-428



Ю.М. Клименко