



1316

Проект  
оприлюднено  
«19» 10 2021 р.  
п. 4

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 2021 року № 360 -МР  
м. Суми

Про відмову громадянам в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність

Розглянувши звернення громадян, надані документи, відповідно до статей 12, частини третьої статті 52, 118 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173, враховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 16.09.2021 № 34, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити громадянам (згідно з додатком) в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єктів вимогам нормативно-правових актів та містобудівній документації, а саме:

- невідповідністю розташування зазначених у додатку земельних ділянок Плану зонування території м. Суми від 06.03.2013 № 2180-МР, а саме їх потраплянням в рекреаційну зону озелених територій загального користування Р-3, що визначена для повсякденного відпочинку населення, де розміщення садибної житлової забудови не передбачено;

- невідповідністю Державним санітарним правилам планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173, а саме п. 7.4., згідно з яким розвиток населених пунктів при невіршених питаннях інженерного забезпечення забороняється, оскільки земельні ділянки потрапляють на територію підтоплення з відмітками ґрунтових

вод менше 2,5 метрів від поверхні та в зону затоплення паводками, у зв'язку з чим формування земельних ділянок з заявленим цільовим призначенням неможливе.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради  
Доповідач – Клименко Ю.М.

Додаток  
до рішення Сумської міської ради  
«Про відмову громадянам в наданні дозволу на  
розроблення проектів землеустрою щодо відведення  
земельних ділянок у власність»  
від 2021 року № -МР


СПИСОК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорту	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Умови надання
1	2	3	4	5
1.	Кочмак Дмитро Олександрович, 3165616711	м. Суми, біля земельної ділянки з кадастровим номером 59190136300:12:001:0748	0,0800	власність
2.	Антонов Костянтин Володимирович, 3109604571	м. Суми, вул. Проектна № 2	0,1000	власність

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Ю.М.



О.М. Лисенко

1318